

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003710 от 31.01.2023

ЖК ФЕНИКС

Дата первичного размещения: 21.12.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                      |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИН-ГРУПП МАЛЕНЬКИЙ  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИН-ГРУПП МАЛЕНЬКИЙ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>107113                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Москва                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Москва                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                  |

|                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Шумкина</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 20; Строение: стр 1</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>107113, г Москва, ул Шумкина, д 20 стр 1, пом IV комн 4</b>                                                                          |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 11:00 по 18:00</b>                                                                                                                    |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7 (495) 221-00-23</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>ddu@ingrupp-online.ru</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://ingrupp-online.ru/">https://ingrupp-online.ru/</a></b> |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7 (487) 252-09-09</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2  | Адрес электронной почты:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                                                                               |

|                                                                                               |       |                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Велигодский</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                               | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                               | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                                 |
|                                                                                               | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                                                 |
|                                                                                               | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                               | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИН-ГРУПП МАЛЕНЬКИЙ</b> |
|                                                                                               | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7743637794</b>                                                            |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                 | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ИН-ГРУПП</b>                                                                                         |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                  |       |                                                                                                                                                                |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                 | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7743637794</b>                                                                                                |
|                                                                                               | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5077746450117</b>                                                                                        |
|                                                                                               | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>02.04.2007</b>                                                                                                                         |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                               |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br>Велигодский                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br>Александр                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Владимирович                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>019-430-450 31</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772909536029</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Велигодский</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>          |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>019-430-450 31</b>                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772909536029</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Более 5</b>                                |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                                  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком    | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИН-ГРУПП</b>                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714706482</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077758733161</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ИГ ТУЛА"</b>                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7107137025</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207100010622</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Ин-Групп Большой</b>                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7733150031</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027733019236</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |       |                                                                       |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тульская</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Ленинский</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Осиновая Гора</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Восточная</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 11</b>                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон Левобережный</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области.<br/>Многоквартирный жилой дом № 72,73 со встроенными помещениями общественного назначения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>03.08.2020</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>71-RU71326000-36-2020</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Тулы</b>                                                                                                      |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тульская область</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Ленинский</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                                                                            |

|  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Осиновая Гора</b>                                                                                                                           |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                         |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Аркадия Шипунова</b>                                                                                                             |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 6</b>                                                                                                                                          |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон Левобережный</b>                                   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области.<br/>Многоквартирный 22-х этажный жилой дом 78</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.11.2020</b>                                                                             |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>71-RU71326000-60-2020</b>                                                                        |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Тулы</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тульская область</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Ленинский</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Осиновая Гора</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Аркадия Шипунова</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 8</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон Левобережный</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области.Множкквартирный 22-х этажный жилой дом № 79</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25.12.2020</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>71-RU71326000-80-2020</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, издавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Тулы</b>                                                       |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Множкквартирный дом</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тульская</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Ленинский</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Осиновая Гора</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Восточная</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 13</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон Левобережный</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области. Многоквартирный жилой дом № 74, 75 со встроенными помещениями общественного назначения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16.11.2021</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>71-RU71326000-55-2021</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Тулы</b>                                                                                                   |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тульская</b>                                                                                                                                                                        |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                             |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                     |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Тула                                                                                                                                                                         |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Аркадия Шипунова                                                                                                                                                  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 12                                                                                                                                                                              |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Микрорайон Левобережный                                                                        |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области. Многоквартирный жилой дом № 84 со встроенными помещениями общественного назначения |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>17.11.2022                                                                                                                  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>71-14-46-2022                                                                                                                     |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Администрация города Тула                                                                                               |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2022</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-7 871,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>278 706,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 181 475,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                            |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>2                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>Разрешение на строительство № RU50-42-2015-122 от 25.02.2015 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br>ЖК ФЕНИКС, дом 28                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>обл Московская                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Дубна                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Тверская                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:<br>28                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>19 334,8 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>ЖК ФЕНИКС, дом 34</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                           |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                              |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Дубна                                                                                                                                 |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                              |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Тверская                                                                                                                                           |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>34                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>17                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>17                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>8 239,4 м2                                                                                                                                      |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные                                                                                                                         |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С                                           |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                    | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 696,90 м2</b>                   |
|                                                                                                                                             | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 359,60 м2</b>                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16 056,50 м2</b>         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 329,00 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>670,80 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 999,80 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>5</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>5</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>11</b>                              |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |

