

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "31-ГРУПП"	по ОКПО	39549966		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3123454440		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 308015, Российская Федерация, Белгородский р-н, Белгород, Луговая, д. № 6а, оф. 22				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 343	9 123	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	4 551	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 730	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	12 625	9 123	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	149 343	135 500	31 670
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 512	7 460	6 503
	Дебиторская задолженность	1230	148 315	65 266	15 405
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	91 183	89 510	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 103	119 403	42
	Прочие оборотные активы	1260	141	2	36
	Итого по разделу II	1200	402 597	417 141	53 656
	БАЛАНС	1600	415 222	426 264	53 656

Показатели	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
ПАССИВ					
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	726	10 372	(3 231)
	Итого по разделу III	1300	736	10 382	(3 221)
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	576	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	266	-
	Итого по разделу IV	1400	576	266	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510	108 958	195 738	3 101
	Кредиторская задолженность	1520	304 906	219 714	53 761
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	46	164	15
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	413 910	415 616	56 877
	БАЛАНС	1700	415 222	426 264	53 656

Руководитель



(подпись)

Удовенко Дмитрий
Вячеславович

(расшифровка подписи)

27 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "31-ГРУПП"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2022
39549966		
3123454440		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	101 843	7 908
	Себестоимость продаж	2120	(115 084)	(7 206)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(13 241)	702
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 450)	(1 731)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(18 691)	(1 029)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	18 507	-
	Проценты к уплате	2330	(20)	(1 473)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(2 003)	(475)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 207)	(2 977)
	Налог на прибыль	2410	2 933	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 933	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	726	(2 977)

Показатели	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	726	(2 977)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Удовенко Дмитрий
Вячеславович

(расшифровка подписи)

27 октября 2022 г.