

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Многоквартирный жилой дом (позиция №66) со встроенным продовольственным магазином (позиция № 67) Общая площадь жилого здания: 17 204,6 кв. м. Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас): 10 867,3 кв. м. Нежилые помещения, не относящиеся к общему имуществу многоквартирного жилого дома - помещения блоков хозяйственных кладовых подвала – 620,0 кв.м. Встроенный продовольственный магазин позиция № 67: общая площадь - 197,1 кв.м., полезная площадь – 185,5 кв.м.
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, примерно в 700 м. по направлению на север от ориентира: д. Малевка, ул. Шоссейная, дом 5
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Земельный участок расположен по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, примерно в 700 м. по направлению на север от ориентира д. Малевка, ул. Шоссейная, дом 5, общей площадью 325 400,00 кв.м. с кадастровым номером 71:14:030501:1291. Указанный земельный участок принадлежит на праве аренды ООО «Ин-групп» (Застройщику) на основании договора аренды земельного участка №2 от 17.01.2013, зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области 24 января 2013 года № регистрации 71-71-01/132/2012-806.
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство № RU71514000-2184 выдано Администрацией муниципального образования Ленинский район 18.06.2014 года, срок действия до 20.07.2017 года.
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	В сети Интернет на сайте http://ingrupptula.ru/ 19.08.2014
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	204

7	<p>Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости:</p> <p>дата заключения первого договора</p> <p>общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)</p> <p>количество договоров, заключенных за отчетный период</p> <p>количество договоров, расторгнутых за отчетный период</p> <p>общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>03 октября 2014 г.</p> <p>158</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>423,16</p>
8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе:</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>
9	<p>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами</p>	<p>до 31 декабря 2017 г.</p>
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p>RU71326000-072/17 от 06.12.2017 Администрация города Тулы</p> <p>15.12.2017</p>
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>156</p> <p>2</p> <p>6,60</p>

Генеральный директор



А.В. Велигодский



СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Многоквартирный жилой дом позиция №68 со встроенным магазином позиция № 68-1» Общая площадь жилого здания: 17 296,5 кв. м. Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас): 10 856,3 кв. м. Общая площадь помещений блоков хозяйственных кладовых подвала – 591,0 кв.м. Площадь встроенных нежилых помещений общественного назначения – 209,50 кв.м.; в том числе: Встроенный продовольственный магазин: Торговая площадь –127,4 кв.м.; Полезная площадь – 181,2 кв.м.; Помещения для обслуживания населения: Полезная площадь - 28,3 кв.м.
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, примерно в 700 м. по направлению на север от ориентира: д. Малевка, ул. Шоссейная, дом 5
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Земельный участок расположен по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, примерно в 700 м. по направлению на север от ориентира д. Малевка, ул. Шоссейная, дом 5, общей площадью 325 400,00 кв.м. с кадастровым номером 71:14:030501:1291. Указанный земельный участок принадлежит на праве аренды ООО «Ин-групп» (Застройщику) на основании договора аренды земельного участка №2 от 17.01.2013, зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области 24 января 2013 года № регистрации 71-71-01/132/2012-806.
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство № RU71326000-301/14 выдано Администрацией города Тулы 08.10.2014 года, срок действия до 08.10.2017 года.
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	В сети Интернет на сайте http://ingrupptula.ru/ 05.11.2014
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	218

7	<p>Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости:</p> <p>дата заключения первого договора</p> <p>общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)</p> <p>количество договоров, заключенных за отчетный период</p> <p>количество договоров, расторгнутых за отчетный период</p> <p>общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>26 декабря 2014 г.</p> <p>174</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>433,24</p>
8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе:</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	до 30 апреля 2018 г.
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p>RU71326000-079/17 от 12.12.2017</p> <p>Администрация города Тулы</p> <p>21.12.2017</p>
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>172</p> <p>2</p> <p>7,10</p>

Генеральный директор



СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Многоквартирный жилой дом №69 со встроенным магазином № 69-1» Общая площадь объекта капитального строительства: 17 296,5 кв. м. Количество этажей объекта: 16. Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас): 10 890,5 кв. м. Общая площадь помещений блоков хозяйственных кладовых подвала – 583,6 кв.м. Площадь встроенных нежилых помещений общественного назначения – 209,50 кв.м.; в том числе: Встроенный продовольственный магазин: Торговая площадь –127,4 кв.м.; Полезная площадь – 181,2 кв.м.; Помещения для обслуживания населения: Полезная площадь - 28,2 кв.м.
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, примерно в 700 м. по направлению на север от ориентира: д. Малевка, ул. Шоссейная, дом 5
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Земельный участок расположен по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, примерно в 700 м. по направлению на север от ориентира д. Малевка, ул. Шоссейная, дом 5, общей площадью 325 400,00 кв.м. с кадастровым номером 71:14:030501:1291. Указанный земельный участок принадлежит на праве аренды ООО «Ин-групп» (Застройщику) на основании договора аренды земельного участка №2 от 17.01.2013, зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области 24 января 2013 года № регистрации 71-71-01/132/2012-806.
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство № RU71326000-341/14 выдано Администрацией города Тулы 24.10.2014 года, срок действия до 30.06.2019 года.
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	В сети Интернет на сайте http://ingrupptula.ru/
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	205

