

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ГРУПП МАЛЕНЬКИЙ"	по ОКПО	80709052		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7743637794		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	107113, Москва г, Шумкина ул, д. № 20, стр. 1, этаж 1 пом. IV ком. 4				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	33	37	45
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	33	37	45
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	413 408	381 681	1 008 818
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	60 860	1 192	1 496
	Приобретение земельных участков	11502	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11503	352 548	380 490	1 007 322
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	44	30	13
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	413 485	381 749	1 008 876
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	42 205	47 361	22 911
	в том числе:				
	Материалы	12101	27	27	27
	Готовая продукция	12102	40 896	44 398	21 502
	Основное производство	12103	1 282	2 936	1 382
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	47 279	53 611	159 245
	в том числе:				

	НДС по приобретенным услугам	12201	-	60	37
	НДС при строительстве ОС	12202	47 279	53 551	159 209
	Дебиторская задолженность	1230	1 152 501	1 421 410	896 106
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	712 553	441 168	280 667
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	224 297	235 472	223 241
	Расчеты по налогам и сборам	12303	67	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	215 584	744 770	392 198
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7 000	7 000	7 500
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	5 000	5 000	7 500
	Предоставленные займы	12402	2 000	2 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 872	3 931	19 040
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	3 872	3 931	19 040
	Прочие оборотные активы	1260	18	38	6
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	18	38	6
	Итого по разделу II	1200	1 252 875	1 533 351	1 104 809
	БАЛАНС	1600	1 666 360	1 915 100	2 113 685

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50 000	50 000	50 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	61 524	54 973	46 255
	Итого по разделу III	1300	111 524	104 973	96 255
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	416 876	302 876	452 809
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	320 287	209 787	337 170
	Долгосрочные займы	14102	96 589	93 089	115 639
	Отложенные налоговые обязательства	1420	107	9	9
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	416 983	302 885	452 818
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	84	165	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	2	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15102	82	165	-
	Кредиторская задолженность	1520	396 191	444 086	298 873
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	381 911	419 719	255 979
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	3 358	10 188	29 596
	Расчеты по налогам и сборам	15203	471	1 304	1 577
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15204	200	200	200
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	10 252	12 676	11 521
	Доходы будущих периодов	1530	741 578	1 062 992	1 265 740
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	741 578	1 062 992	1 265 740
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 137 853	1 507 243	1 564 612
	БАЛАНС	1700	1 666 360	1 915 100	2 113 685

Руководитель



Велигодский Александр
Владимирович
(расшифровка подписи)

27 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ГРУПП МАЛЕНЬКИЙ"**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2021
80709052		
7743637794		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	83 717	30 769
	Себестоимость продаж	2120	(40 469)	(2 677)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	43 248	28 092
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(24 751)	(23 768)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	18 497	4 324
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(3 115)	(3 033)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(3 115)	(3 033)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(5 594)	(849)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(152)	(168)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23502	(227)	(577)
	Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно и для собственных нужд	23503	(5 215)	-
	Прочие внереализационные расходы	23504	-	(104)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9 788	442
	Налог на прибыль	2410	(3 001)	(119)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 152)	(122)
	отложенный налог на прибыль	2412	(84)	3
	Прочее	2460	(236)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 551	323

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 551	323
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Велигодский Александр Владимирович

(расшифровка подписи)

27 июля 2021 г. 77436379А 2105497111