

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

Организация **Акционерное общество "Якутпромстрой"**
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Непубличные акционерные общества / **Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес)
677007, Саха /Якутия/ Респ, Якутск г, Чернышевского ул, д. № 62

Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год)
 по ОКПО
 ИНН
 по ОКВЭД
 по ОКОПФ / ОКФС
 по ОКЕИ

	Коды		
	0710001		
Д	30	06	2019
а)	05811453		
О	1435023848		
Н	41.20		
о	16		
Д			
С	12267		
И	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	88 592	92 659	100 621
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	86 208	86 196	89 231
	Приобретение земельных участков	11502	2 035	5 748	5 879
	Строительство объектов основных средств	11503	-	250	5 088
	Приобретение объектов основных средств	11504	350	465	423
	Капитальные вложения в объекты участников долевого строительства и инвесторов	1155	467 899	649 408	426 620
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	37	37	37
	в том числе:				
	Паи	11701	2	2	2
	Акции	11702	35	35	35
	Отложенные налоговые активы	1180	2 608	3 058	1 066
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	559 136	745 162	528 343
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	186 452	84 937	73 442
	в том числе:				
	Материалы	12101	95 573	48 829	43 467
	Товары	12102	56 390	36 108	29 975
	Основное производство	12103	34 489	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	37 691	47 494	31 329
	в том числе:				
	НДС при строительстве объектов недвижимости для участников долевого строительства и инвесторов	12201	37 691	47 494	31 329
	Дебиторская задолженность	1230	249 047	264 654	167 666
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	30 724	62 833	16 119
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	105 728	78 601	97 051
	Расчеты по налогам и сборам	12303	6 870	7 322	4 208
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	569	264	633
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	206	100	31

	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	2 338	1 968	2 270
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	42 583	21 874	15 815
	Расчеты с участниками долевого строительства по отсроченным платежам	12308	4 221	5 228	17 731
	Расчеты с дольщиками и инвесторами	12309	55 809	86 464	13 807
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 603	11 333	413
	в том числе:				
	Касса организации	12501	84	53	156
	Расчетные счета	12502	8 518	11 280	257
	Прочие оборотные активы	1260	1 248	2 196	1 292
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	1 248	2 196	1 292
	Итого по разделу II	1200	483 041	410 614	274 143
	БАЛАНС	1600	1 042 177	1 155 776	802 486

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	8 519	8 519	8 519
	в том числе:				
	Переоценка основных средств	13401	8 519	8 519	8 519
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	500	500	113
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	500	500	113
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	471 678	466 262	484 029
	Итого по разделу III	1300	490 697	485 281	502 661
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	50 065	72 754	53 635
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	50 065	72 754	53 635
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4 093	3 217	3 215
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Обязательства перед участниками долевого строительства и инвесторами	1460	224 223	388 946	63 266
	Итого по разделу IV	1400	278 381	464 917	120 116
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	159 696	133 046	81 571
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	159 696	133 046	81 571
	Кредиторская задолженность	1520	113 403	72 533	98 139
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	80 913	45 404	40 069
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	(1)	(11)	63
	Расчеты по налогам и сборам	15203	15 536	7 465	11 864
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 994	1 696	1 755
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	4 028	2 664	3 001
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	121	144	92
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	63	54	3
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	340	340	272
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	10 409	14 776	41 019
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	273 099	205 578	179 710
	БАЛАНС	1700	1 042 177	1 155 776	802 486

Руководитель

(подпись)

Гаврилов Евгений

Анатольевич

(расшифровка подписи)

26 июля 2019 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

Организация Акционерное общество "Якутпромстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
	0710002		
Д	30	06	2019
У)	05811453		
О	1435023848		
Н	41.20		
О			
Д			
С	12267	16	
И	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	214 515	46 484
	Себестоимость продаж	2120	(201 383)	(31 805)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	13 132	14 679
	Коммерческие расходы	2210	(73)	(1)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	13 059	14 678
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 525)	(3 508)
	Прочие доходы	2340	9 989	4 339
	Прочие расходы	2350	(13 320)	(7 745)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 203	7 764
	Текущий налог на прибыль	2410	(452)	(1 895)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(337)	(396)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(876)	(100)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(449)	46
	Прочее	2460	(9)	(41)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 416	5 774

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 416	5 774
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Гаврилов Евгений
Анатольевич**

(расшифровка подписи)

26 июля 2019 г.

