

**Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.**

Организация ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "Нижневолжская строительная компания"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) Астраханская обл., г.о. город Астрахань, г. Астрахань, ул. Красного Знамени, Стр. 16А, 414000

| КОДЫ | | |
|--------------------------|------------|---------|
| Форма по ОКУД | 0710001 | |
| Дата (число, месяц, год) | 29 | 10 2023 |
| По ОКПО | 72607185 | |
| ИНН | 3017039989 | |
| по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | |
| по ОКПФ/ОКФС | 12300 | 16 |
| по ОКЕИ | 384 | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | На 30 сентября 2023 г. ³ | На 30 сентября 2022 г. ⁴ | На 30 сентября 2021 г. ⁵ |
|------------------------|--|------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 3 587 | 6 183 | 688 |
| | в том числе: ОС | 1151 | - | - | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | 12 000 | 13 351 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 3 587 | 18 183 | 14 039 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 928 697 | 864 779 | 740 010 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 734 990 | 523 676 | 460 181 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 235 381 | 185 048 | 226 833 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 381 | 646 | 707 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 1 899 449 | 1 574 149 | 1 427 731 |
| | БАЛАНС | 1600 | 1 903 036 | 1 592 332 | 1 441 770 |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | На 30 сентября 2023 г. ³ | На 30 сентября 2022 г. ⁴ | На 30 сентября 2021 г. ⁵ |
|------------------------|--|------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 80 000 | 80 000 | 80 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | (-) ⁷ | (-) | (-) |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 731 137 | 367 295 | 339 868 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 811 137 | 447 295 | 419 868 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | - | - | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | 857 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 647 753 | 602 794 | 601 457 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | 444 146 | 542 243 | 419 588 |
| | Итого по разделу V | 1500 | 1 091 899 | 1 145 037 | 1 021 902 |
| | БАЛАНС | 1700 | 1 903 036 | 1 592 332 | 1 441 770 |

Руководитель

Сагунов А.Г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

"29" октября 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
 2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Приложение к Приказу Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 № 66н (в ред. Приказа Минфина России от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

**Отчет о финансовых результатах
за 9 месяцев 2023 г.**

Организация ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "Нижеволжская строительная компания"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год) _____
 По ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ/ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

| КОДЫ | | |
|------------|----|------|
| 0710002 | | |
| 29 | 10 | 2023 |
| 72607185 | | |
| 3017039989 | | |
| 71.12.2 | | |
| 12300 | 16 | |
| 384 | | |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | За 9 месяцев 2023 | За 9 месяцев 2022 |
|------------------------|---|------|-------------------|-------------------|
| | | | г. ³ | г. ⁴ |
| | | 2110 | 374 431 | 124 991 |
| | Выручка ⁵ | 2120 | (167 241) | (67 168) |
| | Себестоимость продаж | 2100 | 207 190 | 57 823 |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2210 | (-) | (-) |
| | Коммерческие расходы | 2220 | (-) | (-) |
| | Управленческие расходы | 2200 | 207 190 | 57 823 |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2310 | - | - |
| | Доходы от участия в других организациях | 2320 | 12 720 | 15 181 |
| | Проценты к получению | 2330 | (55) | (60) |
| | Проценты к уплате | 2340 | 7 052 | 3 641 |
| | Прочие доходы | 2350 | (32 256) | (8 502) |
| | Прочие расходы | 2300 | 194 651 | 68 083 |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2410 | (43 075) | (14 258) |
| | Налог на прибыль | 2411 | (43 075) | (14 258) |
| | в т.ч. текущий налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2460 | - | - |
| | Прочее | 2400 | 151 576 | 53 825 |
| | Чистая прибыль (убыток) | | | |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | За 9 месяцев 2023 | За 9 месяцев 2022 |
|------------------------|---|------|-------------------|-------------------|
| | | | г. ³ | г. ⁴ |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода ⁶ | 2500 | 151 576 | 53 825 |
| | СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель

Сагунов А.Г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

"29" октября 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 5417/ЧП от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".