

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

<p>Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Казанский Посад+"</u></p> <p>Идентификационный номер налогоплательщика _____</p> <p>Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u></p> <p>Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u></p> <p>Единица измерения: в тыс. рублей</p> <p>Местонахождение (адрес) <u>424007, Марий Эл респ, г Йошкар-Ола, ул Машиностроителей, д. 74в</u></p> <p>Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ</p> <p>Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>ООО "Меддингфинанс"</u></p> <p>Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____</p> <p>Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____</p>	<p>Форма по ОКУД 0710001</p> <p>Дата (число, месяц, год) 30 09 2023</p> <p>по ОКПО _____</p> <p>ИНН 1215234064</p> <p>по ОКВЭД 2 41.20</p> <p>по ОКОПФ / ОКФС 12300 16</p> <p>по ОКЕИ 384</p> <p>ИНН 1215145706</p> <p>ОГРН/ОГРНИП _____</p>
--	--

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 446 425	893 858	155 446
	в том числе:				
	строительство объектов ОС, в том числе объектов долевого строительства		1 317 848	845 360	155 446
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 446 425	893 858	155 446
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	255 286	139 467	25 366
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 283	9 653	50
	Дебиторская задолженность	1230	2 120 799	1 416 301	171 726
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	104 288	474 237	136 076
	Прочие оборотные активы	1260	680	332	-
	Итого по разделу II	1200	2 490 335	2 039 990	333 218
	БАЛАНС	1600	3 936 760	2 933 848	488 664

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	94 954	61 297	(1 477)
	Итого по разделу III	1300	94 964	61 307	(1 467)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	805 062	1 063 400	260 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	805 062	1 063 400	260 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	610 528	379 861	1 130
	Кредиторская задолженность	1520	680 569	327 702	70 115
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 745 637	1 101 578	158 886
	Итого по разделу V	1500	3 036 734	1 809 141	230 131
	БАЛАНС	1700	3 936 760	2 933 848	488 664



Руководитель

(подпись)

Муталиев Руслан Исаевич

(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Казанский Посад+"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2023
1215234064		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	47 820	36 187
	Себестоимость продаж	2120	(36 294)	(23 344)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	11 526	12 843
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(11 196)	(2 973)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	330	9 870
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	53 865	4 628
	Прочие расходы	2350	(12 125)	(10 118)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	42 070	4 380
	Налог на прибыль	2410	(8 414)	(581)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(8 414)	(581)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	33 656	3 799

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	33 656	3 799
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель Муталиев Руслан Исаевич
(подпись) (расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.