|  |       |                                                 |
|--|-------|-------------------------------------------------|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1 |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0   |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мир изысканий</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                             |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7728764614</b>                                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КС</b>                              |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5010003360</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОСПЕКТ-71</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7130033708</b>                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                       |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.12.2012</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-1-4-2059-12</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГАУ МО Мособлгосэкспертиза</b>        |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5041020693</b>                                              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК ФЕНИКС</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                        |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-40-22917-2022</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.12.2022</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.04.2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>93-ОЗО</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.11.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.11.2017</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.10.2026</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>08.06.2022,23.06.2022</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>118-ОЗО</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.06.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.07.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>07.06.2030</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>09.06.2022,21.06.2022</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                       |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:             |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация городского округа Дубна Московской области</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:40:0010302:19</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>4 000,00 м²</b>                                                                                           |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:40:0010302:196</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>925,00 м²</b>                                                                                             |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                             |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                         |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>152</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>28</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Общей площадью 671 м2 Расположение-на прилегающей территории Описание игрового оборудования:Карусель – 2 шт.Игровой комплекс – 2 шт.Детская горка"Жираф"– 1 шт.Качели – 1 шт.Спортивный миникомплекс – 1 шт.Качалка на пружинке"Джип"– 1 шт.Игровой комплекс – 1 шт.Качалка на пружинке"Собачка"– 1 шт.Песочница"Подийум"– 1 шт.Качалка на пружинке"Мотоцикл"– 1 шт.Качалка на пружинке"Вертолет"– 1 шт.Качели-балансир"Лошадка"– 1 шт.Детская игровая форма"Вертолет"– 1 шт.Песочница – 2 шт</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Общей площадью 651 м2 Расположение-на прилегающей территории Описание спортивного оборудования:Ворота для минифутбола – 2 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Одна площадка с навесом на 3 мусорных контейнера, каждый объемом 1100л расположена на нормативном расстоянии от жилого дома</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газона – 2400м2 Посадка деревьев – 14 шт.Посадка кустарников – 51 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Парковочные места для МГН – 6 шт.Квартир для проживания МГН – нет Доступ всех групп МГН на 1-й этаж с применением подъемников Офисные помещения с размерами санузлов необходимых для МГН Подъем на жилые этажи осуществляется грузопассажирским лифом грузоподъемностью 630 кг.с размерами кабины 1,1х2,1м</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории от существующей трансформаторной подстанции</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОЭК</b>    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5024194788</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.09.2022</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.09.2025</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Производственно-техническое объединение городского хозяйства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5010045296</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2022</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>50-В/22</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                        |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Производственно-техническое объединение городского хозяйства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5010045296</b>                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2022</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>50-К-22</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2025</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                    |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бюджетное учреждение</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация городского округа Дубна Московской области</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5010010751</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.07.2022</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>112исх-5887</b>                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                          |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭНЕРГИЯ-ТЕНЗОР</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5010003793</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2022</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>92</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2027</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                          |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                         |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СвязьСтрой</b>                           |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5010035805</b>                                                 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕЛЕКОМ МПК</b>                          |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5010026423</b>                                                 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированное предприятие Волга</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5010014121</b>                                                 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                            |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                              |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Министерство государственного управления информационных технологий и связи Московской области</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5024085154</b>                                                                                                          |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>208</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>18</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>18</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 124.35               | 3                 | 51.40                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 119.40               | 3                 | 48.10                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 3                 | 1              | 123.15               | 3                 | 51.40                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 3                 | 1              | 118.30               | 3                 | 48.10                      | 2.70                |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 4  | 1 | 123.15 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 6  | Квартира | 4  | 1 | 118.30 | 3 | 48.10 | 2.70 |
| 7  | Квартира | 5  | 1 | 123.15 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 8  | Квартира | 5  | 1 | 118.30 | 3 | 48.10 | 2.70 |
| 9  | Квартира | 6  | 1 | 123.15 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 6  | 1 | 118.30 | 3 | 48.10 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 7  | 1 | 123.15 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 7  | 1 | 118.30 | 3 | 48.10 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 8  | 1 | 123.15 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 8  | 1 | 118.30 | 3 | 48.10 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 9  | 1 | 123.15 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 9  | 1 | 118.30 | 3 | 48.10 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 10 | 1 | 123.15 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 10 | 1 | 118.30 | 3 | 48.10 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 11 | 1 | 123.15 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 11 | 1 | 118.30 | 3 | 48.10 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 12 | 1 | 123.15 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 12 | 1 | 118.30 | 3 | 48.10 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 2  | 2 | 92.75  | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 2  | 2 | 60.40  | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 2  | 2 | 40.05  | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 2  | 2 | 60.40  | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 2  | 2 | 92.75  | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 3  | 2 | 91.85  | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 3  | 2 | 59.70  | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 3  | 2 | 39.35  | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 3  | 2 | 59.70  | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 3  | 2 | 91.85  | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4  | 2 | 91.85  | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4  | 2 | 59.70  | 2 | 32.80 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 35 | Квартира | 4  | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4  | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 4  | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5  | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5  | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5  | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5  | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5  | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6  | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6  | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6  | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6  | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6  | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7  | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 7  | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 7  | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7  | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7  | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8  | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8  | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8  | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8  | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 8  | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 9  | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 9  | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 9  | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 9  | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 9  | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 10 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 10 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 65 | Квартира | 10 | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 10 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 10 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 11 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 11 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 11 | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 11 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 11 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 12 | 2 | 86.05 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 12 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 12 | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 12 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 12 | 2 | 87.25 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 13 | 2 | 86.05 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 13 | 2 | 59.60 | 2 | 32.70 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 13 | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 13 | 2 | 59.60 | 2 | 32.70 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 13 | 2 | 87.25 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 14 | 2 | 86.05 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 14 | 2 | 59.60 | 2 | 32.70 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 14 | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 14 | 2 | 59.60 | 2 | 32.70 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 14 | 2 | 87.25 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 2  | 3 | 66.35 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 2  | 3 | 45.85 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 2  | 3 | 45.85 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 2  | 3 | 70.15 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 3  | 3 | 65.55 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 3  | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 3  | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 95  | Квартира | 3  | 3 | 69.35 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 4  | 3 | 65.55 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 4  | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 4  | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 4  | 3 | 69.35 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 5  | 3 | 65.55 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 5  | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 5  | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 5  | 3 | 69.35 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 6  | 3 | 65.55 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 6  | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 6  | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 6  | 3 | 69.35 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 7  | 3 | 65.55 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 7  | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 7  | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 7  | 3 | 69.35 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 8  | 3 | 65.55 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 8  | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 8  | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 8  | 3 | 69.35 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 9  | 3 | 65.55 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 9  | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 9  | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 9  | 3 | 69.35 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 10 | 3 | 65.55 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 10 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 10 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 10 | 3 | 69.35 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 11 | 3 | 65.55 | 2 | 34.50 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 125 | Квартира | 11 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 11 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 11 | 3 | 69.35 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 12 | 3 | 65.55 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 12 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 12 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 12 | 3 | 69.35 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 2  | 4 | 92.35 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 2  | 4 | 71.75 | 2 | 36.40 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 2  | 4 | 70.65 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 3  | 4 | 91.55 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 3  | 4 | 70.95 | 2 | 36.40 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 3  | 4 | 69.95 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 4  | 4 | 91.55 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 4  | 4 | 70.95 | 2 | 36.40 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 4  | 4 | 69.95 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 5  | 4 | 91.55 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 5  | 4 | 70.95 | 2 | 36.40 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 5  | 4 | 69.95 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 6  | 4 | 91.55 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 6  | 4 | 70.95 | 2 | 36.40 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 6  | 4 | 69.95 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 7  | 4 | 91.55 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 7  | 4 | 70.95 | 2 | 36.40 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 7  | 4 | 69.95 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 8  | 4 | 91.55 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 8  | 4 | 70.95 | 2 | 36.40 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 8  | 4 | 69.95 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 9  | 4 | 91.55 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 9  | 4 | 70.95 | 2 | 36.40 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 155 | Квартира | 9  | 4 | 69.95 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 10 | 4 | 91.55 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 10 | 4 | 70.95 | 2 | 36.40 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 10 | 4 | 69.95 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 11 | 4 | 91.55 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 11 | 4 | 70.95 | 2 | 36.40 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 11 | 4 | 69.95 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 12 | 4 | 91.55 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 12 | 4 | 70.95 | 2 | 36.40 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 12 | 4 | 69.95 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 2  | 5 | 70.55 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 2  | 5 | 45.95 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 2  | 5 | 63.75 | 2 | 36.90 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 2  | 5 | 56.30 | 2 | 33.20 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 3  | 5 | 69.85 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 3  | 5 | 45.35 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 3  | 5 | 62.95 | 2 | 36.90 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 3  | 5 | 55.50 | 2 | 33.20 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 4  | 5 | 69.85 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 4  | 5 | 45.35 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 4  | 5 | 62.95 | 2 | 36.90 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 4  | 5 | 55.50 | 2 | 33.20 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 5  | 5 | 69.85 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 5  | 5 | 45.35 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 5  | 5 | 62.95 | 2 | 36.90 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 5  | 5 | 55.50 | 2 | 33.20 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 6  | 5 | 69.85 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 6  | 5 | 45.35 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 6  | 5 | 62.95 | 2 | 36.90 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 6  | 5 | 55.50 | 2 | 33.20 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 185 | Квартира | 7  | 5 | 69.85 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 7  | 5 | 45.35 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 7  | 5 | 62.95 | 2 | 36.90 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 7  | 5 | 55.50 | 2 | 33.20 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 8  | 5 | 69.85 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 8  | 5 | 45.35 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 8  | 5 | 62.95 | 2 | 36.90 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 8  | 5 | 55.50 | 2 | 33.20 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 9  | 5 | 69.85 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 9  | 5 | 45.35 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 9  | 5 | 62.95 | 2 | 36.90 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 9  | 5 | 55.50 | 2 | 33.20 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 10 | 5 | 69.85 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 10 | 5 | 45.35 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 10 | 5 | 62.95 | 2 | 36.90 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 10 | 5 | 55.50 | 2 | 33.20 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 11 | 5 | 69.85 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 11 | 5 | 45.35 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 11 | 5 | 62.95 | 2 | 36.90 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 11 | 5 | 55.50 | 2 | 33.20 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 12 | 5 | 69.85 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 12 | 5 | 45.35 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 12 | 5 | 62.95 | 2 | 36.90 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 12 | 5 | 55.50 | 2 | 33.20 | 2.70 |

