

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ГРУПП МАЛЕНЬКИЙ"	по ОКПО	80709052		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7743637794		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	107113, Москва г, Шумкина ул, д. № 20, стр. 1, этаж 1 пом. IV ком. 4				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	28	29	37
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	28	29	37
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	217 917	203 263	381 681
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	56 979	57 216	1 192
	Приобретение земельных участков	11502	3 349	3 315	-
	Строительство объектов основных средств	11503	157 589	142 733	380 490
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	420	53	30
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	218 365	203 346	381 749
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	57 324	60 658	47 361
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	27
	Готовая продукция	12102	25 607	52 416	44 398
	Основное производство	12103	31 717	8 241	2 936
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	13 376	13 324	53 611
	в том числе:				

	НДС по приобретенным услугам	12201	-	-	60
	НДС при строительстве ОС	12202	13 376	13 324	53 551
	Дебиторская задолженность	1230	1 963 131	1 315 904	1 421 410
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	513 517	454 585	441 168
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	216 306	236 086	235 472
	Расчеты по налогам и сборам	12303	833	181	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	1 232 476	625 052	744 770
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7 000	7 000	7 000
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	5 000	5 000	5 000
	Предоставленные займы	12402	2 000	2 000	2 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16 067	11 639	3 931
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	16 067	11 639	3 931
	Прочие оборотные активы	1260	128	169	38
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	128	169	38
	Итого по разделу II	1200	2 057 025	1 408 694	1 533 351
	БАЛАНС	1600	2 275 390	1 612 040	1 915 100

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50 000	50 000	50 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	66 091	68 056	54 973
	Итого по разделу III	1300	116 091	118 056	104 973
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	709 059	594 139	302 876
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	535 770	460 851	209 787
	Долгосрочные займы	14102	173 289	133 289	93 089
	Отложенные налоговые обязательства	1420	14	13	9
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	709 073	594 153	302 885
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 393	1 027	165
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	2	2	-
	Проценты по долгосрочным займам	15102	2 391	1 025	165
	Кредиторская задолженность	1520	302 847	394 536	444 086
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	293 157	369 324	419 719
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	20	14 339	10 188
	Расчеты по налогам и сборам	15203	351	396	1 304
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15204	200	200	200
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	9 119	10 278	12 676
	Доходы будущих периодов	1530	1 144 987	504 269	1 062 992
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	1 144 987	504 269	1 062 992
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 450 227	899 832	1 507 243
	БАЛАНС	1700	2 275 390	1 612 040	1 915 100

Руководитель

(подпись)

Велигодский Александр
Владимирович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ГРУПП МАЛЕНЬКИЙ"	ИНН	80709052		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7743637794		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	32 647	51 612
	Себестоимость продаж	2120	(27 758)	(23 035)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 889	28 577
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 623)	(18 438)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	266	10 139
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	399	-
	Проценты к уплате	2330	(1 366)	(1 510)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(1 366)	(1 510)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1 630)	(5 480)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(43)	(58)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23502	(1 087)	(207)
	Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно и для собственных нужд	23503	-	(5 215)
	Прочие внереализационные расходы	23504	(500)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 331)	3 149
	Налог на прибыль	2410	366	(1 673)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(1 596)
	отложенный налог на прибыль	2412	366	(77)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 965)	1 476

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 965)	1 476
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



Велигодский Александр

Владимирович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.