

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Ижевск  
(место составления)

“ 26 ” Декабря 20 22 г.

1. Застройщик: ООО «КОМОССТРОЙ СЕЗАНН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК», 426011, У.Р., г. Ижевск, ул. Холмогорова, д.15, офис 381., тел/факс +7(3412)651-999/651-023, ИНН 1831191300, КПП 183101001.

Технический заказчик: ООО «ИММО ПРОДЖЕКТ ГРУПП», 426011, УР, г. Ижевск, ул. Холмогорова, д. 15, офис 16, ИНН 1831164352 , КПП 183101001, ОГРН 1141831000585, тел/факс +7(3412)651-011/651-014 (наименование застройщика или заказчика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц)

2. Объект капитального строительства: «Комплекс многоквартирных жилых домов вдоль ул. Архитектора П.П. Барша в Завьяловском районе. 7- этап - Жилые дома №16, №17, №18, №19».  
Краткие проектные характеристики объекта: количество этажей-11, общая площадь зданий – 41821,4 кв.м, строительный объем-135933,3 куб.м., в т.ч. ниже отм. 0.000 – 11519.00 куб.м., общая площадь застройки – 4187,5 кв.м., общая площадь квартир-29081,4 кв.м.  
(наименование объекта капитального строительства, краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства: УР, г. Ижевск, восточнее ул. Архитектора П.П. Барша (почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: № 18-18:08-66-2022 г., выдано 28.10.2022г. Министерством строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики на срок до 28.10.2025 г.  
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации: № 18-2-1-3-075099-2022 выдано 25.10.2022г. Обществом с ограниченной ответственностью «Инжиниринг+», Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации № RA.RU.611710 от 03.09.2019 г.; Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий № RA.RU.611793 от 23.12.2019 г.;  
(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе: не требуется.

7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта 1 квартал 2023 года  
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта 4 квартал 2025 года  
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельства о допуске к работам, в том числе на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования

саморегулируемых организаций, членами которых они являются ООО «ГЛАВСПЕЦСТРОЙ», Саморегулируемая организация «Строитель», №СРО-С-100-07122009.

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Разрешение на строительство № 18-18:08-66-2022 г., выдано 28.10.2022г, (копия);
2. Градостроительный план земельного участка № РФ-18-5-08-2-80-2022-0025 от 23.03.2022г. (копия);
3. Положительное заключение экспертизы проектной документации № 18-2-1-3-075099-2022 от 25.10.2022 г.



Баушев А.Ю.  
(расшифровка подписи)

По доверенности №206-14/21 от  
17.11.2021  
(должность – для застройщика или заказчика,  
являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:  
(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

“    ”    \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ (должность)