|                                          |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
|                |            |                   |                |                |                                   |                |                     |

|   |                   |   |   |        |                   |        |      |
|---|-------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 57.20  | Нежилое помещение | 53.60  | 2.70 |
|   |                   |   |   |        | ПУИ               | 1.80   |      |
|   |                   |   |   |        | Санузел           | 1.80   |      |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 68.60  | Нежилое помещение | 65.00  | 2.70 |
|   |                   |   |   |        | ПУИ               | 1.80   |      |
|   |                   |   |   |        | Санузел           | 1.80   |      |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 62.80  | Нежилое помещение | 59.20  | 2.70 |
|   |                   |   |   |        | ПУИ               | 1.80   |      |
|   |                   |   |   |        | Санузел           | 1.80   |      |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 57.90  | Нежилое помещение | 54.30  | 2.70 |
|   |                   |   |   |        | ПУИ               | 2.00   |      |
|   |                   |   |   |        | Санузел           | 1.60   |      |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 193.70 | Нежилое помещение | 185.00 | 2.70 |
|   |                   |   |   |        | Тамбур            | 5.10   |      |
|   |                   |   |   |        | ПУИ               | 1.90   |      |
|   |                   |   |   |        | Санузел           | 1.70   |      |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 190.80 | Нежилое помещение | 177.80 | 2.70 |
|   |                   |   |   |        | Тамбур            | 5.10   |      |
|   |                   |   |   |        | ПУИ               | 3.50   |      |
|   |                   |   |   |        | Санузел           | 4.40   |      |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 57.80  | Нежилое помещение | 53.30  | 2.70 |
|   |                   |   |   |        | ПУИ               | 2.50   |      |
|   |                   |   |   |        | Санузел           | 2.00   |      |

|    |                   |   |   |       |                   |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 8  | Нежилое помещение | 1 | 3 | 63.60 | Нежилое помещение | 59.70 | 2.70 |
|    |                   |   |   |       | ПУИ               | 1.90  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 2.00  |      |
| 9  | Нежилое помещение | 1 | 3 | 63.60 | Нежилое помещение | 59.70 | 2.70 |
|    |                   |   |   |       | ПУИ               | 1.90  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 2.00  |      |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 57.80 | Нежилое помещение | 50.50 | 2.70 |
|    |                   |   |   |       | ПУИ               | 2.10  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 5.20  |      |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 57.80 | Нежилое помещение | 50.50 | 2.70 |
|    |                   |   |   |       | ПУИ               | 2.10  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 5.20  |      |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 63.60 | Нежилое помещение | 59.70 | 2.70 |
|    |                   |   |   |       | ПУИ               | 1.90  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 2.00  |      |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 63.60 | Нежилое помещение | 59.70 | 2.70 |
|    |                   |   |   |       | ПУИ               | 1.90  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 2.00  |      |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 57.80 | Нежилое помещение | 50.50 | 2.70 |
|    |                   |   |   |       | ПУИ               | 2.10  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 5.20  |      |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 57.90 | Нежилое помещение | 50.60 | 2.70 |
|    |                   |   |   |       | ПУИ               | 2.10  |      |

|    |                   |   |   |       |                   |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 5.20  |      |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 63.10 | Нежилое помещение | 59.50 | 2.70 |
|    |                   |   |   |       | ПУИ               | 1.90  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 1.70  |      |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 63.10 | Нежилое помещение | 59.50 | 2.70 |
|    |                   |   |   |       | ПУИ               | 1.90  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 1.70  |      |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 58.90 | Нежилое помещение | 53.20 | 2.70 |
|    |                   |   |   |       | ПУИ               | 2.40  |      |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 3.30  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения     | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------|---------------------------------------|--------------------------|----------------|
| 1     | Помещение подвала          | подвал, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 281.9          |
| 2     | Тамбур выхода из подвала   | подвал, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 8.3            |
| 3     | Выход из подвала           | подвал, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 4.5            |
| 4     | Тамбур                     | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 3.7            |
| 5     | Лифтовый холл              | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 13.7           |
| 6     | Техническое помещение      | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 8.2            |
| 7     | Тамбур                     | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 4.24           |
| 8     | Лестничная клетка          | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 11.9           |
| 10    | Лестничная площадка        | 2 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 5              |
| 11    | Коридор общего пользования | 2 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 9.8            |
| 12    | Лифтовой холл              | 2 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 6.8            |
| 13    | Тамбур                     | 2 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 2.9            |

|    |                            |                   |                          |     |
|----|----------------------------|-------------------|--------------------------|-----|
| 14 | Переходная лоджия          | 2 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 15 | Лестничная площадка        | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5   |
| 16 | Коридор общего пользования | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.8 |
| 17 | Лифтовой холл              | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 18 | Тамбур                     | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 19 | Переходная лоджия          | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 20 | Лестничная площадка        | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5   |
| 21 | Коридор общего пользования | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.8 |
| 22 | Лифтовой холл              | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 23 | Тамбур                     | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 24 | Переходная лоджия          | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 25 | Лестничная площадка        | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5   |
| 26 | Коридор общего пользования | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.8 |
| 27 | Лифтовой холл              | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 28 | Тамбур                     | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 29 | Переходная лджия           | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 30 | Лестничная площадка        | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5   |
| 31 | Коридор общего пользования | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.8 |
| 32 | Лифтовой холл              | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 33 | Тамбур                     | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 34 | Переходная лоджия          | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 35 | Лестничная площадка        | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5   |
| 36 | Коридор общего пользования | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.8 |
| 37 | Лифтовой холл              | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 38 | Тамбур                     | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 39 | Переходная лоджия          | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 40 | Лестничная площадка        | 8 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5   |
| 41 | Коридор общего пользования | 8 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.8 |
| 42 | Лифтовой холл              | 8 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 43 | Тамбур                     | 8 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |

|    |                            |                             |                          |       |
|----|----------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------|
| 44 | Переходная лоджия          | 8 этаж, 1 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 7.6   |
| 45 | Лестничная площадка        | 9 этаж, 1 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 5     |
| 46 | Коридор общего пользования | 9 этаж, 1 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 9.8   |
| 47 | Лифтовой холл              | 9 этаж, 1 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 6.8   |
| 48 | Тамбур                     | 9 этаж, 1 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 2.9   |
| 49 | Переходная лджия           | 9 этаж, 1 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 7.6   |
| 50 | Лестничная площадка        | 10 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 5     |
| 51 | Коридор общего пользования | 10 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 9.8   |
| 52 | Лифтовой холл              | 10 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 6.8   |
| 53 | Тамбур                     | 10 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 2.9   |
| 54 | Переходная лоджия          | 10 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 7.6   |
| 55 | Лестничная площадка        | 11 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 5     |
| 56 | Коридор общего пользования | 11 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 9.8   |
| 57 | Лифтовой холл              | 11 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 6.8   |
| 58 | Тамбур                     | 11 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 2.9   |
| 59 | Переходная лоджия          | 11 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 7.6   |
| 60 | Лестничная площадка        | 12 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 5     |
| 61 | Коридор общего пользования | 12 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 9.8   |
| 62 | Лифтовой холл              | 12 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 6.8   |
| 63 | Тамбур                     | 12 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 2.9   |
| 64 | Переходная лоджия          | 12 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 7.6   |
| 65 | технический этаж           | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 276.1 |
| 66 | тамбур                     | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.2   |
| 67 | Переходная лоджия          | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6   |
| 68 | венткамера                 | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 13.8  |
| 69 | Лестничная клетка          | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 14.1  |
| 70 | Машинное помещение лифтов  | кровля, 1 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 18.9  |
| 71 | тамбур                     | кровля, 1 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 7.6   |
| 72 | Лестничная клетка          | кровля, 1 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 16.3  |
| 73 | Помещение подвала          | подвал, 2 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 418.1 |