7	<p>Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости:</p> <p>дата заключения первого договора</p> <p>общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)</p> <p>количество договоров, заключенных за отчетный период</p> <p>количество договоров, расторгнутых за отчетный период</p> <p>общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>14.07.2015</p> <p>192</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>369,76</p>
8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе:</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	до 24 июля 2019 г.
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p>71-RU71326000-104-2018 от 18.12.2018</p> <p>Администрация города Тулы</p> <p>09.01.2019</p>
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>120</p> <p>72</p> <p>202,96</p>

Генеральный директор



А.В. Велигодский


Приложение № 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Многоквартирный жилой дом (позиция № 70,71) со встроенными помещениями общественного назначения Общая площадь жилого здания: 24 790,5 кв. м. Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас): 16 144,4 кв. м. Нежилые помещения, не относящиеся к общему имуществу многоквартирного жилого дома - нежилые помещения цокольного этажа Секции А – 392,2 кв.м.; нежилые помещения цокольного этажа Секции Б – 380,5 кв.м. Встроенный магазин промтоваров 1: общая площадь - 130,3 кв.м., торговая площадь – 76,3 кв.м. Встроенный магазин промтоваров 2: общая площадь - 132,7 кв.м., торговая площадь – 73,3 кв.м. Офисные помещения: общая площадь - 76,9 кв. м.
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, примерно в 700 м. по направлению на север от ориентира: д. Малевка, ул. Шоссейная, дом 5
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Земельный участок расположен по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, примерно в 700 м. по направлению на север от ориентира д. Малевка, ул. Шоссейная, дом 5, общей площадью 325 400,00 кв.м. с кадастровым номером 71:14:030501:1291. Указанный земельный участок принадлежит на праве аренды ООО «Ин-групп» (Застройщику) на основании договора аренды земельного участка №2 от 17.01.2013, зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области 24 января 2013 года № регистрации 71-71-01/132/2012-806.
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство № RU71326000-012/16 выдано Администрацией города Тулы 19.01.2016 года, срок действия до 19.01.2019 года.

5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	В сети Интернет на сайте http://ingrupptula.ru/ 09.02.2016
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	308
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости: дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) количество договоров, заключенных за отчетный период количество договоров, расторгнутых за отчетный период общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	20 февраля 2016 г. 125 10 - 522,55
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей) в том числе: до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	- - -
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	до 30 ноября 2019 г.
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством: номер, дата выдачи, разрешения кем выдано дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	- - -
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве: количество исполненных договоров количество неисполненных договоров общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)	- - -

Генеральный директор



 А.В. Велигодский

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	<p>Многоквартирный жилой дом (позиция №72,73) со встроенными помещениями общественного назначения Общая площадь жилого здания: 24 790,50 кв. м. Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас): 16 147,3 кв. м.</p> <p>Нежилые помещения, не относящиеся к общему имуществу многоквартирного жилого дома: Нежилые помещения цокольного этажа:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Полезная площадь общественного назначения Секция А - 392,2 кв.м. - Полезная площадь общественного назначения Секция Б-380,5 кв.м - Полезная площадь общественного назначения Секция В – 317,2 кв.м. <p>Встроенный магазин промтоваров 1: Торговая площадь –76,3 кв.м.;Общая площадь – 130,3 кв.м.;</p> <p>Встроенный магазин промтоваров 2: Торговая площадь –73,3 кв.м.;Общая площадь – 132,7 кв.м.;</p> <p>Офисные помещения: общая площадь–76,9 кв.м.</p>
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, примерно в 700 м. по направлению на север от ориентира: д. Малевка, ул. Шоссейная, дом 5
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	<p>Земельный участок расположен по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, примерно в 700 м. по направлению на север от ориентира д. Малевка, ул. Шоссейная, дом 5, общей площадью 325 400,00 кв.м. с кадастровым номером 71:14:030501:1291.</p> <p>Указанный земельный участок принадлежит на праве аренды ООО «Ин-групп» (Застройщику) на основании договора аренды земельного участка №2 от 17.01.2013, зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области 24 января 2013 года № регистрации 71-71-01/132/2012-806.</p>

