

НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ

№1

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер проекта

Битухеев Тумэн Нарзамбалович

(должность, Ф.И.О., подпись лица в должности
главного инженера проекта)

«01» ноября 2022 г.

П-012456

Регистрационный номер лица в должности главного
инженера проекта в Национальном реестре
специалистов в области инженерных изысканий и
архитектурно-строительного проектирования

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную
документацию, получившую положительное заключение
экспертизы проектной документации, требованиям части
3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской
Федерации

Объект капитального строительства

«Многоэтажный многоквартирный дом №30 (по генплану) с пристроенной
автостоянкой по ул. 1-я Чулымская в Ленинском районе г. Новосибирска. Секция №1
с пристроенной подземной автостоянкой многоквартирного многоэтажного дома №30
(по генплану) с пристроенной подземной автостоянкой - I этап строительства.
Многоквартирный многоэтажный дом №30 (по генплану) с пристроенной подземной
автостоянкой по ул. 1-я Чулымская в Ленинском районе г. Новосибирска. Секция №2
многоквартирного многоэтажного дома №30 (по генплану) - II этап строительства.
Многоквартирный многоэтажный дом №30 (по генплану) по ул. 1-я Чулымская в
Ленинском районе г. Новосибирска»

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах,
подготовивших проектную документацию, получившую положительное
заключение экспертизы проектной документации

ООО «Студия КиФ», 630048, г. Новосибирск, ул. Титова, 1, офис 365,
ИНН/КПП 5404146741/540401001, ОГРН 1025401492600

2. Сведения о заявителе:

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный
застройщик «ПРОГРЕСС-30» (ООО СЗ «ПРОГРЕСС-30»)
Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск,
Ул. Нарымская, д. 23, этаж 3 ОГРН 122540000320 ИНН 5406818614

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию

Требования Заказчика

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в
проектную документацию, получившую положительное заключение
экспертизы проектной документации

Проектная документация,
раздел «Пояснительная записка» шифр 1030-ПР-002-ПЗ;
раздел «Схема планировочной организации земельного участка» шифр 1030-ПР-002-
ПЗУ;
раздел «Архитектурные решения» шифр 1030-ПР-002-АР;
раздел «Проект организации строительства» шифр 03-22-ПОС;

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

**Положительное заключение негосударственной экспертизы
№ 54-2-1-3-081006-2022 от 21.11.2022 г, выданное ООО «Эксперт-Проект»**

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений.

Не выдавались

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

«Многоэтажный многоквартирный дом №30 (по генплану) с пристроенной автостоянкой по ул. 1-я Чулымская в Ленинском районе г. Новосибирска. Секция №1 с пристроенной подземной автостоянкой многоквартирного многоэтажного дома №30 (по генплану) с пристроенной подземной автостоянкой - I этап строительства. Многоквартирный многоэтажный дом №30 (по генплану) с пристроенной подземной автостоянкой по ул. 1-я Чулымская в Ленинском районе г. Новосибирска. Секция №2 многоквартирного многоэтажного дома №30 (по генплану) - II этап строительства. Многоквартирный многоэтажный дом №30 (по генплану) по ул. 1-я Чулымская в Ленинском районе г. Новосибирска»

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию
**ООО «Студия КиФ», 630048 г. Новосибирск, ул. Титова, 1, офис 365,
ИНН/КПП 5404146741/540401001, ОГРН 1025401492600**

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

**Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ПРОГРЕСС-30» (ООО СЗ «ПРОГРЕСС-30»)
Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск,
Ул. Нарымская, д. 23, этаж 3 ОГРН 122540000320 ИНН 5406818614**

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

Раздел 1. 1030-ПР-002-ПЗ:

- внесены дополнительные сведения в п. а);**
- внесены дополнительные копии исходных данных;**
- откорректированы технико-экономические показатели;**

Раздел 2. 1030-ПР-002-ПЗУ:

- откорректированы технико-экономические показатели;**

Раздел 3. 1030-ПР-002-АР:

- откорректированы технико-экономические показатели;**
- внесены изменения в графической части в экспликации на планах этажей – откорректированы показатели площадей;**

Раздел 6. 1030-ПР-002-ПОС:

- внесены изменения в графической части – ограждение строительной площадки II этапа строительства исправлено в соответствии с границами благоустройства в разделе ПЗУ;**

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Внесенные изменения не требуют прохождения повторной экспертизы, так как:

- 1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;**
- 2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;**
- 3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;**
- 4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;**

12. Сведения о лицах, осуществивших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1. **Битухеев Т.Н.**
2. **Старкова Л.Ю.**
3. **Седова М.С.**

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Главный инженер проекта Битухеев Тумэн Нарзамбалович

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

ООО «Студия КиФ», 630048 г. Новосибирск, ул. Титова, 1, офис 365, ИНН/КПП 5404146741/540401001, ОГРН 1025401492600

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-21023072019

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Директор



Битухеев
м.п. (дата, подпись)

Битухеев Тумэн Нарзамбалович

(Ф.И.О.)