

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ижевск
(место составления)

"19" октября 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОМОССТРОЙ БОРН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК»

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОГРН: 1201800022291, ИНН: 1831200321

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

426011, УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА, ИЖЕВСК ГОРОД, ХОЛМОГорова УЛИЦА, ДОМ 15, ЭТАЖ 4, ОФИС 289

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- «Комплекс многоквартирных жилых домов, ограниченный ул. Архитектора П.П. Берша и ул. Макарова в Завьяловском районе. 2 этап – Жилые дома №3 и №4. 3 этап – Жилые дома №5 и №6. 4 этап – Жилой дом №7» 3 этап – Жилые дома №5 и №6

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Краткие проектные характеристики объекта: количество

этажей - 5, 6 + подвальный этаж, общая площадь зданий – 19700,8 кв.м, строительный объем - 80679 куб.м., в т.ч. ниже отм. 0,000 – 10521 куб.м., общая площадь застройки – 4278 кв.м., общая площадь квартир-13704,8 кв.м.

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Удмуртская Республика, Муниципальное образование «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 18-18:08-69-2022 от "18" ноября 2022 года, выдано Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 18-2-1-3-061645-2022 от "26" августа 2022 года, выдано ООО «ИНЖИНИРИНГ+»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

УПРАВЛЕНИЕ ПО НАЗОРУ
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ВХ. № 18403
2023

25 10

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "01" ноября 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "28" декабря 2025 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ,
- Уведомление, подтверждающее регистрацию извещения,

¹ Указывается при наличии