

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стройтэк"	по ОКПО	30	09	2019
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	87786029		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	7327058795		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) Ульяновская обл, Ульяновск г, Кузоватовская ул, д. № 25а, оф. 10		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

	ИНН
	ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	363 565	371 782	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 718	1 477	56
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 067 208	480 758	-
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 433 491	854 017	56
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	8 430	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	162 434	79 134	19
	Дебиторская задолженность	1230	70 438	63 171	1 714
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	748 525	63 205
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	240	284	450 753
	Прочие оборотные активы	1260	14	28	-
	Итого по разделу II	1200	241 556	891 142	515 691
	БАЛАНС	1600	1 675 046	1 745 160	515 747

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 002 545	797 551	(26 448)
	Итого по разделу III	1300	1 002 555	797 561	(26 438)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	239 026	929 025	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	16	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	239 042	929 025	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	6 212	2 785	532 731
	Кредиторская задолженность	1520	426 871	15 491	9 175
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	366	298	279
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	433 449	18 574	542 184
	БАЛАНС	1700	1 675 046	1 745 160	515 747



Руководитель

(подпись)

Лычиц Виталий Николаевич
(расшифровка подписи)

23 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стройтэк" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2019
87786029		
7327058795		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(12 286)	(11 190)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12 286)	(11 190)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	14 241	-
	Проценты к уплате	2330	(3 465)	-
	Прочие доходы	2340	210 029	877 411
	Прочие расходы	2350	(4 750)	(36 632)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	203 769	829 589
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	41 979	165 944
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(16)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 241	26
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	204 994	829 615

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	204 994	829 615
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Лычиц Виталий
 Николаевич
 (расшифровка подписи)

23 октября 2019 г.