

**Бухгалтерский баланс**

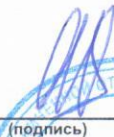
на 30 сентября 2018 г.

		<b>Коды</b>		
		0710001		
Форма по ОКУД		30	09	2018
Дата (число, месяц, год)		80709052		
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Ин-групп"</b>	по ОКПО	7743637794		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	71.12.2		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	384		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			
Местонахождение (адрес) <b>107113, Москва г, Шумкина ул, дом № 20, строение 1</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	54	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	169 803	218 669	219 456
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	161	181	207
	Строительство объектов основных средств	11502	169 642	218 488	219 249
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	11	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	169 869	218 669	219 456
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	207 823	23 691	43 933
	в том числе:				
	Материалы	12101	22	22	73
	Готовая продукция	12102	180 755	23 669	43 860
	Основное производство	12103	24 598	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	42 354	29 782	32 459
	в том числе:				
	НДС при строительстве ОС	12201	42 354	29 782	32 459
	Дебиторская задолженность	1230	1 796 647	1 897 081	4 096 841
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1 114 993	1 066 369	2 441 177
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	193 706	163 514	19 827
	Расчеты по налогам и сборам	12303	698	696	2 560
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	485 187	659 956	1 620 649
	Расходы будущих периодов	12305	2 063	6 546	12 628
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	22 546	22 666	17 746
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	22 546	22 666	17 746
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	30 447	4 949	11 292
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	30 447	4 949	11 292
	Прочие оборотные активы	1260	31	34	17
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	31	34	17
	Итого по разделу II	1200	2 099 849	1 978 203	4 202 288
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 269 717	2 196 872	4 421 744

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50 000	50 000	50 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	30 449	29 925	22 311
	Итого по разделу III	1300	80 449	79 925	72 311
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	335 337	227 800	225 500
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	242 360	159 000	164 000
	Долгосрочные займы	14102	83 139	68 800	61 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	335 348	227 800	225 500
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	457	4 090	5 650
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	-	4 090	5 650
	Кредиторская задолженность	1520	209 020	198 727	142 327
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	131 654	135 986	59 169
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	75 452	59 784	45 033
	Расчеты по налогам и сборам	15203	92	724	402
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	2	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15205	200	200	200
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	1 622	2 032	37 523
	Доходы будущих периодов	1530	1 644 443	1 686 330	3 975 956
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	1 644 443	1 686 330	3 922 534
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	53 422
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 853 920	1 889 146	4 123 933
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 269 717	2 196 872	4 421 744

Руководитель



Велигодский Александр  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

25 октября 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Ин-групп"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2018</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>80709052</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД	<b>7743637794</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКФС	<b>71.12.2</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	148 828	148 289
	Себестоимость продаж	2120	(120 568)	(73 349)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	28 260	74 940
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7 448)	(46 224)
	в том числе:		-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	20 812	28 716
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(18 520)	(22 007)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(18 520)	(22 007)
	Прочие доходы	2340	1 051	626
	в том числе:			
	Курсовые разницы	23401	389	-
	Прочие внереализационные доходы	23402	662	626
	Прочие расходы	2350	(2 578)	(1 088)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(213)	(629)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23502	(525)	(68)
	Курсовые разницы	23503	(1 746)	-
	Прочие внереализационные расходы	23504	(93)	(392)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	765	6 247
	Текущий налог на прибыль	2410	(166)	(1 251)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	(2)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(11)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	11	-
	Прочее	2460	(75)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	524	4 996

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	524	4 996
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Велигодский Александр  
Владимирович

(расшифровка подписи)

25 октября 2018 г.

