

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью "ГрадОлимп"	по ОКПО	13238789		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7703788074		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 141021, Московская обл, Мытищи г, Борисовка ул, д. № 4, пом. X ком. 21				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16 511	19 289	14 127
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	40 562	13 505	13 668
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	110
	Итого по разделу I	1100	57 073	32 795	27 905
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 881 264	482 177	153 303
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12101	148 782	6 072	153 273
	Затраты на строительство и проектирование	12102	6 423 990	-	-
	Готовая продукция и товары для перепродажи	12103	308 491	476 105	-
	Товары	12104	-	-	30
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 244	17 008	7 654
	Дебиторская задолженность	1230	730 051	665 049	59 880
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	8	349	10 293
	Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	201 259	208 197	-



	Расчеты по налогам и сборам	12303	643	19	8
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12304	527 233	459 483	6 297
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	12305	907	-	-
	Непредъявленная к оплате выручка	12306	-	-	43 282
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	999 834	960 520	789 158
	Прочие оборотные активы	1260	7 163	4 120 709	7 129 192
	в том числе:				
	Затраты на строительство	12601	-	4 114 551	7 129 192
	НДС по авансам полученным	12602	7 163	5 753	-
	Расходы будущих периодов	12603	-	405	-
	Итого по разделу II	1200	8 625 556	6 245 462	8 139 187
	БАЛАНС	1600	8 682 629	6 278 257	8 167 092



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	250	250	250
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	357 719	457 060	(43 383)
	Итого по разделу III	1300	357 969	457 310	(43 133)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	71 890	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	70 993	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	14102	897	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 437	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 620 129	2 268 853	1 573 275
	в том числе:				
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, долгосрочная	14501	2 029 929	1 678 653	773 275
	Расчеты по договорам с инвесторами, долгосрочная	14502	590 200	590 200	800 000
	Итого по разделу IV	1400	2 694 456	2 268 853	1 573 275
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	120 716	209 682	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	117 000	200 000	-
	Проценты по краткосрочным займам	15102	3 716	9 682	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 141 825	3 274 885	6 636 933
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	165 564	151 417	36 229
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	302 384	287 746	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 064	31 278	2 663
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	12	12	12
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	17	19	18
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	710 343	737 591	991 648
	Расчеты с подрядчиками по гарантийному удержанию	15207	-	553	-
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	15208	3 962 441	2 066 269	5 606 363
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	367 664	67 527	17
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 630 205	3 552 094	6 636 950
	БАЛАНС	1700	8 682 629	6 278 257	8 167 092

Руководитель _____
(подпись)

Антипов Антон Викторович
(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ГрадОлимп"	по ОКПО	30	09	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	13238789		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	435 315	1 563 641
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	(185 136)	(179 141)
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	250 179	1 384 500
	Коммерческие расходы	2210	(356 788)	(309 718)
	Управленческие расходы	2220	(3 699)	(2 827)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(110 308)	1 071 955
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	31 105	38 394
	Проценты к уплате	2330	-	(4 893)
	Прочие доходы	2340	55	350
	в том числе:			
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23405	-	350
	Прочие расходы	2350	(44 812)	(819 729)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(123 960)	286 077
	Налог на прибыль	2410	24 619	(57 315)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(46 330)
	отложенный налог на прибыль	2412	24 619	(10 985)
	Прочее	2460	-	(1 281)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(99 341)	227 481



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(99 341)	227 481
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Антипов Антон Викторович
(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ООО "ГРАДОЛИМП"
Антипов Антон Викторович, Генеральный
Директор

01DD74900057AB5596485FDFA29951F1D9
с 04.02.2020 11:35 по 04.05.2021 11:35
GMT+03:00

25.10.2020 20:15 GMT+03:00
Подпись соответствует файлу документа