

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2018 г.

		<b>Коды</b>		
		0710001		
		31	03	2018
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Стадион "Спартак" (Совместная деятельность)</b>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	ИНН	
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД	7709574093	
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКФС / ОКФС	12300	16
Общества с ограниченной ответственностью	<b>/ Частная собственность</b>	по ОКЕИ	383	
Единица измерения:	в рублях			
Местонахождение (адрес)	<b>125424, Москва г, Волоколамское ш, дом № 69, строение 1</b>			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	10 053 361	15 669 420	7 997 931
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	57 080 774	60 016 519	30 576 784
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	84 018	84 018	84 018
	Прочие внеоборотные активы	1190	4 333 584 036	4 209 138 091	2 913 536 937
	Итого по разделу I	1100	4 400 802 190	4 284 908 049	2 952 195 670
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	9 570 672 354	9 966 632 570	3 999 447 799
	в том числе:				
	ЖК Корпус 1		5 247 449 847	2 840 440 623	1 023 943 056
	ЖК Корпус 2		3 897 009 725	1 009 433 232	115 011 221
	ЖК Корпус 3		152 282 412	-	-
	ЖК Корпус 4		77 182 920	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 551 127 776	1 484 314 151	1 248 043 543
	в том числе:				
	ЖК Корпус 1		120 522 305	-	-
	ЖК Корпус 2		686 910 625	-	-
	ЖК Корпус 3		19 372 458	-	-
	ЖК Корпус 4		10 159 622	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	8 388 674 835	7 520 708 053	6 172 126 550
	в том числе:				
	Рассрочка по оплате ДДУ в строительстве		1 946 359 164	1 953 944 471	996 795 147
	ДЗ в части финансирования корпуса 1		-	-	701 945 443
	ДЗ в части финансирования корпуса 2		1 744 955 985	1 753 379 091	2 044 259 811
	ДЗ в части финансирования корпуса 3		926 052 190	203 092 419	-
	ДЗ в части финансирования корпуса 4		440 570 883	77 059 229	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	363 743 970	475 135 258	301 268 245
	Прочие оборотные активы	1260	7 911 512	4 202 151	3 826 306
	Итого по разделу II	1200	19 882 130 448	19 450 992 183	11 724 712 442
	<b>БАЛАНС</b>	1600	24 282 932 637	23 735 900 231	14 676 908 113

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 852 946 509	3 852 946 509	2 925 547 560
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	3 852 946 509	3 852 946 509	2 925 547 560
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 718 808 305	1 412 069 091	-
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ Корпус 3		1 829 843 686	920 781 777	-
	Обязательства по ДДУ Корпус 4		888 964 639	491 287 314	-
	Итого по разделу IV	1400	2 718 808 305	1 412 069 091	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	202 158 016	63 302 809	30 566 159
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	7 017 304	231 471 810	-
	Прочие обязательства	1550	17 502 002 502	18 176 110 012	11 720 794 394
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ Корпус 1		7 543 680 383	8 810 638 013	6 143 007 303
	Обязательства по ДДУ Корпус 2		9 958 322 119	9 365 471 999	5 577 787 091
	Итого по разделу V	1500	17 711 177 823	18 470 884 631	11 751 360 553
	<b>БАЛАНС</b>	1700	24 282 932 637	23 735 900 231	14 676 908 113

Руководитель



26 апреля 2018 г.

**Гордий Всеволод  
Святославович**  
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2018 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Стадион "Спартак"  
 (Совместная деятельность)  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в рублях

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
31	03	2018
7709574093		
12300	16	
383		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	353 350 879	-
	Себестоимость продаж	2120	(165 499 521)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	187 851 158	-
	Коммерческие расходы	2210	(56 296 675)	-
	Управленческие расходы	2220	(217 120)	(18 310)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	131 337 363	(18 310)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 818 406	4 901 004
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	96 668 841	1 000 842
	Прочие расходы	2350	(57 907 848)	(4 609 583)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	174 916 762	1 273 953
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	174 916 762	1 273 953

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	174 916 762	1 273 953
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

26 апреля 2018 г.



**Гордий Всеволод  
Святославович**  
(расшифровка подписи)