

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	12.05.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	61-58-43-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Таганрога
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	12.05.2027
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	09.12.2022
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о юридическом лице	
2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «МонтажЖилСтрой-Т»
2.1.2. ИНН:	6154141958
2.1.3. ОГРН:	1156196073560
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Строительство многоквартирного жилого здания по адресу Ростовская область, г. Таганрог, ул. Калинина, 4-а. Корректировка
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ростовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Таганрог
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Калинина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	4-а
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	61:58:0005013:21
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	777,00 кв.м.
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	13.07.2021
4.3.1.2. Номер:	РФ 61-2-58-0-00-2022-6027
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация города Таганрога
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ООО «АрхСтройСтудия»
5.1.2. ИНН:	6154558011
5.1.3. ОГРН:	1086154007675
5.1. Дата утверждения (при наличии):	от 2021 года
5.1. Номер (при наличии):	Шифр 21-006
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	

6.1.1.1. Дата утверждения:	30.09.2021
6.1.1.2. Номер:	61-2-1-1-056364-2021
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО НТО «ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ» ООО «ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ»
6.1.2.1. Дата утверждения:	21.02.2022
6.1.2.2. Номер:	61-2-1-2-009447-2022
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО НТО «ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ» ООО «ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ»
6.1.3.1. Дата утверждения:	26.10.2022
6.1.3.2. Номер:	61-2-1-2-075384-2022
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО НТО «ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ» ООО «ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Строительство многоквартирного жилого здания по адресу Ростовская область, г. Таганрог, ул. Калинина, 4-а. Корректировка
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	266,74
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	778,93
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	47,11

7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	731,82
7.1.8. Количество помещений (штук):	
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	16
7.1.11. в том числе квартир (штук):	16
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	4
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.1.15. Вместимость (человек):	
7.1.16. Высота (м):	12,52
7.1.17. Иные показатели: Объем (куб. м)	3632,34

Заместитель председателя комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога		Тишина Н.В.
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия