

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2019 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2019
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДОЛИМП"</b>	13238789		
Идентификационный номер налогоплательщика		7703788074		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	384		
Местонахождение (адрес)	<b>141021, Московская обл, Мытищи г, Борисовка ул, д. № 4, пом. X ком. 21</b>			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	13 689	14 127	16 578
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	171 125	13 668	13 668
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	110	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>184 813</b>	<b>27 905</b>	<b>30 246</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 245	30	30
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12101	1 215	-	-
	Товары	12102	30	30	30
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 734	7 654	5 290
	в том числе:				
	НДС по ТМЦ и ОС	12201	7 734	7 654	5 290
	Дебиторская задолженность	1230	1 798 528	245 831	126 801
	в том числе:				
	Покупатели и заказчики	12301	-	-	-
	Авансы выданные	12302	233 619	196 244	82 264
	Авансы по инвестиционной деятельности	12303	-	-	-
	Переплата по налогам и сборам	12304	23	8	34
	Прочие дебиторы	12305	124 643	6 297	1 221
	Непредъявленная к оплате выручка застройщика	12306	43 282	43 282	43 282
	Задолженность участников долевого строительства	12307	1 396 961	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	694 258	789 159	146 417
	Прочие оборотные активы	1260	7 894 711	7 096 514	3 009 710
	в том числе:				
	Расходы на создание объекта строительства	12601	6 578 667	6 095 560	2 692 179
	НДС по капитальному строительству	12602	1 046 556	847 681	315 665
	Расходы на продажу	12603	269 488	153 273	1 867
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>10 396 476</b>	<b>8 139 188</b>	<b>3 288 248</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>10 581 290</b>	<b>8 167 093</b>	<b>3 318 494</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	250	250	250
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(678 833)	(43 383)	(53 654)
	Итого по разделу III	1300	(678 583)	(43 133)	(53 404)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	840 200	1 573 275	2 930 694
	в том числе:				
	Расчеты по договорам долевого участия	14501	-	773 275	2 430 693
	Инвестиции в строительство	14502	840 200	800 000	800 000
	Прочая кредиторская задолженность	14503	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	840 200	1 573 275	2 930 694
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	200 104	-	-
	в том числе:				
	Основной долг		200 000	-	-
	Проценты		104	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	10 219 527	6 636 933	441 205
	в том числе:				
	Поставщики и подрядчики	15201	80 452	10 093	75 823
	Задолженность перед Заказчиком по договорам о выполнении функций Заказчика строительства по принятым затратам на строительство	15202	667 065	989 149	350 452
	Задолженность перед государственными внебюджетными фондами	15203	12	12	5
	Задолженность по налогам и сборам	15204	269	2 663	54
	Прочая кредиторская задолженность	15205	5 384	28 635	14 871
	Задолженность перед персоналом по оплате труда	15206	29	18	-
	Расчеты по договорам долевого участия	15207	9 085 502	5 606 363	-
	Авансы полученные	15208	380 814	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	42	17	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	10 419 673	6 636 950	441 205
	<b>БАЛАНС</b>	1700	10 581 290	8 167 092	3 318 494

Руководитель



(подпись)



Антипов Антон Викторович

(расшифровка подписи)

29 июля 2019 г.



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(635 450)	(58 996)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


  
(подпись)

**Антипов Антон Викторович**  
 (расшифровка подписи)

 29 июля 2019 г.
 

---