

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001333 от 02.11.2023

Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№1 по ПЗУ) и подземной встроенно-пристроенной автостоянкой (№2 по ПЗУ) - 3 этап строительства (наименование объекта согласно проектной документации: "Жилая застройка в границах улиц Амундсена-Московская-Расковой. 3 этап строительства. Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой в г. Екатеринбурге")

Дата первичного размещения: 21.12.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью  |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСКОВСКИЙ КВАРТАЛ-2"  |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСКОВСКИЙ КВАРТАЛ-2" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>620014   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Свердловская обл   |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Юмашева</b>                                       |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 604</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:30</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (966) 715-41-33</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sz_mkvartal2@mail.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>наш.дом.рф</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Захаров</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Демид</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСКОВСКИЙ КВАРТАЛ-2"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6658548005</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658548005</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600054087</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>14.09.2021</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Захаров</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Демид</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>196-220-771 80</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>667117597403</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия:<br/>Захаров</p>  |
|  | <p>3.4.2</p> | <p>Имя:<br/>Демид</p>  |
|  | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии):<br/>Дмитриевич</p>  |
|  | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство:<br/>Российская Федерация</p>   |
|  | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br/>100 %</p>                                       |
|  | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br/>196-220-771 80</p>                              |
|  | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br/>667117597403</p>   |
|  | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br/>Является единственным участником общества</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>  |              |  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:      |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату



|   |       |  |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-3 914,30 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>99 726,37 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>126 498,61 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская обл</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Печатников</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Квартал улиц Амундсена-Московская-Расковой</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>32</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>32</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>25 647,44 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>15 923,25 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 419,60 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17 342,85 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>  |



|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>4                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сантест+"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6672176126</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектная компания "Мастерплан"</b>                            |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6658353260</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.11.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-081051-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.08.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-046354-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-305-2022</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.11.2022</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.12.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>                            |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>СП-78</b>                |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.08.2022</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>22.08.2022</b>  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0000000:192398</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>4 284,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                             |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка запроектирована в границах дворовой территории и предусматривает размещение следующего игрового оборудования: детский игровой комплекс, качалки, качели, карусели</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки располагаются на дворовой территории и предусматривают установку спортивных снарядов и тренажеров</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |



|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Для сбора и временного хранения твердых бытовых отходов в границах придомовой территории проектом предусмотрена площадка для мусороконтейнеров (предлагается установка 5 контейнеров закрытого типа) с отсеком для сбора и хранения крупногабаритных отходов для жителей и встроенных помещений общественного назначения в пристроенной мусорокамере</p>   |
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение территории включает в себя посадку кустарников и деревьев, устройство газонов и цветников на незастроенных участках</p>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p>  |
|  | 13.1.6.2 | <p>Наличие пандуса:</p> <p>Отсутствует</p>   |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Проектом предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории жилой застройки:-в местах сопряжения проезжей части проездов и тротуаров по основным трассам пешеходных потоков выполняется местное понижение бортового камня-движение маломобильных групп населения для посещения встроенных помещений общественного назначения на первом этаже организованы вдоль ул.Печатников, а затем вдоль местного проезда с подъемом на крыльцо с северной его части, по тротуару с максимальным уклоном 50%.Размещение квартир для семей с инвалидами-колясочниками (М4) на жилых этажах не предусматривается; для посетителей многоэтажного жилого дома предусмотрено 1 м/место в подземной автостоянке (№ 2 по ПЗУ).Для возможности перемещения маломобильных групп населения предусмотрены транзитные тротуары без ступеней по ул.Военного Флота и ул.Печатников</p> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное освещение прилегающей территории выполняется в пределах отведенного участка благоустройства на основании Технических условий №94 от 27.09.2022 МБУ"Горсвет". Наружное освещение выполняется светодиодными светильниками, установленными: -над входными группами ; -на фасаде жилого дома; -на металлических опорах на дворовой территории |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>100 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Екатеринбургская теплосетевая компания"</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671019770</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-12/221-1349</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 842 292,20 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДОКАНАЛ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.09.2022</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-17671/5-П/2428</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.09.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 844 365,04 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОДОКАНАЛ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.07.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-17671/8-П/2428</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.07.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 816 725,00 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Екатеринбургская электросетевая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.09.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-206-296-2022</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.09.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 390 711,13 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                                       |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                           |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифтмонтаж-1"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658131123</b>                           |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>413</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>85</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>82</b>           |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>3</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1  | Квартира        | 2 | 1 | 47.07 | 1 | 11.43 | 2.64 |
| 2  | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.80 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 3  | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.80 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 4  | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.85 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 5  | Квартира        | 2 | 1 | 35.03 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 6  | Квартира        | 2 | 1 | 34.18 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 7  | Квартира        | 2 | 1 | 52.24 | 2 | 22.32 | 2.64 |
| 8  | Квартира        | 2 | 1 | 49.79 | 2 | 22.79 | 2.64 |
| 9  | Квартира        | 2 | 1 | 36.24 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 10 | Квартира        | 3 | 1 | 55.08 | 2 | 25.96 | 2.64 |
| 11 | Квартира        | 3 | 1 | 38.97 | 1 | 12.40 | 2.64 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 45.38 | 1 | 11.43 | 2.64 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 50.83 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 51.31 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 21 | Квартира        | 3 | 1 | 54.70 | 2 | 23.33 | 2.64 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 53.92 | 2 | 25.96 | 2.64 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 38.38 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 40.40 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 51.49 | 2 | 20.59 | 2.64 |