|    |                            |                   |                          |      |
|----|----------------------------|-------------------|--------------------------|------|
| 74 | Тамбур входа в подвал      | подвал, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.8  |
| 75 | Выход из подвала           | подвал, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.5  |
| 76 | Электрощитовая             | подвал, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 15   |
| 78 | Тамбур                     | 1 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.47 |
| 79 | Лифтовый холл              | 1 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 13.7 |
| 80 | Техническое помещение      | 1 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2  |
| 81 | Тамбур                     | 1 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.47 |
| 82 | Лестничная клетка          | 1 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 11.9 |
| 84 | Лестничная площадка        | 2 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
|    | Тамбур                     | 2 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 85 | Коридор общего пользования | 2 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 86 | Лифтовой холл              | 2 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 87 | Лестничная площадка        | 3 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
|    | Тамбур                     | 3 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 88 | Коридор общего пользования | 3 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 89 | Лифтовой холл              | 3 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 90 | Лестничная площадка        | 4 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
|    | Тамбур                     | 4 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 91 | Коридор общего пользования | 4 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 92 | Лифтовой холл              | 4 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 93 | Лестничная площадка        | 5 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
|    | Тамбур                     | 5 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 94 | Коридор общего пользования | 5 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 95 | Лифтовой холл              | 5 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 96 | Лестничная площадка        | 6 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 97 | Тамбур                     | 6 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
|    | Коридор общего пользования | 6 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 98 | Лифтовой холл              | 6 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 99 | Лестничная площадка        | 7 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
|    | Тамбур                     | 7 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9  |

|     |                            |                    |                          |      |
|-----|----------------------------|--------------------|--------------------------|------|
| 100 | Коридор общего пользования | 7 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 101 | Лифтовой холл              | 7 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 102 | Лестничная площадка        | 8 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 5    |
|     | Тамбур                     | 8 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 103 | Коридор общего пользования | 8 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 104 | Лифтовой холл              | 8 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 105 | Лестничная площадка        | 9 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 5    |
|     | Тамбур                     | 9 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 106 | Коридор общего пользования | 9 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 107 | Лифтовой холл              | 9 этаж, 2 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 108 | Лестничная площадка        | 10 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
|     | Тамбур                     | 10 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 109 | Коридор общего пользования | 10 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 110 | Лифтовой холл              | 10 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 111 | Лестничная площадка        | 11 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
|     | Тамбур                     | 11 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 112 | Коридор общего пользования | 11 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 113 | Лифтовой холл              | 11 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 114 | Лестничная площадка        | 12 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 115 | Тамбур                     | 12 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
|     | Коридор общего пользования | 12 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 116 | Лифтовой холл              | 12 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 117 | Лестничная площадка        | 13 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
|     | Тамбур                     | 13 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 118 | Коридор общего пользования | 13 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 119 | Лифтовой холл              | 13 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 120 | Лестничная площадка        | 14 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
|     | Тамбур                     | 14 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 121 | Коридор общего пользования | 14 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 122 | Лифтовой холл              | 14 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8  |

|     |                              |                             |                          |       |
|-----|------------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------|
| 123 | технический этаж             | технический этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 380.5 |
| 124 | тамбур                       | технический этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.8   |
| 125 | венткамера                   | технический этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 18.8  |
| 126 | венткамера                   | технический этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 15    |
| 127 | Лестничная клетка            | технический этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 14.5  |
| 128 | Машинное помещение лифтов    | кровля, 2 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 18.6  |
| 129 | тамбур                       | кровля, 2 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 7     |
| 130 | Лестничная клетка            | кровля, 2 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 15.4  |
| 132 | Помещение подвала            | подвал, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 208.4 |
|     | Выход из подвала             | подвал, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 4.5   |
| 133 | Тамбур выхода из подвала     | подвал, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 10.4  |
| 134 | Комната уборочного инвенторя | подвал, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 26.6  |
| 135 | ИТП                          | подвал, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 40.6  |
| 136 | Тамбур                       | 1 этаж, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 4.24  |
| 137 | Лифтовый холл                | 1 этаж, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 13.7  |
| 138 | Техническое помещение        | 1 этаж, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 8.2   |
| 139 | Тамбур                       | 1 этаж, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 3.7   |
| 140 | Лестничная клетка            | 1 этаж, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 11.9  |
| 142 | Лестничная площадка          | 2 этаж, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 5     |
| 143 | Коридор общего пользования   | 2 этаж, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 17.5  |
| 144 | Лифтовой холл                | 2 этаж, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 6.8   |
| 145 | Переходная лоджия            | 2 этаж, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 7.6   |
| 146 | тамбур                       | 2 этаж, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 2.9   |
| 147 | Лестничная площадка          | 3 этаж, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 5     |
| 148 | Коридор общего пользования   | 3 этаж, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 17.5  |
| 149 | Лифтовой холл                | 3 этаж, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 6.8   |
| 150 | Переходная лоджия            | 3 этаж, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 7.6   |
| 151 | тамбур                       | 3 этаж, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 2.9   |
| 152 | Лестничная площадка          | 4 этаж, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 5     |
| 153 | Коридор общего пользования   | 4 этаж, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 17.5  |

|     |                            |                    |                          |      |
|-----|----------------------------|--------------------|--------------------------|------|
| 154 | Лифтовой холл              | 4 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 155 | Переходная лоджия          | 4 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 7.6  |
| 156 | тамбур                     | 4 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 152 | Лестничная площадка        | 5 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 153 | Коридор общего пользования | 5 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл              | 5 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 155 | Переходная лоджия          | 5 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 7.6  |
| 156 | тамбур                     | 5 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 152 | Лестничная площадка        | 6 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 153 | Коридор общего пользования | 6 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл              | 6 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 155 | Переходная лоджия          | 6 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 7.6  |
| 156 | тамбур                     | 6 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 152 | Лестничная площадка        | 7 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 153 | Коридор общего пользования | 7 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл              | 7 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 155 | Переходная лоджия          | 7 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 7.6  |
| 156 | тамбур                     | 7 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 152 | Лестничная площадка        | 8 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 153 | Коридор общего пользования | 8 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл              | 8 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 155 | Переходная лоджия          | 8 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 7.6  |
| 156 | тамбур                     | 8 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 152 | Лестничная площадка        | 9 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 153 | Коридор общего пользования | 9 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл              | 9 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 155 | Переходная лоджия          | 9 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 7.6  |
| 156 | тамбур                     | 9 этаж, 3 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 152 | Лестничная площадка        | 10 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 153 | Коридор общего пользования | 10 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |

