

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Ин-групп Маленький"	80709052		
Идентификационный номер налогоплательщика		7743637794		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	384		
Местонахождение (адрес)	107113, Москва г, Шумкина ул, д. № 20, стр. 1, этаж 1 пом. IV ком. 4			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	26	29	37
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	26	29	37
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	310 526	203 263	381 681
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	56 743	57 216	1 192
	Приобретение земельных участков	11502	3 383	3 315	-
	Строительство объектов основных средств	11503	250 400	142 733	380 490
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	229	53	30
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	310 780	203 346	381 749
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	67 325	60 658	47 361
	в том числе:				
	Материалы	12101	214	-	27
	Готовая продукция	12102	16 825	52 416	44 398
	Основное производство	12103	50 287	8 241	2 936
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 176	13 324	53 611

	в том числе: НДС по приобретенным услугам	12201	-	-	60
	НДС при строительстве ОС	12202	9 176	13 324	53 551
	Дебиторская задолженность	1230	2 111 916	1 315 904	1 421 410
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	589 983	454 585	441 168
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	245 064	236 086	235 472
	Расчеты по налогам и сборам	12303	833	181	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	1 276 035	625 052	744 770
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	8 600	7 000	7 000
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	5 000	5 000	5 000
	Предоставленные займы	12402	3 600	2 000	2 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 096	11 639	3 931
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	1 096	11 639	3 931
	Прочие оборотные активы	1260	96	169	38
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	96	169	38
	Итого по разделу II	1200	2 198 210	1 408 694	1 533 351
	БАЛАНС	1600	2 508 990	1 612 040	1 915 100

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50 000	50 000	50 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	66 858	68 056	54 973
	Итого по разделу III	1300	116 858	118 056	104 973
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	929 116	594 139	302 876
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	628 767	460 851	209 787
	Долгосрочные займы	14102	300 349	133 289	93 089
	Отложенные налоговые обязательства	1420	14	13	9
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	929 130	594 153	302 885
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	6 051	1 027	165
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	2	2	-
	Проценты по долгосрочным займам	15102	6 049	1 025	165
	Кредиторская задолженность	1520	266 614	394 536	444 086
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	254 506	369 324	419 719
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	10	14 339	10 188
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 130	396	1 304
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15204	200	200	200
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	10 768	10 278	12 676
	Доходы будущих периодов	1530	1 190 339	504 269	1 062 992
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	1 190 339	504 269	1 062 992
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 463 003	899 832	1 507 243
	БАЛАНС	1700	2 508 990	1 612 040	1 915 100



Руководитель

(Подпись)

Велигодский Александр
Владимирович

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Ин-групп Маленький"	ИНН	80709052		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7743637794		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	43 706	83 717
	Себестоимость продаж	2120	(37 249)	(40 469)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 457	43 248
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 626)	(24 751)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	831	18 497
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	653	-
	Проценты к уплате	2330	(4 568)	(3 115)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(4 568)	(3 115)
	Прочие доходы	2340	25 717	-
	Прочие расходы	2350	(24 005)	(5 594)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(120)	(152)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23502	(1 142)	(227)
	Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно и для собственных нужд	23503	-	(5 215)
	Прочие внереализационные расходы	23504	(500)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 372)	9 788
	Налог на прибыль	2410	175	(3 001)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(2 916)
	отложенный налог на прибыль	2412	175	(84)
	Прочее	2460	-	(236)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 197)	6 551

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 197)	6 551
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Велигодский Александр
Владимирович

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.