4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство № RU71326000-056/16 выдано Администрацией города Тулы 19.02.2016 года, срок действия до 19.02.2019 года.
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	В сети Интернет на сайте http://ingrupptula.ru/ 25.04.2016
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	309
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости: дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) количество договоров, заключенных за отчетный период количество договоров, расторгнутых за отчетный период общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	12.05.2016 115 23 - 417,73
8	Информация о привлечении кредитных (засмных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (засмные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей) в том числе: до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	- - -
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	до 19 февраля 2021 г.
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством: номер, дата выдачи, разрешения кем выдано дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	- - -
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве: количество исполненных договоров количество неисполненных договоров общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)	- - -

Генеральный директор

 А.В. Велигодский



Приложение № 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

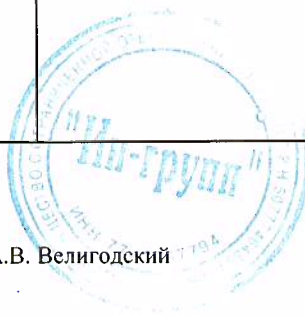
СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	<p>Многоквартирный жилой дом (позиция №74,75) со встроенными помещениями общественного назначения Общая площадь жилого здания: 24 790,50 кв. м. Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас): 16 147,3 кв. м. Нежилые помещения, не относящиеся к общему имуществу многоквартирного жилого дома: Нежилые помещения цокольного этажа:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Полезная площадь общественного назначения Секция А - 392,2 кв.м. - Полезная площадь общественного назначения Секция Б-380,5 кв.м - Полезная площадь общественного назначения Секция В – 317,2 кв.м. <p>Встроенный магазин промтоваров 1: Торговая площадь –76,3 кв.м.;Общая площадь – 130,3 кв.м.;</p> <p>Встроенный магазин промтоваров 2: Торговая площадь –73,3 кв.м.;Общая площадь – 132,7 кв.м.;</p> <p>Офисные помещения: общая площадь–76,9 кв.м.</p>
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, примерно в 700 м. по направлению на север от ориентира: д. Малевка, ул. Шоссейная, дом 5
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	<p>Земельный участок расположен по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, примерно в 700 м. по направлению на север от ориентира д. Малевка, ул. Шоссейная, дом 5, общей площадью 325 400,00 кв.м. с кадастровым номером 71:14:030501:1291.</p> <p>Указанный земельный участок принадлежит на праве аренды ООО «Ин-групп» (Застройщику) на основании договора аренды земельного участка №2 от 17.01.2013, зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области 24 января 2013 года № регистрации 71-71-01/132/2012-806.</p>

4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство № RU71326000-057/16 выдано Администрацией города Тулы 20.02.2016 года, срок действия до 20.02.2019 года.
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	В сети Интернет на сайте http://ingrupptula.ru/ 25.04.2016
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	309
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости: дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) количество договоров, заключенных за отчетный период количество договоров, расторгнутых за отчетный период общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	12.05.2016 6 5 - 8,81
8	Информация о привлечении кредитных (засных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (засные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей) в том числе: до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	- - -
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	до 20 февраля 2021 г.
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством: номер, дата выдачи, разрешения кем выдано дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	- - -
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве: количество исполненных договоров количество неисполненных договоров общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)	- - -

Генеральный директор

А.В. Велигодский



СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Многоквартирный 22-х этажный жилой дом (позиция 76)» Количество этажей (включая подвал и технический этаж): 24. Общая площадь жилого здания: 16 865,5 кв. м. Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас): 11 223,6 кв. м. Встроенные нежилые помещения полезной площадью 366,6 кв.м.
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, примерно в 700 м. по направлению на север от ориентира: д. Малевка, ул. Шоссейная, дом 5
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Земельный участок расположен по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, примерно в 700 м. по направлению на север от ориентира д. Малевка, ул. Шоссейная, дом 5, общей площадью 325 400,00 кв.м. с кадастровым номером 71:14:030501:1291. Указанный земельный участок принадлежит на праве аренды ООО «Ин-групп» (Застройщику) на основании договора аренды земельного участка №2 от 17.01.2013, зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области 24 января 2013 года № регистрации 71-71-01/132/2012-806.
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство № RU71514000-2196 выдано Администрацией муниципального образования Ленинский район 19.06.2014 года, срок действия до 30.12.2017 года.
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	В сети Интернет на сайте http://ingrupptula.ru/ 19.08.2014
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	219

7	<p>Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости:</p> <p>дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) количество договоров, заключенных за отчетный период количество договоров, расторгнутых за отчетный период общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>30 октября 2014 г.</p> <p>171</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>412,68</p>
8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе:</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>
9	<p>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами</p>	<p>до 30 апреля 2018 г.</p>
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p>71-RU71326000-56-2018 от 26.07.2018 Администрация города Тулы</p> <p>31.07.2018</p>
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров количество неисполненных договоров общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>171</p> <p>-</p> <p>-</p>

