



423452, Республика Татарстан, р-он Альметьевский,  
г. Альметьевск, ул. Клары Цеткин д. 46 А, офис 2А, тел./факс: 8/8553/44-05-26; ИНН 1644098798; КПП 164401001;  
ОГРН 1211600061705; БИИ 044525411; К/С 30101810145250000411  
Р/С 40702810525640000420; Филиал «Центральный» Банка ВТБ ПАО г. Москва

12.08.2022 № 29  
На \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Начальнику инспекции государственного  
строительного надзора РТ**

**В.А. Кудряшову**

**Сопроводительное письмо.**

Уважаемый Василий Александрович уведомляем Вас о начале строительства в по объекта «Жилой комплекс А – 4 в Квартале А на улице Объездная в г. Альметьевск, Республика Татарстан. Жилой дом № А – 4.1» находящейся по адресу г. Альметьевск ул. Объездная.

Приложение: Извещение №1 о начале строительства – 2 листа

Директор

Муллагалиев Л.М.

Исп. Осягин О.Г.

Тел: +7(917)-223-85-77



**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Альметьевск  
(место составления)

“ 12 ” августа 2022 г .

1. Застройщик, технический заказчик ООО «Техэксперт»,  
(наименование застройщика, технического заказчика)  
ОГРН 1211600061705, ИНН 1644098798, 423452, РТ, г. Альметьевск,  
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,  
ул. Клары Цеткин, д. 46А, офис 2А тел. 8(8553) 44-05-26  
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика  
или технического заказчика паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Жилой комплекс А-4 в квартале А на ул. Объездная  
(наименование объекта капитального строительства)  
в г. Альметьевск, Республика Татарстан. Жилой дом № А-4.1.» Общая площадь: 14617,80м<sup>2</sup>.  
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа  
Количество этажей секция 1 : 17шт (в том числе техподполье). Количество этажей секция 2 :  
10шт и 17шт (в том числе техподполье). Количество этажей пристрой : 2 (в том числе  
техподполье). Количество подземных этажей : 1шт. Площадь застройки: 1660,50 м<sup>2</sup>.  
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Республика Татарстан,  
(почтовый или  
Альметьевский район, г. Альметьевск, ул. Объездная.  
строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства \_\_\_\_\_  
(номер и дата выдачи,  
№ 16-92608101-55/с от 11.08.2022 г., действие до 11.08.2025 г., выдано  
кем выдано, срок действия)

Исполнительным комитетом Альметьевского муниципального района Республики Татарстан

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации  
(номер и дата выдачи,  
№ 16-2-1-2-053329-2022 от 02 августа 2022 г. ООО «ЛИК-Эксперт»;  
кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

Не подлежит государственной экологической экспертизе  
(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

16 август 2022 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

30 июнь 2024 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду работ или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

- ООО «СтройТраст», свидетельство № СРО-С-014-23062009 от 14.05.2010 г.

выдано АСРО «Содружество строителей РТ»

10. К настоящему извещению прилагаются:

(документы, прилагаемые к извещению)

- Разрешение на строительство № 16-92608101-55/с от 11.08.2022 г.

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

на электронном носителе, заверенное ЭЦП.

- Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации

№ 16-2-1-2-053329-2022 от 02 августа 2022 г. на электронном носителе, заверенное ЭЦП.

- Общий журнал работ на 280 страницах.

- Проектная документация в полном объеме, согласно прилагаемого перечня на электронном носителе, заверенная ЭЦП.

Директор ООО «Техэксперт»

(должность)



(подпись)

Л.М. Муллағалиев

(расшифровка)

М.П.  
(для застройщика или  
технического заказчика,  
являющегося юридическим  
лицом)

Перечень документации стадии «Проект»

Объект «Жилой комплекс А-4 в квартале А на ул. Объездная в г. Альметьевск, Республика Татарстан. Жилой дом № А-4.1.»

№ п/п	Шифр тома или чертежа	Наименование документации	Прим.
1.	05/22-А-4.1-ПЗ	Пояснительная записка	
2.	05/22-А-4.1-ПЗУ. изм.1	Схема планировочной организации земельного участка	
3.	05/22-А-4.1-АР. изм.1	Архитектурные решения	
4.	05/22-А-4.1-КР	Конструктивные и объемно планировочные решения	
5.	05/22-А-4.1-ИОС5.1.1. изм.1	Система электроснабжения	
6.	05/22-А-4.1-ИОС5.1.2	Система электроснабжения. Котельная	
7.	05/22-А-4.1-ИОС 5.2	Система водоснабжения	
8.	07/21П-7-4А – 4- КР.ГЧ изм.3	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Секция 4. Графическая часть.	
9.	05/22-А-4.1-ИОС 5.3.1	Система водоотведения. Хозяйственно-бытовая канализация и ливневая канализация	
10.	05/22-А-4.1-ИОС5.3.2	Система водоотведения. Дренаж	
11.	05/22-А-4.1-ИОС 5.4	Отопление, вентиляция	
12.	05/22-А-4.1-ИОС 5.4.2	Отопление, вентиляция. Котельная	
13.	05/22-А-4.1-ИОС 5.5. изм.1	Сети связи	
14.	05/22-А-4.1-ИОС 5.6	Система газоснабжения	
15.	05/22-А-4.1-ИОС 5.7.1	Технологические решения	
16.	05/22-А-4.1-ИОС 5.7.2	Котельная. Тепломеханические решения и автоматизация.	
17.	05/22-А-4.1-ПОС	Проект организации строительства	
18.	05/22-А-4.1-ООС. изм.1	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
19.	05/22-А-4.1-ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
20.	05/22-А-4.1-ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
21.	05/22-А-4.1-ЭЭ	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	