|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 50.83 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 51.31 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 35 | Квартира        | 4 | 1 | 53.22 | 2 | 23.63 | 2.64 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 53.92 | 2 | 25.96 | 2.64 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 38.38 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 45 | Квартира        | 5 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 50.83 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 47 | Квартира        | 5 | 1 | 51.31 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 48 | Квартира        | 5 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 53.22 | 2 | 23.63 | 2.64 |
| 50 | Квартира        | 6 | 1 | 53.92 | 2 | 25.96 | 2.64 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 38.38 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 58 | Квартира        | 6 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 59 | Квартира        | 6 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 60 | Квартира        | 6 | 1 | 50.83 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 61 | Квартира        | 6 | 1 | 51.31 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 62 | Квартира        | 6 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 63 | Квартира        | 6 | 1 | 53.22 | 2 | 23.63 | 2.64 |
| 64 | Квартира        | 7 | 1 | 53.92 | 2 | 25.96 | 2.64 |
| 65 | Квартира        | 7 | 1 | 38.38 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 66 | Квартира        | 7 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 67 | Квартира        | 7 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 69 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 70 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 71 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 72 | Квартира        | 7 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 73 | Квартира        | 7 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 74 | Квартира        | 7 | 1 | 50.83 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 75 | Квартира        | 7 | 1 | 51.31 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 76 | Квартира        | 7 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 77 | Квартира        | 7 | 1 | 53.22 | 2 | 23.63 | 2.64 |
| 78 | Квартира        | 8 | 1 | 53.92 | 2 | 25.96 | 2.64 |
| 79 | Квартира        | 8 | 1 | 38.38 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 80 | Квартира        | 8 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 81 | Квартира        | 8 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 82 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 83 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 84 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 85 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 86 | Квартира        | 8 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 87 | Квартира        | 8 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 88 | Квартира        | 8 | 1 | 50.83 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 89 | Квартира        | 8 | 1 | 51.31 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 90 | Квартира        | 8 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 91 | Квартира        | 8 | 1 | 53.22 | 2 | 23.63 | 2.64 |
| 92 | Квартира        | 9 | 1 | 53.92 | 2 | 25.96 | 2.64 |
| 93 | Квартира        | 9 | 1 | 38.38 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 94 | Квартира        | 9 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 95 | Квартира        | 9 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 96 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 97  | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 98  | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 99  | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 100 | Квартира        | 9  | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 101 | Квартира        | 9  | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 102 | Квартира        | 9  | 1 | 50.83 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 103 | Квартира        | 9  | 1 | 51.31 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 104 | Квартира        | 9  | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 105 | Квартира        | 9  | 1 | 53.22 | 2 | 23.63 | 2.64 |
| 106 | Квартира        | 10 | 1 | 53.92 | 2 | 25.96 | 2.64 |
| 107 | Квартира        | 10 | 1 | 38.38 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 108 | Квартира        | 10 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 109 | Квартира        | 10 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 110 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 111 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 112 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 113 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 114 | Квартира        | 10 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 115 | Квартира        | 10 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 116 | Квартира        | 10 | 1 | 50.83 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 117 | Квартира        | 10 | 1 | 51.31 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 118 | Квартира        | 10 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 119 | Квартира        | 10 | 1 | 53.22 | 2 | 23.63 | 2.64 |