Генеральный директор



СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	<p>Многоквартирный 22-х этажный жилой дом (позиция 77) Количество этажей (включая подвал и технический этаж): 24. Общая площадь жилого здания: 16 865,5 кв. м. Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас): 11 223,6 кв. м. Помещения общественного назначения (выставочные залы) площадью 349,1 кв.м.</p>
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, примерно в 700 м. по направлению на север от ориентира: д. Малевка, ул. Шоссейная, дом 5
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	<p>Земельный участок расположен по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, примерно в 700 м. по направлению на север от ориентира д. Малевка, ул. Шоссейная, дом 5, общей площадью 325 400,00 кв.м. с кадастровым номером 71:14:030501:1291. Указанный земельный участок принадлежит на праве аренды ООО «Ин-групп» (Застройщику) на основании договора аренды земельного участка №2 от 17.01.2013, зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области 24 января 2013 года № регистрации 71-71-01/132/2012-806.</p>
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство № RU71326000-332/14 выдано Администрацией города Тулы 22.10.2014 года, срок действия до 31.12.2018 года.
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	В сети Интернет на сайте http://ingrupptula.ru/ 05.11.2014
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	219

7	<p>Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости:</p> <p>дата заключения первого договора</p> <p>общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)</p> <p>количество договоров, заключенных за отчетный период</p> <p>количество договоров, расторгнутых за отчетный период</p> <p>общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>22 декабря 2014 г.</p> <p>134</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>401,03</p>
8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе:</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	до 31 марта 2019 г.
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p>71-RU71326000-83-2018 от 15.11.2018 Администрация города Тулы</p> <p>19.11.2018</p>
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>130</p> <p>4</p> <p>27,05</p>

Генеральный директор

А.В. Велигодский



СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Многоквартирный 22-х этажный жилой дом (позиция 78) Количество этажей (включая подвал и технический этаж): 24. Общая площадь жилого здания: 16 865,5 кв. м. Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас): 11 223,6 кв. м. Помещения общественного назначения (выставочные залы) площадью 349,1 кв.м.
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, примерно в 700 м. по направлению на север от ориентира: д. Малевка, ул. Шоссейная, дом 5
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Земельный участок расположен по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, примерно в 700 м. по направлению на север от ориентира д. Малевка, ул. Шоссейная, дом 5, общей площадью 325 400,00 кв.м. с кадастровым номером 71:14:030501:1291. Указанный земельный участок принадлежит на праве аренды ООО «Ин-групп» (Застройщику) на основании договора аренды земельного участка №2 от 17.01.2013, зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области 24 января 2013 года № регистрации 71-71-01/132/2012-806.
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство № RU71326000-352/14 выдано Администрацией города Тулы 05.11.2014 года, срок действия до 05.11.2019 года.
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	В сети Интернет на сайте http://ingrupptula.ru/ 21.11.2014
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	219

7	<p>Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости:</p> <p>дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) 63</p> <p>количество договоров, заключенных за отчетный период 42</p> <p>количество договоров, расторгнутых за отчетный период -</p> <p>общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей) 194,00</p>	<p>19 февраля 2016 г.</p>
8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе:</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства -</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства -</p>	-
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	до 05 ноября 2020 г.
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано -</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним -</p>	-
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров -</p> <p>количество неисполненных договоров -</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей) -</p>	-

Генеральный директор



А.В. Велигодский

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Многоквартирный 22-х этажный жилой дом (позиция 79) Количество этажей (включая подвал и технический этаж): 24. Общая площадь жилого здания: 16 865,5 кв. м. Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас): 11 223,6 кв. м. Помещения общественного назначения (выставочные залы) площадью 349,1 кв.м.
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, примерно в 700 м. по направлению на север от ориентира: д. Малевка, ул. Шоссейная, дом 5
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Земельный участок расположен по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, примерно в 700 м. по направлению на север от ориентира д. Малевка, ул. Шоссейная, дом 5, общей площадью 325 400,00 кв.м. с кадастровым номером 71:14:030501:1291. Указанный земельный участок принадлежит на праве аренды ООО «Ин-групп» (Застройщику) на основании договора аренды земельного участка №2 от 17.01.2013, зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области 24 января 2013 года № регистрации 71-71-01/132/2012-806.
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство № RU71326000-364/14 выдано Администрацией города Тулы 14.11.2014 года, срок действия до 14.11.2019 года.
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	В сети Интернет на сайте http://ingrupptula.ru/ 03.12.2014
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	219

7	<p>Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости:</p> <p>дата заключения первого договора</p> <p>общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания)</p> <p>количество договоров, заключенных за отчетный период</p> <p>количество договоров, расторгнутых за отчетный период</p> <p>общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>19 февраля 2016 г.</p> <p>47</p> <p>38</p> <p>-</p> <p>143,37</p>
8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе:</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	до 14 ноября 2020 г.
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

Генеральный директор

 А.В. Велигодский

