

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2020 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙТЭК"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности	Деятельность по предоставлению прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению	по ОКПО	30	06	2020
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	87786029		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	7327058795		
Местонахождение (адрес)	125009, Москва г, Тверская ул, д. № 22, пом. I ком. 1 этаж 4	по ОКОПФ / ОКФС	64.9		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКЕИ	12300	16	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			384		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	354 771	360 632	371 782
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6 584	3 869	1 477
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 608 503	1 583 668	480 758
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		2 608 503	1 583 668	480 758
	Итого по разделу I	1100	2 969 857	1 948 169	854 017
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	42 467	12 200	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	408 820	232 739	79 134
	Дебиторская задолженность	1230	732 647	84 702	63 171
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	748 525
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	718 433	1 577 257	284
	Прочие оборотные активы	1260	27	11	28
	Итого по разделу II	1200	1 902 394	1 906 908	891 142
	БАЛАНС	1600	4 872 251	3 855 076	1 745 160

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	987 020	997 877	797 551
	Итого по разделу III	1300	987 030	997 887	797 561
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 449 400	2 641 522	929 025
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 449 406	2 641 522	929 025
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	11 407	5 189	2 785
	Кредиторская задолженность	1520	424 274	210 378	15 491
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	134	100	298
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	435 815	215 667	18 574
	БАЛАНС	1700	4 872 251	3 855 076	1 745 160



Руководитель
(подпись)

Лычиц Виталий Николаевич
(расшифровка подписи)

28 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙТЭК"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность по предоставлению прочих финансовых услуг,
кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2020
87786029		
7327058795		
64.9		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 816)	(9 373)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 816)	(9 373)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 374	14 241
	Проценты к уплате	2330	(6 222)	(2 905)
	Прочие доходы	2340	-	210 029
	Прочие расходы	2350	(3 901)	(2 988)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(13 565)	209 004
	Налог на прибыль	2410	2 709	191
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 709	191
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(10 856)	209 195

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(10 856)	209 195
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Лыциц Виталий
Николаевич**
(расшифровка подписи)

28 июля 2020 г.