

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

Организация Акционерное общество "Якутпромстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)
677007, Саха /Якутия/ Респ, Якутск г, Чернышевского ул, д. № 62

Коды			
0710001			
31	12	2018	
05811453			
1435023848			
41.20			
12267		16	
384			

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКПОФ / ОКФС

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Основные средства	1150	92 659	100 621	98 425
	в том числе:				
5200	Основные средства в организации	11501	86 196	89 231	93 139
5240	Приобретение земельных участков	11502	5 748	5 879	5 141
5240	Строительство объектов основных средств	11503	250	5 088	145
5240	Приобретение объектов основных средств	11504	465	423	-
5290	Капитальные вложения в объекты участников долевого строительства и инвесторов	1155	649 408	426 620	538 263
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
5301	Финансовые вложения	1170	37	37	37
	в том числе:				
5302	Паи	11701	2	2	2
5303	Акции	11702	35	35	35
	Отложенные налоговые активы	1180	3 058	1 066	1 173
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	745 162	528 343	637 898
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5400	Запасы	1210	84 937	73 442	78 585
	в том числе:				
5401	Материалы	12101	48 829	43 467	57 744
5403	Товары	12102	36 108	29 975	20 841
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	47 494	31 329	38 220
	в том числе:				
	НДС при строительстве объектов недвижимости для участников долевого строительства и инвесторов	12201	47 494	31 329	38 220
5510	Дебиторская задолженность	1230	264 654	167 666	79 029
	в том числе:				
5512	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	62 833	16 119	10 345
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	78 601	97 051	16 654
	Расчеты по налогам и сборам	12303	7 322	4 208	4 933
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	264	633	246

	Расчеты с подотчетными лицами	12305	100	31	165
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	1 968	2 270	2 463
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	21 874	15 815	38
	Расчеты с участниками долевого строительства по отсроченным платежам	12308	5 228	17 731	44 184
	Расчеты с дольщиками и инвесторами	12309	86 464	13 807	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
4500	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 333	413	11 536
	в том числе:				
	Касса организации	12501	53	156	172
	Расчетные счета	12502	11 280	257	11 363
	Прочие оборотные активы	1260	2 196	1 292	3 972
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	2 196	1 292	3 972
	Итого по разделу II	1200	410 614	274 143	211 341
	БАЛАНС	1600	1 155 776	802 486	849 239

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
3300	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	2 252
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	8 519	8 519	8 519
	в том числе:				
3300	Переоценка основных средств	13401	8 519	8 519	8 519
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
3300	Резервный капитал	1360	500	113	113
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	500	113	113
3300	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	466 262	484 029	376 379
	Итого по разделу III	1300	485 281	502 661	387 262
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5552	Заемные средства	1410	72 754	53 635	-
	в том числе:				
5552	Долгосрочные кредиты	14101	72 754	53 635	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 217	3 215	3 118
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
5555	Обязательства перед участниками долевого строительства и инвесторами	1460	388 946	63 266	333 785
	Итого по разделу IV	1400	464 917	120 116	336 903
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5565	Заемные средства	1510	133 046	81 571	55 295
	в том числе:				
5565	Краткосрочные займы	15101	133 046	81 571	55 295
5560	Кредиторская задолженность	1520	72 533	98 139	69 778
	в том числе:				
5561	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	45 404	40 069	33 290
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	(11)	63	14
	Расчеты по налогам и сборам	15203	7 465	11 864	8 568
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 696	1 755	1 545
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	2 664	3 001	1 812
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	144	92	131
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	54	3	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	340	272	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	14 776	41 019	24 418
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	205 578	179 710	125 073
	БАЛАНС	1700	1 155 776	802 486	849 239

Руководитель

(подпись)

Гаврилов Евгений
Анатольевич
(расшифровка подписи)

11 марта 2019 г.