|     |                            |                             |                          |       |
|-----|----------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------|
| 154 | Лифтовой холл              | 10 этаж, 3 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 6.8   |
| 155 | Переходная лоджия          | 10 этаж, 3 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 7.6   |
| 156 | тамбур                     | 10 этаж, 3 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 2.9   |
| 152 | Лестничная площадка        | 11 этаж, 3 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 5     |
| 153 | Коридор общего пользования | 11 этаж, 3 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 17.5  |
| 154 | Лифтовой холл              | 11 этаж, 3 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 6.8   |
| 155 | Переходная лоджия          | 11 этаж, 3 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 7.6   |
| 156 | тамбур                     | 11 этаж, 3 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 2.9   |
| 152 | Лестничная площадка        | 12 этаж, 3 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 5     |
| 153 | Коридор общего пользования | 12 этаж, 3 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 17.5  |
| 154 | Лифтовой холл              | 12 этаж, 3 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 6.8   |
| 155 | Переходная лоджия          | 12 этаж, 3 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 7.6   |
| 156 | тамбур                     | 12 этаж, 3 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 2.9   |
| 123 | технический этаж           | технический этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 267.3 |
| 124 | тамбур                     | технический этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.3   |
| 125 | лоджия                     | технический этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6   |
| 126 | венткамера                 | технический этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 13.2  |
| 127 | Лестничная клетка          | технический этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 15    |
| 128 | Машинное помещение лифтов  | кровля, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 18.9  |
| 129 | тамбур                     | кровля, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 7.6   |
| 130 | Лестничная клетка          | кровля, 3 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 16.3  |
| 132 | Помещение подвала          | подвал, 4 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 262.2 |
| 133 | Тамбур выхода из подвала   | подвал, 4 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 10.4  |
|     | Выход из подвала           | подвал, 4 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 4.5   |
| 134 | Электрощитовая             | подвал, 4 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 14    |
| 136 | Тамбур                     | 1 этаж, 4 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 4.24  |
| 137 | Лифтовый холл              | 1 этаж, 4 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 13.7  |
| 138 | Техническое помещение      | 1 этаж, 4 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 8.2   |
| 139 | Тамбур                     | 1 этаж, 4 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 3.7   |
| 140 | Лестничная клетка          | 1 этаж, 4 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 11.9  |

|     |                            |                   |                          |      |
|-----|----------------------------|-------------------|--------------------------|------|
| 142 | Лестничная площадка        | 2 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 143 | Коридор общего пользования | 2 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 144 | Лифтовой холл              | 2 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 145 | Переходная лоджия          | 2 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6  |
| 146 | тамбур                     | 2 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 147 | Лестничная площадка        | 3 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 148 | Коридор общего пользования | 3 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 149 | Лифтовой холл              | 3 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 150 | Переходная лоджия          | 3 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6  |
| 151 | тамбур                     | 3 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 152 | Лестничная площадка        | 4 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 153 | Коридор общего пользования | 4 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл              | 4 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 155 | Переходная лоджия          | 4 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6  |
| 156 | тамбур                     | 4 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 152 | Лестничная площадка        | 5 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 153 | Коридор общего пользования | 5 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл              | 5 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 155 | Переходная лоджия          | 5 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6  |
| 156 | тамбур                     | 5 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 152 | Лестничная площадка        | 6 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 153 | Коридор общего пользования | 6 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл              | 6 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 155 | Переходная лоджия          | 6 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6  |
| 156 | тамбур                     | 6 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 152 | Лестничная площадка        | 7 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 153 | Коридор общего пользования | 7 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл              | 7 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 155 | Переходная лоджия          | 7 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6  |
| 156 | тамбур                     | 7 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9  |

|     |                            |                             |                          |       |
|-----|----------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------|
| 152 | Лестничная площадка        | 8 этаж, 4 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 5     |
| 153 | Коридор общего пользования | 8 этаж, 4 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 17.5  |
| 154 | Лифтовой холл              | 8 этаж, 4 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 6.8   |
| 155 | Переходная лоджия          | 8 этаж, 4 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 7.6   |
| 156 | тамбур                     | 8 этаж, 4 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 2.9   |
| 152 | Лестничная площадка        | 9 этаж, 4 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 5     |
| 153 | Коридор общего пользования | 9 этаж, 4 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 17.5  |
| 154 | Лифтовой холл              | 9 этаж, 4 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 6.8   |
| 155 | Переходная лоджия          | 9 этаж, 4 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 7.6   |
| 156 | тамбур                     | 9 этаж, 4 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 2.9   |
| 152 | Лестничная площадка        | 10 этаж, 4 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 5     |
| 153 | Коридор общего пользования | 10 этаж, 4 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 17.5  |
| 154 | Лифтовой холл              | 10 этаж, 4 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 6.8   |
| 155 | Переходная лоджия          | 10 этаж, 4 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 7.6   |
| 156 | тамбур                     | 10 этаж, 4 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 2.9   |
| 152 | Лестничная площадка        | 11 этаж, 4 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 5     |
| 153 | Коридор общего пользования | 11 этаж, 4 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 17.5  |
| 154 | Лифтовой холл              | 11 этаж, 4 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 6.8   |
| 155 | Переходная лоджия          | 11 этаж, 4 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 7.6   |
| 156 | тамбур                     | 11 этаж, 4 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 2.9   |
| 152 | Лестничная площадка        | 12 этаж, 4 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 5     |
| 153 | Коридор общего пользования | 12 этаж, 4 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 17.5  |
| 154 | Лифтовой холл              | 12 этаж, 4 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 6.8   |
| 155 | Переходная лоджия          | 12 этаж, 4 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 7.6   |
| 156 | тамбур                     | 12 этаж, 4 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 2.9   |
| 123 | технический этаж           | технический этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 272.1 |
| 124 | тамбур                     | технический этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.3   |
| 125 | лоджия                     | технический этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6   |
| 126 | венткамера                 | технический этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 13.2  |
| 127 | Лестничная клетка          | технический этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 15    |

|     |                            |                   |                          |        |
|-----|----------------------------|-------------------|--------------------------|--------|
| 128 | Машинное помещение лифтов  | кровля, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 18.9   |
| 129 | тамбур                     | кровля, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6    |
| 130 | Лестничная клетка          | кровля, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 16.3   |
| 1   | Подвал                     | подвал, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 255.18 |
| 2   | Тамбур                     | подвал, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.36   |
|     | Насосная                   | подвал, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.17  |
| 3   | Выход из подвала           | подвал, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.3    |
| 4   | Тамбур                     | 1 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.4    |
| 5   | Лифтовый холл              | 1 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 13.7   |
| 6   | Техническое помещение      | 1 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2    |
| 7   | Тамбур                     | 1 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.7    |
| 8   | Лестничная клетка          | 1 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12     |
| 10  | Лестничная площадка        | 2 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5      |
| 11  | Коридор общего пользования | 2 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 16.5   |
| 12  | Лифтовой холл              | 2 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8    |
| 13  | Тамбур                     | 2 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9    |
| 14  | Переходная лоджия          | 2 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6    |
| 15  | Лестничная площадка        | 3 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5      |
| 16  | Коридор общего пользования | 3 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 16.5   |
| 17  | Лифтовой холл              | 3 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8    |
| 18  | Тамбур                     | 3 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9    |
| 19  | Переходная лоджия          | 3 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6    |
| 20  | Лестничная площадка        | 4 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5      |
| 21  | Коридор общего пользования | 4 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 16.5   |
| 22  | Лифтовой холл              | 4 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8    |
| 23  | Тамбур                     | 4 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9    |
| 24  | Переходная лоджия          | 4 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6    |
| 25  | Лестничная площадка        | 5 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5      |
| 26  | Коридор общего пользования | 5 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 16.5   |
| 27  | Лифтовой холл              | 5 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8    |

