

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2020	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Стадион "Спартак"</u>	по ОКПО	74671402		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7709574093		
Вид экономической деятельности <u>Консолидированная отчетность</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в рублях	по ОКЕИ	383		
Местонахождение (адрес) 125424, Москва г, Волоколамское ш, д. № 69				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	212 824 997	3 976 954	17 920 268
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 220 897 433	1 258 397 068	3 542 018 809
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	7 896 371 986	8 106 220 535	6 414 907 433
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	840 746 104	781 850 821	1 061 276 384
	Прочие внеоборотные активы	1190	7 224 946 677	7 837 899 764	6 738 062 467
	в том числе: строительство прочих объектов (обременения)		5 420 564 600	6 042 647 018	6 712 426 524
	Итого по разделу I	1100	17 395 787 197	17 988 345 141	17 774 185 361
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	11 273 514 543	6 505 064 106	8 540 118 978
	в том числе:				
	ЖК Корпус 1		7 577 853	8 795 418	432 969 206
	ЖК Корпус 2		355 713 973	372 859 101	5 887 210 435
	ЖК Корпус 3		5 421 458 509	2 907 886 965	1 043 299 992
	ЖК Корпус 4		1 937 822 525	1 409 680 843	540 098 513
	ЖК Корпус 5		1 262 433 265	551 668 693	84 145 105
	ЖК Корпус 6		1 050 719 037	661 731 015	102 244 608
	ЖК Корпус 10		199 099 823	54 407 024	-
	Апартаменты		556 263 904	200 941 262	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 628 955 467	1 903 739 189	2 072 659 543

	в том числе:				
	ЖК Корпус 1		1 052 196	1 221 251	59 927 789
	ЖК Корпус 2		58 125 939	60 717 703	984 636 486
	ЖК Корпус 3		120 802 024	549 138 771	179 426 893
	ЖК Корпус 4		327 419 476	265 941 171	93 370 366
	ЖК Корпус 5		197 404 555	101 685 690	10 139 501
	ЖК Корпус 6		169 248 570	126 099 325	8 326 327
	ЖК Корпус 10		28 539 115	388 814	-
	Апартаменты		97 995 861	27 803 776	-
	Прочие объекты		-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	9 549 217 806	10 570 037 118	6 422 190 015
	в том числе:				
	ДЗ в части финансирования строительства корпуса 2		-	-	1 337 535 813
	ДЗ в части финансирования строительства корпуса 3		-	550 510 761	955 257 604
	ДЗ в части финансирования строительства корпуса 4		353 370 984	421 483 860	567 607 066
	ДЗ в части финансирования строительства корпуса 5		1 042 934 327	527 209 748	165 361 853
	ДЗ в части финансирования строительства корпуса 6		677 890 254	323 754 623	127 256 129
	ДЗ в части финансирования строительства Апартаменты		402 635 583	623 539 623	-
	ДЗ в части финансирования строительства прочих объектов (обременения)		453 135 537	445 205 997	-
	Рассрочка по оплате ДДУ в строительстве		5 830 644 425	7 216 359 748	2 499 188 811
	По налогам, сборам и иным обязательным платежам		104 780 861	71 445 085	-
	ДЗ в части финансирования строительства корпуса 10		234 270 001	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 092 299 527	2 556 630 000	2 900 000 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 550 251 424	5 281 407 166	913 511 721
	Прочие оборотные активы	1260	17 172 926	20 327 563	21 658 372
	Итого по разделу II	1200	30 111 411 693	26 837 205 141	20 870 138 629
	БАЛАНС	1600	47 507 198 890	44 825 550 282	38 644 323 990

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	14 125 442 000	13 915 000 000	13 915 000 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 979 801 633	1 979 801 633	1 979 801 633
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 659 607 804)	(1 124 268 376)	(2 227 719 146)
	Итого по разделу III	1300	14 445 635 829	14 770 533 257	13 667 082 487
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	286 709 977	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	60 967 200	61 193 405	60 172 398
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	8 616 382 364	10 053 068 995	8 738 828 710
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ Корпус 3		-	-	4 738 360 127
	Обязательства по ДДУ Корпус 4		-	-	2 205 159 789
	Обязательства по ДДУ Корпус 5		3 454 514 396	2 515 336 589	264 690 820
	Обязательства по ДДУ Корпус 6		-	2 396 761 834	745 286 589
	Обязательства по ДДУ Апартаменты		3 294 732 782	3 294 732 782	-
	Итого по разделу IV	1400	8 964 059 542	10 114 262 400	8 799 001 108
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 761 055 680	2 703 205 828	2 563 075 188
	Кредиторская задолженность	1520	1 305 896 565	623 291 507	471 520 427
	Доходы будущих периодов	1530	9 478 763	9 478 763	14 880 004
	Оценочные обязательства	1540	19 162 417	12 583 254	27 121 689
	Прочие обязательства	1550	20 001 910 094	16 592 195 272	13 101 643 087
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ Корпус 1		6 045 463	6 832 030	347 395 464
	Обязательства по ДДУ Корпус 2		263 046 613	275 147 099	12 754 247 623
	Обязательства по ДДУ Корпус 3		11 341 746 068	11 263 494 620	-
	Обязательства по ДДУ Корпус 4		5 092 140 707	5 046 721 523	-
	Обязательства по ДДУ Корпус 6		3 298 931 245	-	-
	Итого по разделу V	1500	24 097 503 519	19 940 754 624	16 178 240 395
	БАЛАНС	1700	47 507 198 890	44 825 550 282	38 644 323 990

Руководитель

(подпись)

Гончаров Алексей
Степанович

(расшифровка подписи)

28 июля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Стадион "Спартак"</u>		74671402		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7709574093		
Вид экономической деятельности	<u>Консолидированная отчетность</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в рублях	по ОКЕИ	383		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	62 730 529	2 631 754 449
	Себестоимость продаж	2120	(280 078 418)	(770 577 174)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(217 347 889)	1 861 177 275
	Коммерческие расходы	2210	(152 346 192)	(135 869 644)
	Управленческие расходы	2220	(219 884 498)	(213 123 911)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(589 578 579)	1 512 183 720
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	119 659 074	111 338 154
	Проценты к уплате	2330	(58 622 500)	(70 655 616)
	Прочие доходы	2340	9 007 942	1 821 969 090
	Прочие расходы	2350	(74 926 854)	(1 096 426 027)
	в том числе:		-	-
			-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(594 460 917)	2 278 409 321
	Налог на прибыль	2410	59 121 489	(333 102 341)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(33 102 341)
	отложенный налог на прибыль	2412	59 121 489	-
	Прочее	2460	-	41 532 658
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(535 339 428)	1 986 839 638

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(535 339 428)	1 986 839 638
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Гончаров Алексей
Степанович

(расшифровка подписи)



28 июля 2020 г.

(Handwritten signature)