

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

-13-

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Комплекс"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2019
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых помещений	по ОКПО	06470310		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	2312257051		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	41.20		
Местонахождение (адрес)	350080, Краснодарский край, Краснодар, Тюляева, д. № 2, корп. 2	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 395	10 540	10 734
	в том числе:				
	основные средства	11501	1 973	-	-
	земельный участок	11502	8 422	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	135 365	58 646	566
	в том числе:				
	строительство объектов	11901	108 905	-	-
	материалы	11902	6 593	-	-
	основное производство	11903	4 527	-	-
	НДС	11904	7 288	-	-
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	11905	8 051	-	-
	Итого по разделу I	1100	145 760	69 186	11 300
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	1 244	852
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	106
	Дебиторская задолженность	1230	3 288	104	47 515
	в том числе:				
	расчеты с бюджетом	12301	6	-	-
	расчеты с участниками долевого строительства	12302	2 462	-	-
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12303	820	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	97 808	92	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-

Итого по разделу II	1200	101 096	1 440	48 473
БАЛАНС	1600	246 856	70 626	59 773

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	849	(46)	(25)
	Итого по разделу III	1300	10 849	9 954	9 975
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	278	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	278	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	55 785	48 615	40 062
	Кредиторская задолженность	1520	12 863	12 056	9 736
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	12 707	-	-
	расчеты с бюджетом	15202	105	-	-
	расчеты с персоналом по оплате труда	15203	40	-	-
	прочие дебиторы и кредиторы	15204	10	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	167 081	-	-
	в том числе:				
	расчеты с участниками долевого строительства	15501	167 081	-	-
	Итого по разделу V	1500	235 729	60 671	49 797
	БАЛАНС	1700	246 856	70 625	59 773

Руководитель

(Handwritten signature)
(подпись)

Небосов Вадим Юрьевич
(расшифровка подписи)



17 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

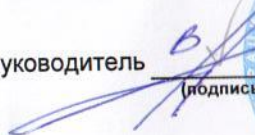
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Комплекс"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых помещений
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
30	09	2019
по ОКПО 06470310		
ИНН 2312257051		
по ОКВЭД 41.20		
12300	16	
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	7	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	927	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	95	-
	Прочие расходы	2350	(72)	(12)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	957	(12)
	Текущий налог на прибыль	2410	(62)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	895	(12)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	895	(12)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Небосов Вадим Юрьевич

(расшифровка подписи)



17 октября 2019 г.