



ООО «Управление проектами»  
ИНН: 4705080186, ОГРН: 1194704006155  
188300, Ленинградская область, Гатчинский район, г.  
Гатчина, ул. Соборная, д. 10Б, литер Б1, часть пом. 28

НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ № 09-02

«УТВЕРЖДАЮ»

Главный инженер проекта  
ООО «Управление проектами»  
Д.Р. Акберова  
«10» февраля 2023 г.

Регистрационный номер лица в должности  
главного инженера проекта в Национальном  
реестре специалистов в области инженерных  
изысканий и архитектурно-строительного  
проектирования П-136297

### ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую  
положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8  
статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

#### Объект капитального строительства

«Многokвартирный жилой дом», расположенный на земельном участке по адресу:  
Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское  
поселение, г. Шлиссельбург, ул. Леманский канал, участок 15, земельный участок с  
кадастровым номером 47:17:0104010:329

- 1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации**  
ООО «Управление проектами»  
Юридический адрес: 188300, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Соборная, д. 10Б, литер Б1, часть пом. 28
- 2. Сведения о заявителе**  
ООО «Специализированный застройщик Ленинградской области 1» (ООО «Спецзастройщик ЛО 1»)  
Юридический адрес: 188300, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Соборная, д. 10Б, литер Б1, часть пом. 28
- 3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию**  
- Задание №1 на внесение изменений в проектную документацию
- 4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации**  
*Разделы проектной документации:*  
- Раздел 6 «Проект организации строительства». Шифр 13/2022-П-ПОС.



ООО «Управление проектами»

ИНН: 4705080186, ОГРН: 1194704006155

188300, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Соборная, д. 10Б, литер Б1, часть пом. 28

5. **Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений** Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий ГАУ «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ» № 47-1-1-3-090208-2022 от 20.12.2022 г.
6. **Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение**  
**Наименование объекта:** «Многоквартирный жилой дом»  
**Адрес объекта:** Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Леманский канал, участок 15, земельный участок с кадастровым номером 47:17:0104010:329
7. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию  
ООО «Управление проектами»  
Юридический адрес: 188300, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Соборная, д. 10Б, литер Б1, часть пом. 28  
Выписка из реестра членов саморегулируемой организации. Ассоциация Саморегулируемая организация «МежРегионПроект» (Ассоциация СРО «МРП»), регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций 2986
8. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию:  
ООО «Специализированный застройщик Ленинградской области 1» (ООО «Спецзастройщик ЛО 1»)  
Юридический адрес: 188300, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Соборная, д. 10Б, литер Б1, часть пом. 28
9. Описание изменений, внесенных в проектную документацию  
В рамках внесения изменений в проектную документацию предусмотрены следующие изменения:  
По разделу 13/2022-П-ПОС:  
Актуализирован календарный план строительства
10. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились  
Изменения, внесенные в проектную документацию:
  - 1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;
  - 2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;
  - 3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта.



ООО «Управление проектами»  
ИНН: 4705080186, ОГРН: 1194704006155  
188300, Ленинградская область, Гатчинский район, г.  
Гатчина, ул. Соборная, д. 10Б, литер Б1, часть пом. 28

- 4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;
- 5) соответствуют установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

**12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации**

1) Акберова Диана Равильевна

**Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:**  
Главный инженер проекта Акберова Диана Равильевна

**Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):**  
ООО «Управление проектами»

**Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций:**

2986

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Заместитель генерального директора  
по правовым вопросам



И.Р. Байнетдинов

10.02.2023