|    |                            |                    |                          |      |
|----|----------------------------|--------------------|--------------------------|------|
| 28 | Тамбур                     | 5 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 29 | Переходная лоджия          | 5 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 7.6  |
| 30 | Лестничная площадка        | 6 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 31 | Коридор общего пользования | 6 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 16.5 |
| 32 | Лифтовой холл              | 6 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 33 | Тамбур                     | 6 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 34 | Переходная лоджия          | 6 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 7.6  |
| 35 | Лестничная площадка        | 7 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 36 | Коридор общего пользования | 7 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 16.5 |
| 37 | Лифтовой холл              | 7 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 38 | Тамбур                     | 7 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 39 | Переходная лоджия          | 7 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 7.6  |
| 40 | Лестничная площадка        | 8 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 41 | Коридор общего пользования | 8 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 16.5 |
| 42 | Лифтовой холл              | 8 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 43 | Тамбур                     | 8 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 44 | Переходная лоджия          | 8 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 7.6  |
| 45 | Лестничная площадка        | 9 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 46 | Коридор общего пользования | 9 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 16.5 |
| 47 | Лифтовой холл              | 9 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 48 | Тамбур                     | 9 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 49 | Переходная лоджия          | 9 этаж, 5 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 7.6  |
| 50 | Лестничная площадка        | 10 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 51 | Коридор общего пользования | 10 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 16.5 |
| 52 | Лифтовой холл              | 10 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 53 | Тамбур                     | 10 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 54 | Переходная лоджия          | 10 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6  |
| 55 | Лестничная площадка        | 11 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 56 | Коридор общего пользования | 11 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 16.5 |
| 57 | Лифтовой холл              | 11 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8  |

|    |                            |                             |                          |      |
|----|----------------------------|-----------------------------|--------------------------|------|
| 58 | Тамбур                     | 11 этаж, 5 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 59 | Переходная лоджия          | 11 этаж, 5 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 7.6  |
| 60 | Лестничная площадка        | 12 этаж, 5 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 61 | Коридор общего пользования | 12 этаж, 5 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 16.5 |
| 62 | Лифтовой холл              | 12 этаж, 5 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 6.8  |
| 63 | Тамбур                     | 12 этаж, 5 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 2.9  |
| 64 | Переходная лоджия          | 12 этаж, 5 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 7.6  |
| 65 | технический этаж           | технический этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 268  |
| 66 | тамбур                     | технический этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.6  |
| 67 | Переходная лоджия          | технический этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6  |
| 68 | венткамера                 | технический этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 14.2 |
| 69 | Лестничная площадка        | технический этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5    |
| 70 | Машинное помещение лифтов  | кровля, 5 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 17.6 |
| 71 | тамбур                     | кровля, 5 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 7.4  |
| 72 | Лестничная клетка          | кровля, 5 подъезд           | Общее имущество, нежилое | 7.9  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                             | Вид оборудования                      | Назначение                              |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1     | Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, офисные помещения, нежилые помещения, квартиры. | Система отопления                     | Компенсация теплопотерь                 |
|       | Квартиры, тех помещения, ПУИ, служебнок помещение (консьерж)                                            | Система холодного водоснабжения       | Обеспечение потребителей холодной водой |
|       | Квартиры, тех помещения, ПУИ, служебнок помещение (консьерж)                                            | Система горячего водоснабжения        | Обеспечение потребителей горячей водой  |
|       | Общее имущество в многоквартирном доме                                                                  | Внутренний противопожарный водопровод | Пожаротушение                           |

