

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ижевск
(место составления)

“ 26 ” декабря 2022 г.

1. Застройщик: ООО «КОМОССТРОЙ БОРН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК», 426011, У.Р., г. Ижевск, ул. Холмогорова, д.15, офис 289., тел/факс +7(3412)651-999/651-023. ИНН 1831200321, КПП 183101001.

Технический заказчик: ООО «ИММО ПРОДЖЕКТ ГРУПП», 426011, УР, г. Ижевск, ул. Холмогорова, д. 15, офис 16, ИНН 1831164352, КПП 183101001, ОГРН 1141831000585, тел/факс +7(3412)651-011/651-014 (наименование застройщика или заказчика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц)

2. Объект капитального строительства: «Комплекс многоквартирных жилых домов, ограниченный ул. Архитектора П.П. Берша и ул. Макарова в Завьяловском районе. 2 этап – Жилые дома №3 и №4. 3 этап – Жилые дома №5 и №6. 4 этап – Жилой дом №7» - 2 этап - Жилой дом №3 и 4. Краткие проектные характеристики объекта: количество этажей - 5, 6 + подвальный этаж, общая площадь зданий – 18724,2 кв.м, строительный объем-61206,23 куб.м., в т.ч. ниже отм. 0,000 – 8817,00 куб.м., общая площадь застройки – 4101 кв.м., общая площадь квартир-13337,70 кв.м.
(наименование объекта капитального строительства, краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства: Удмуртская Республика, Муниципальное образование «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»
(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: № 18-18:08-69-2022, выдано 18.11.2022. Министерством строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики на срок до 28.11.2025г.
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации: № 18-2-1-3-061645-2022 выдано 26.08.2022 г. Обществом с ограниченной ответственностью «Инжиниринг+», Свидетельство Росаккредитации рег. №РОСС RU.0001.610606, Свидетельство Росаккредитации рег. № RA.RU. 610654.

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе: не требуется.

7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта 4 квартал 2022 года
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта 1 квартал 2025 года
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании

26.12 2022

договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются ООО «ГЛАВСПЕЦСТРОЙ», Саморегулируемая организация «Строитель», №СРО-С-100-07122009

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Разрешение на строительство № 18-18:08-69-2022 г. от 18.11.2022 г. (копия);
2. Проектная документация согласно описи (Приложение №1);
3. Градостроительный план земельного участка № РФ-18-5-08-2-80-2022-0064 от 11.10.2022г. (копия);
4. Общий журнал работ;
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации № 18-2-1-3-062968-2021 от 08.11.2021г.
6. Копия приказа о назначении ответственного за технический надзор.



(подпись)
М.П.

(для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Баушев А.Ю.
(расшифровка подписи)

По доверенности 206-24/21 от
27.11.2021 г.
(должность – для застройщика или заказчика,
являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

“ _____ ” _____ Г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)