

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Стадион "Спартак" (Совместная деятельность)	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	06	2018
Вид экономической деятельности		по ОКПО			
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7709574093		
Единица измерения:	в рублях	по ОКВЭД			
Местонахождение (адрес)	125424, Москва г, Волоколамское ш, дом № 69, строение 1	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	383		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	8 459 487	16 669 420	7 997 931
	в том числе:				
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	54 153 840	60 016 519	30 576 734
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	84 018	84 018	84 018
	Прочие внеоборотные активы	1190	4 559 473 127	4 209 136 091	2 913 536 937
	Итого по разделу I	1100	4 622 170 472	4 284 908 049	2 952 195 670
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 579 192 453	9 966 632 570	3 999 447 799
	в том числе:				
	ЖК Корпус 1		578 004 018	2 840 440 623	1 023 943 056
	ЖК Корпус 2		4 156 663 118	1 009 433 232	116 011 221
	ЖК Корпус 3		434 605 850	-	-
	ЖК Корпус 4		172 853 327	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 604 022 107	1 484 314 151	1 248 043 543
	в том числе:				
	ЖК Корпус 1		60 090 929	-	-
	ЖК Корпус 2		733 482 231	-	-
	ЖК Корпус 3		70 190 677	-	-
	ЖК Корпус 4		27 380 296	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	8 806 613 351	7 520 708 053	6 172 126 550
	в том числе:				
	ДЗ в части финансирования Корпуса 1		-	-	701 945 443
	ДЗ в части финансирования Корпуса 2		1 884 727 952	1 753 379 091	2 044 259 811
	ДЗ в части финансирования Корпуса 3		1 019 731 627	203 092 419	-
	ДЗ в части финансирования Корпуса 4		520 711 780	77 059 229	-

	Рассрочка по оплате ДДУ в строительстве		1 850 871 678	1 953 944 471	996 795 147
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	570 291 735	475 135 258	301 268 245
	Прочие оборотные активы	1260	7 531 515	4 202 151	3 826 308
	Итого по разделу II	1200	16 567 651 161	19 450 992 183	11 724 712 442
	БАЛАНС	1600	21 189 821 633	23 735 900 231	14 676 908 113

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 852 946 509	3 852 946 509	2 925 547 560
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	3 852 946 509	3 852 946 509	2 925 547 560
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 985 407 629	1 412 069 091	-
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ Корпус 3		2 727 041 644	920 781 777	-
	Обязательства по ДДУ Корпус 4		1 258 365 985	491 287 314	-
	Итого по разделу IV	1400	3 985 407 629	1 412 069 091	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 972 341 084	63 302 809	30 586 159
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	7 017 304	231 471 810	-
	Прочие обязательства	1550	11 372 109 126	18 176 110 012	11 720 794 394
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ Корпус 1		562 946 048	8 810 638 013	6 143 007 303
	Обязательства по ДДУ Корпус 2		10 809 163 078	9 365 471 999	5 577 787 091
	Итого по разделу V	1500	13 351 467 494	18 470 884 631	11 751 360 553
	БАЛАНС	1700	21 189 821 633	23 735 900 231	14 676 908 113

Руководитель



(подпись)

Гордий Всеволод
Святославович

(расшифровка подписи)

25 июля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Стадион "Спартак"
(Совместная деятельность)

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в рублях

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКOPФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2018
по ОКПО		
7709574093		
по ОКВЭД		
12300	16	
по ОКOPФ / ОКФС		
383		
по ОКЕИ		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	2 307 039 654	-
	Себестоимость продаж	2120	(184 741 592)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 122 298 062	-
	Коммерческие расходы	2210	(335 077 223)	-
	Управленческие расходы	2220	(1 130 959)	(58 392)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 786 089 880	(58 392)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	9 893 861	10 180 908
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	645 337 737	5 488 539
	Прочие расходы	2350	(357 331 552)	(15 815 283)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 083 989 926	(194 208)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 083 989 926	(194 208)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 083 989 926	(194 208)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Гордий Всеволод
Святославович**

(расшифровка подписи)

25 июля 2018 г.