|  |                                                                                     |                                                                      |                                                                                                                               |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Кровля                                                                              | Система ливневой канализации                                         | Отвод осадков                                                                                                                 |
|  | Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения                      | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)             | Удаление дыма при пожаре                                                                                                      |
|  | Лифтовые холлы, тамбур-шлюзы, зоны безопасности МГН                                 | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)                  | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма                                                       |
|  | Коридоры                                                                            | Система компенсации                                                  | Компенсация при дымоудалении                                                                                                  |
|  | Квартиры (санузлы и кухни), офисные помещения (санузлы)                             | Вытяжная вентиляция                                                  | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                          |
|  | Общее имущество в многоквартирном доме, тех. Помещения, офисные помещения, квартиры | Система электроснабжения и электроосвещения                          | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях                               |
|  | Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, офисные помещения, квартиры | Система пожарной сигнализации                                        | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
|  | Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, офисные помещения, квартиры | Система оповещения и управления эвакуацией                           | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
|  | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ввод тепла, ввод воды             | Система автоматизированного учёта тепловой энергии и водопотребления | Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.              |
|  | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, Электрощитовая                    | Система автоматизированного учёта электроэнергии                     | Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии                                                                             |
|  | Общее имущество в многоквартирном доме                                              | Система радиификации                                                 | Приём и распределение сигналов ГО и ЧС                                                                                        |
|  | Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные отделения лифтов.                          | Вертикальный транспорт                                               | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад.                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 280 464 550,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>50:40:0010302:196,50:40:0010302:19</b>                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                               |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810666000031363</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000608</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>047003608</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>710702001</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09267704</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 223 024 524,50 руб.</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>152 245 849,54 руб.</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 070 778 674,96 руб.</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>28.12.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|  |        |                                                                                                                                                                                          |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                                    |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 223 024 524,50 руб.</b>                                                                                                                              |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>28.12.2025</b>                                                                                            |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>50:40:0010302:19,50:40:0010302:196</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>50 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                           |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Право аренды Земельных участков с кадастровыми номерами 50:40:0010302:19 и 50:40:0010302:196 находится в залоге у банка-кредитора ПАО СБЕРБАНК, в обеспечение исполнения обязательств по Договору № 400B00CLT об открытии невозобновляемой кредитной линии |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мир изысканий</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                             |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7728764614</b>                                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КС</b>                              |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5010003360</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОСПЕКТ-71</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7130033708</b>                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                       |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.12.2012</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-1-4-2059-12</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГАУ МО Мособлгосэкспертиза</b>        |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5041020693</b>                                              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК ФЕНИКС</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                        |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-40-22917-2022</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.12.2022</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.04.2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>252-ОЗО</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.12.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.12.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.10.2026</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>07.06.2022,23.06.2022</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.1.1 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                       |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:             |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация городского округа Дубна Московской области</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:40:0010302:524</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>1 749,00 м²</b>                                                                                           |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                             |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                             |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>13</b>                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>81</b>                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                           |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Общей площадью 143 м2 (выполнена в составе 1-го этапа строительства) Расположение-на прилегающей территории Описание игрового оборудования-существующее</b>                          |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Общей площадью 651 м2 (на территории жилого дома №28) Расположение-на прилегающей территории Описание игрового оборудования-Ворота для минифутбола – 2 шт</b>                  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Одна площадка с навесом на 3 мусорных контейнера, каждый объемом 660л.расположена на нормативном расстоянии от жилого дома</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газона –1074м2 Посадка деревьев – 2 шт.Посадка кустарников – 8 шт</b>                                                                                                                     |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Парковочные места для МГН – 2 шт.Квартир для проживания МГН – нет Доступ всех групп МГН на 1-й этаж с применением пандусов<br>Офисные помещения с размерами санузлов необходимых для МГН<br>Подъем на жилые этажи осуществляется грузопассажирским лифтом грузоподъемностью 630 кг.с размерами кабины 1,1х2,1м |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории от существующей трансформаторной подстанции</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОЭК</b>                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5024194788</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.09.2022</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.09.2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                        |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Производственно-техническое объединение городского хозяйства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5010045296</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2022</b>                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51-B/22</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                        |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Производственно-техническое объединение городского хозяйства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5010045296</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2022</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51-K-22</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бюджетное учреждение</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация городского округа Дубна Московской области</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5010010751</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.07.2022</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>112исх-5887</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                    |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭНЕРГИЯ-ТЕНЗОР</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5010003793</b>                           |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2022</b>                                                                               |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>94</b>                                                                                      |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2027</b>                                                                             |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                          |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СвязьСтрой</b>             |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5010035805</b>                                   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕЛЕКОМ МПК</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5010026423</b>                                                                                                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированное предприятие Волга</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5010014121</b>                                                                                                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Министерство государственного управления информационных технологий и связи Московской области</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5024085154</b>                                                                                                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                        |            |                   |                                          |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>106       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>4       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>4 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            | 15.2.1            |                                          |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                           | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 1                 | 1                                        | 41.20                | 1                 | 16.60                      | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                        | 87.60                | 3                 | 51.20                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                        | 38.10                | 1                 | 16.80                      | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                        | 66.70                | 2                 | 34.10                      | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                        | 49.10                | 2                 | 29.00                      | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                        | 63.90                | 2                 | 31.20                      | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                        | 42.10                | 1                 | 16.50                      | 2.70                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                        | 72.40                | 2                 | 31.70                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                        | 87.60                | 3                 | 51.20                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                        | 38.10                | 1                 | 16.50                      | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                        | 66.70                | 2                 | 34.10                      | 2.70                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                        | 49.10                | 2                 | 29.00                      | 2.70                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                        | 63.90                | 2                 | 30.70                      | 2.70                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                        | 42.10                | 1                 | 16.50                      | 2.70                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                        | 72.40                | 2                 | 31.70                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 87.60 | 3 | 51.20 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 38.10 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 66.70 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 49.10 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 63.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 42.10 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 72.40 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 87.60 | 3 | 51.20 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 66.70 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 49.10 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 63.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 42.10 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 72.40 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 87.60 | 3 | 51.20 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 66.70 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 49.10 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 63.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 42.10 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 72.40 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 87.60 | 3 | 51.20 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 66.70 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 49.10 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 63.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 42.10 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 72.40 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 87.60 | 3 | 51.20 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира | 8  | 1 | 66.70 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 8  | 1 | 49.10 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 8  | 1 | 63.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 42.10 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 8  | 1 | 72.40 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 9  | 1 | 87.60 | 3 | 51.20 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 9  | 1 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 9  | 1 | 66.70 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 9  | 1 | 49.10 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 9  | 1 | 63.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 9  | 1 | 42.10 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 9  | 1 | 72.40 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 87.60 | 3 | 51.20 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 66.70 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 49.10 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 63.80 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 42.10 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 10 | 1 | 72.40 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 87.60 | 3 | 51.20 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 66.70 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 49.10 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 63.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 42.10 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 11 | 1 | 72.40 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 87.60 | 3 | 51.20 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 12 | 1 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 12 | 1 | 66.70 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 12 | 1 | 49.10 | 2 | 29.00 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76  | Квартира | 12 | 1 | 63.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 12 | 1 | 42.10 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 12 | 1 | 72.40 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 13 | 1 | 87.60 | 3 | 51.20 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 13 | 1 | 38.10 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 13 | 1 | 66.70 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 13 | 1 | 49.10 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 13 | 1 | 63.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 13 | 1 | 42.10 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 13 | 1 | 72.40 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 14 | 1 | 87.60 | 3 | 51.20 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 14 | 1 | 38.10 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 14 | 1 | 66.70 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 14 | 1 | 49.10 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 14 | 1 | 63.80 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 14 | 1 | 42.10 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 14 | 1 | 72.40 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 15 | 1 | 87.60 | 3 | 51.20 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 15 | 1 | 38.10 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 15 | 1 | 66.70 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 15 | 1 | 49.10 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 15 | 1 | 63.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 15 | 1 | 42.10 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 15 | 1 | 72.40 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 87.60 | 3 | 51.20 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 16 | 1 | 38.10 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 16 | 1 | 66.70 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 16 | 1 | 49.10 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 63.80 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 16 | 1 | 42.10 | 1 | 16.50 | 2.70 |

| 106                                      | Квартира          | 16                | 1              | 72.40          | 2                                  | 31.70          | 2.70                |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   |                   | 15.3.1         |                |                                    |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1 тип4                                   | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 187.80         | Нежилое помещение                  | 171.30         | 2.70                |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                             | 6.60           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                             | 2.10           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                            | 2.30           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                            | 2.10           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | ПУИ                                | 3.40           |                     |
| 2 тип3                                   | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 180.70         | Нежилое помещение                  | 160.50         | 2.70                |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                             | 3.20           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                             | 6.30           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                            | 2.20           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                            | 5.10           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | ПУИ                                | 3.40           |                     |
| 3 тип2                                   | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 164.30         | Нежилое помещение                  | 144.00         | 2.70                |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                             | 3.30           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                             | 6.30           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                            | 5.40           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                            | 2.20           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | ПУИ                                | 3.10           |                     |
| 4 тип1                                   | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 138.00         | Нежилое помещение                  | 121.00         | 2.70                |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                             | 3.50           |                     |

|  |  |  |  |  |         |      |  |
|--|--|--|--|--|---------|------|--|
|  |  |  |  |  | Тамбур  | 6.30 |  |
|  |  |  |  |  | Санузел | 2.20 |  |
|  |  |  |  |  | Санузел | 2.00 |  |
|  |  |  |  |  | ПУИ     | 3.00 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения     | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|----------------|
| 1     | Подвал                        | подвал, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 425            |
| 2     | Насосная пожаротушения        | подвал, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 20.5           |
| 3     | Электрощитовая                | подвал, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 20.7           |
| 4     | Насосная хоз.-питьевая        | подвал, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 24.5           |
| 5     | ИТП                           | подвал, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 36.1           |
| 6     | Кладовая уборочного инвентаря | подвал, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 7.6            |
| 7     | Тамбур                        | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 5.8            |
| 8     | Лестничная клетка             | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 12.25          |
| 9     | Тамбур                        | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 6.24           |
| 10    | Тамбур                        | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 7.66           |
| 11    | Тамбур                        | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 3.1            |
| 12    | Лифтовой холл                 | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 10.1           |
| 13    | Комната консьержа             | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 8.2            |
| 14    | санузел                       | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 1.8            |
| 15    | Лестничная клетка             | 2 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 12.4           |
| 16    | Тамбур                        | 2 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 8.2            |
| 17    | Лифтовой холл                 | 2 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 9.9            |
| 18    | Лоджия общего пользования     | 2 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 5.8            |
| 19    | Коридор                       | 2 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 25.3           |
| 20    | Лестничная клетка             | 3 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 12.2           |
| 21    | Тамбур                        | 3 этаж, 1 подъезд                     | Общее имущество, нежилое | 8.2            |

