

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2021
Организация <u>Акционерное общество "ЯКУТПРОМСТРОЙ"</u>	по ОКПО		05811453
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		1435023848
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2		41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) <u>677007, Саха /Якутия/ Респ, Якутск г, Чернышевского ул, д. № 62</u>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>ООО "Финансовая экспертиза"</u>			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН		6453161310
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП		1196451020765

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	94 269	93 372	91 252
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	85 779	84 762	81 254
	Приобретение земельных участков	11502	7 921	7 921	8 923
	Строительство объектов основных средств	11503	428	548	696
	Приобретение объектов основных средств	11504	141	141	379
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	35	35	35
	в том числе:				
	Паи	11701	35	35	35
	Отложенные налоговые активы	1180	146	168	1 082
	Прочие внеоборотные активы	1190	439 536	211 889	464 277
	в том числе:				
	Капитальные вложения в объекты участников долевого строительства и инвесторов	11901	439 536	211 889	464 277
	Итого по разделу I	1100	533 986	305 464	556 646
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	223 358	213 616	104 887
	в том числе:				
	Материалы	12101	91 665	56 271	47 854
	Товары	12102	131 692	157 345	57 033

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	31 836	11 582	35 465
	в том числе:				
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12201	2 169	-	-
	НДС по приобретенным услугам	12202	143	-	-
	НДС при строительстве объектов недвижимости для участников долевого строительства и инвесторов	12203	29 524	11 582	35 465
	Дебиторская задолженность	1230	168 748	255 235	189 408
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	26 074	80 155	22 273
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	47 633	54 442	91 217
	Расчеты по налогам и сборам	12303	284	-	5 003
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	1	19	1 390
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	265	127	14
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	1 504	1 614	2 106
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	92 479	118 290	35 057
	Расчеты с участниками долевого строительства по отсроченным платежам	12308	242	322	958
	Расчеты с дольщиками и инвесторами	12309	266	266	31 389
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 661	27 917	10 431
	в том числе:				
	Касса организации	12501	6	351	224
	Расчетные счета	12502	2 655	27 566	10 207
	Прочие оборотные активы	1260	339	520	534
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	339	520	534
	Итого по разделу II	1200	426 941	508 870	340 725
	БАЛАНС	1600	960 927	814 334	897 371

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	8 519	8 519	8 519
	в том числе:				
	Переоценка основных средств	13401	8 519	8 519	8 519
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	500	500	500
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	500	500	500
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	591 885	581 300	469 887
	Итого по разделу III	1300	610 904	600 320	488 906
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	234 120	125 900	64 696
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	234 120	125 900	64 696
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 662	2 691	3 683
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	50 498	12 906	118 087
	в том числе:				
	Обязательства перед участниками долевого строительства и инвесторами	14501	50 498	12 906	118 087
	Итого по разделу IV	1400	287 280	141 497	186 466
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	21 941	30 290	163 196
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	21 941	30 290	163 196
	Кредиторская задолженность	1520	40 802	42 227	58 803
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	34 348	8 163	41 437
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	75	4 751	22
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 507	26 170	4 904
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 303	1 171	1 529
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	3 177	1 666	2 117
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	126	89	107
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	14	14	26
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	72	72	340
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	179	132	8 321
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	62 743	72 518	221 999
	БАЛАНС	1700	960 927	814 334	897 371



Руководитель
(подпись)

Гаврилов Евгений
Анатольевич
(расшифровка подписи)

28 июля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

Организация Акционерное общество "ЯКУТПРОМСТРОЙ"		Форма по ОКУД	Коды 0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	06	2021
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКПО	05811453		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность		ИНН	1435023848		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	50 283	250 982
	Себестоимость продаж	2120	(25 662)	(180 906)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	24 621	70 076
	Коммерческие расходы	2210	(1 427)	(3 451)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	23 194	66 625
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(1 485)
	Прочие доходы	2340	7 834	5 855
	Прочие расходы	2350	(17 470)	(12 741)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	13 558	58 254
	Налог на прибыль	2410	(2 973)	(12 452)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 980)	(12 234)
	отложенный налог на прибыль	2412	6	(218)
	Прочее	2460	-	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	10 585	45 801

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	10 585	45 801
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Гаврилов Евгений
Анатольевич
(расшифровка подписи)