

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2021	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙТЭК"	по ОКПО	87786029		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7327058795		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 125009, Москва г, Тверская ул, д. № 22, пом. I ком. 1 этаж 4				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	186 742	155 574	360 632
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	2 223 520	2 223 520	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	14 499	11 178	3 869
	Прочие внеоборотные активы	1190	6 485 712	4 410 132	1 583 668
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		6 485 712	4 410 132	1 583 668
	Итого по разделу I	1100	8 910 473	6 800 404	1 948 169
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	83 692	54 426	12 200
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	878 554	688 105	232 739
	Дебиторская задолженность	1230	392 498	163 997	84 702
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	20 000	100 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	651	1 134	1 577 257
	Прочие оборотные активы	1260	41	21	11
	Итого по разделу II	1200	1 375 437	1 007 682	1 906 908
	БАЛАНС	1600	10 285 910	7 808 086	3 855 076

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	958 327	968 657	997 877
	Итого по разделу III	1300	958 337	968 667	997 887
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	8 441 832	6 583 705	2 641 522
	Отложенные налоговые обязательства	1420	768	10	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	8 442 600	6 583 715	2 641 522
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	81 345	21 642	5 189
	Кредиторская задолженность	1520	803 196	233 925	210 378
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	431	137	100
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	884 973	255 704	215 667
	БАЛАНС	1700	10 285 910	7 808 086	3 855 076



Руководитель

(подпись)

Нюхалов Сергей
Владимирович

(расшифровка подписи)

21 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙТЭК"	ИНН	87786029		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7327058795		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 814)	(5 816)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 814)	(5 816)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 164	2 374
	Проценты к уплате	2330	(13 911)	(6 217)
	Прочие доходы	2340	8 087	-
	Прочие расходы	2350	(5 420)	(4 083)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(12 894)	(13 742)
	Налог на прибыль	2410	2 563	2 744
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 563	2 744
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(10 331)	(10 998)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(10 331)	(10 998)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



**Нюхалов Сергей
Владимирович**

(расшифровка подписи)

21 июля 2021 г.