

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2024 г.

Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2024</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "31-ГРУПП"</b>	по ОКПО <b>39549966</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН <b>3123454440</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2 <b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>309509, Белгородская обл, г.о. Старооскольский, г Старый Оскол, мкр Центральный, д. 4</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	18 627	16 975	5 901
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	4 539	4 539	4 539
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	420	125	2
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>23 586</b>	<b>21 639</b>	<b>10 441</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 124 548	972 609	147 386
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16 665	16 272	7 533
	Дебиторская задолженность	1230	39 835	36 566	47 036
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	91 149	91 149	91 149
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	(31)	58	8
	Прочие оборотные активы	1260	377	320	127
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 272 544</b>	<b>1 116 975</b>	<b>293 239</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 296 130</b>	<b>1 138 613</b>	<b>303 680</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	14 378	14 267	13 212
	Итого по разделу III	1300	14 388	14 277	13 222
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 181 315	1 032 149	203 683
	Отложенные налоговые обязательства	1420	833	834	807
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 182 148	1 032 983	204 490
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	14 887	14 887	14 887
	Кредиторская задолженность	1520	83 817	75 574	70 958
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	889	892	123
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	99 593	91 353	85 968
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 296 130	1 138 613	303 680

Руководитель



Удовенко Дмитрий  
Вячеславович  
(расшифровка подписи)



27 апреля 2024 г.

# Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2024 г.

**Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ**  
**ЗАСТРОЙЩИК "31-ГРУПП"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Общества с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)			Коды		
31   03   2024			0710002		
Форма по ОКПО			39549966		
ИНН			3123454440		
по ОКВЭД 2			41.20		
по ОКОПФ / ОКФС			12300	16	
по ОКЕИ			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	368	5 025
	Себестоимость продаж	2120	-	(3 890)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	368	1 135
	Коммерческие расходы	2210	-	(321)
	Управленческие расходы	2220	(1 387)	(945)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 019)	(131)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	814	28
	Проценты к уплате	2330	-	(277)
	Прочие доходы	2340	-	518
	Прочие расходы	2350	(240)	(385)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(445)	(247)
	Налог на прибыль	2410	556	13
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(22)
	отложенный налог на прибыль	2412	556	34
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	111	(234)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	111	(234)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Удовенко Дмитрий Вячеславович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.