|    |                           |                   |                          |      |
|----|---------------------------|-------------------|--------------------------|------|
| 22 | Лифтовой холл             | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 23 | Лоджия общего пользования | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8  |
| 24 | Коридор                   | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 25 | Лестничная клетка         | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 26 | Тамбур                    | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2  |
| 27 | Лифтовой холл             | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 28 | Лоджия общего пользования | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8  |
| 29 | Коридор                   | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 30 | Лестничная клетка         | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 31 | Тамбур                    | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2  |
| 32 | Лифтовой холл             | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 33 | Лоджия общего пользования | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8  |
| 34 | Коридор                   | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 35 | Лестничная клетка         | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 36 | Тамбур                    | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2  |
| 37 | Лифтовой холл             | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 38 | Лоджия общего пользования | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8  |
| 39 | Коридор                   | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 40 | Лестничная клетка         | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 41 | Тамбур                    | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2  |
| 42 | Лифтовой холл             | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 43 | Лоджия общего пользования | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8  |
| 44 | Коридор                   | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 45 | Лестничная клетка         | 8 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 46 | Тамбур                    | 8 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2  |
| 47 | Лифтовой холл             | 8 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 48 | Лоджия общего пользования | 8 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8  |
| 49 | Коридор                   | 8 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 50 | Лестничная клетка         | 9 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 51 | Тамбур                    | 9 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2  |

|    |                           |                    |                          |      |
|----|---------------------------|--------------------|--------------------------|------|
| 52 | Лифтовой холл             | 9 этаж, 1 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 53 | Лоджия общего пользования | 9 этаж, 1 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 5.8  |
| 54 | Коридор                   | 9 этаж, 1 подъезд  | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 55 | Лестничная клетка         | 10 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 56 | Тамбур                    | 10 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2  |
| 57 | Лифтовой холл             | 10 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 58 | Лоджия общего пользования | 10 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8  |
| 59 | Коридор                   | 10 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 60 | Лестничная клетка         | 11 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 61 | Тамбур                    | 11 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2  |
| 62 | Лифтовой холл             | 11 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 63 | Лоджия общего пользования | 11 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8  |
| 64 | Коридор                   | 11 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 65 | Лестничная клетка         | 12 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 66 | Тамбур                    | 12 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2  |
| 67 | Лифтовой холл             | 12 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 68 | Лоджия общего пользования | 12 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8  |
| 69 | Коридор                   | 12 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 70 | Лестничная клетка         | 13 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 71 | Тамбур                    | 13 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2  |
| 72 | Лифтовой холл             | 13 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 73 | Лоджия общего пользования | 13 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8  |
| 74 | Коридор                   | 13 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 75 | Лестничная клетка         | 14 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 76 | Тамбур                    | 14 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2  |
| 77 | Лифтовой холл             | 14 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 78 | Лоджия общего пользования | 14 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8  |
| 79 | Коридор                   | 14 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 80 | Лестничная клетка         | 15 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 81 | Тамбур                    | 15 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2  |

|    |                             |                             |                          |       |
|----|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------|
| 82 | Лифтовой холл               | 15 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 10.1  |
| 83 | Лоджия общего пользования   | 15 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 5.8   |
| 84 | Коридор                     | 15 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 25.6  |
| 85 | Лестничная клетка           | 16 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 12.2  |
| 86 | Тамбур                      | 16 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 8.2   |
| 87 | Лифтовой холл               | 16 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 10.1  |
| 88 | Лоджия общего пользования   | 16 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 5.8   |
| 89 | Коридор                     | 16 этаж, 1 подъезд          | Общее имущество, нежилое | 25.6  |
| 90 | технический этаж            | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 478.2 |
| 91 | Венткамера для системы ПД-1 | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8     |
| 92 | Венткамера для системы ПД-2 | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.1   |
| 93 | Балкон                      | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 14.5  |
| 94 | Тамбур                      | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.6   |
| 95 | Лестничная клетка           | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12    |
| 96 | Тамбур                      | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6     |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                             | Вид оборудования                      | Назначение                              |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1     | Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, офисные помещения, нежилые помещения, квартиры. | Система отопления                     | Компенсация теплопотерь                 |
|       | Квартиры, тех помещения, ПУИ, служебнок помещение (консьерж)                                            | Система холодного водоснабжения       | Обеспечение потребителей холодной водой |
|       | Квартиры, тех помещения, ПУИ, служебнок помещение (консьерж)                                            | Система горячего водоснабжения        | Обеспечение потребителей горячей водой  |
|       | Общее имущество в многоквартирном доме                                                                  | Внутренний противопожарный водопровод | Пожаротушение                           |

|  |                                                                                     |                                                                      |                                                                                                                               |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Кровля                                                                              | Система ливневой канализации                                         | Отвод осадков                                                                                                                 |
|  | Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения                      | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)             | Удаление дыма при пожаре                                                                                                      |
|  | Лифтовые холлы, тамбур-шлюзы, зоны безопасности МГН                                 | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)                  | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма                                                       |
|  | Коридоры                                                                            | Система компенсации                                                  | Компенсация при дымоудалении                                                                                                  |
|  | Квартиры (санузлы и кухни), офисные помещения (санузлы)                             | Вытяжная вентиляция                                                  | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                          |
|  | Общее имущество в многоквартирном доме, тех. Помещения, офисные помещения, квартиры | Система электроснабжения и электроосвещения                          | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях                               |
|  | Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, офисные помещения, квартиры | Система пожарной сигнализации                                        | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
|  | Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, офисные помещения, квартиры | Система оповещения и управления эвакуацией                           | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
|  | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ввод тепла, ввод воды             | Система автоматизированного учёта тепловой энергии и водопотребления | Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.              |
|  | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, Электрощитовая                    | Система автоматизированного учёта электроэнергии                     | Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии                                                                             |
|  | Общее имущество в многоквартирном доме                                              | Система радиификации                                                 | Приём и распределение сигналов ГО и ЧС                                                                                        |
|  | Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные отделения лифтов.                          | Вертикальный транспорт                                               | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад.                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>544 863 680,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                               |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810066000031361</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000608</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>047003608</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>710702001</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09267704</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>531 549 051,00 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>531 549 051,00 руб.</b>                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>28.12.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>5                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>199 м2                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>10 758 593 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|  |        |                                                                                                                                                                         |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>531 549 051,00 руб.</b>                                                                                                               |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>28.12.2025</b>                                                                           |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>50:40:0010302:524</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>50 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                      |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                            |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Право аренды Земельного участка с кадастровым номером 50:40:0010302:524 находится в залоге у банка-кредитора ПАО СБЕРБАНК, в обеспечение исполнения обязательств по Договору № 400B00CS0 об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                     |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1318717955426864905340622828950679038976  
Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ГРУПП  
МАЛЕНЬКИЙ", Ганжа Лариса Александровна, Москва  
Действителен: с 05.07.2022 по 05.10.2023