| 120 | Квартира        | 11 | 1 | 53.92 | 2 | 25.96 | 2.64 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 121 | Квартира        | 11 | 1 | 38.38 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 122 | Квартира        | 11 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 123 | Квартира        | 11 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 124 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 125 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 126 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 127 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 128 | Квартира        | 11 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 129 | Квартира        | 11 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 130 | Квартира        | 11 | 1 | 50.83 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 131 | Квартира        | 11 | 1 | 51.31 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 132 | Квартира        | 11 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 133 | Квартира        | 11 | 1 | 53.22 | 2 | 23.63 | 2.64 |
| 134 | Квартира        | 12 | 1 | 53.92 | 2 | 25.96 | 2.64 |
| 135 | Квартира        | 12 | 1 | 38.38 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 136 | Квартира        | 12 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 137 | Квартира        | 12 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 138 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 139 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 140 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 141 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 142 | Квартира        | 12 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 143 | Квартира        | 12 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 144 | Квартира        | 12 | 1 | 50.83 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 145 | Квартира        | 12 | 1 | 51.31 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 146 | Квартира        | 12 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 147 | Квартира        | 12 | 1 | 53.22 | 2 | 23.63 | 2.64 |
| 148 | Квартира        | 13 | 1 | 53.92 | 2 | 25.96 | 2.64 |
| 149 | Квартира        | 13 | 1 | 38.38 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 150 | Квартира        | 13 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 151 | Квартира        | 13 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 152 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 153 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 154 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 155 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 156 | Квартира        | 13 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 157 | Квартира        | 13 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 158 | Квартира        | 13 | 1 | 50.83 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 159 | Квартира        | 13 | 1 | 51.31 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 160 | Квартира        | 13 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 161 | Квартира        | 13 | 1 | 53.22 | 2 | 23.63 | 2.64 |
| 162 | Квартира        | 14 | 1 | 53.92 | 2 | 25.96 | 2.64 |
| 163 | Квартира        | 14 | 1 | 38.38 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 164 | Квартира        | 14 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 165 | Квартира        | 14 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 166 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 167 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 168 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 169 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 170 | Квартира        | 14 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 171 | Квартира        | 14 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 172 | Квартира        | 14 | 1 | 50.83 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 173 | Квартира        | 14 | 1 | 51.31 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 174 | Квартира        | 14 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 175 | Квартира        | 14 | 1 | 53.22 | 2 | 23.63 | 2.64 |
| 176 | Квартира        | 15 | 1 | 53.92 | 2 | 25.96 | 2.64 |
| 177 | Квартира        | 15 | 1 | 38.38 | 1 | 12.36 | 2.64 |
| 178 | Квартира        | 15 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 179 | Квартира        | 15 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 180 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 181 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 182 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 183 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 184 | Квартира        | 15 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 185 | Квартира        | 15 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 186 | Квартира        | 15 | 1 | 50.83 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 187 | Квартира        | 15 | 1 | 51.31 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 188 | Квартира        | 15 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 189 | Квартира        | 15 | 1 | 53.22 | 2 | 23.63 | 2.64 |
| 190 | Квартира        | 16 | 1 | 52.07 | 2 | 24.11 | 3.09 |
| 191 | Квартира        | 16 | 1 | 37.01 | 1 | 10.99 | 3.09 |
| 192 | Квартира        | 16 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 3.09 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 193 | Квартира        | 16 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 3.09 |
| 194 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 3.09 |
| 195 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 3.09 |
| 196 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.72 | 1 | 8.70  | 3.09 |
| 197 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 3.09 |
| 198 | Квартира        | 16 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 3.09 |
| 199 | Квартира        | 16 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 3.09 |
| 200 | Квартира        | 16 | 1 | 50.83 | 2 | 22.17 | 3.09 |
| 201 | Квартира        | 16 | 1 | 51.31 | 2 | 22.65 | 3.09 |
| 202 | Квартира        | 16 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 3.09 |
| 203 | Квартира        | 16 | 1 | 50.80 | 2 | 21.21 | 3.09 |
| 204 | Квартира        | 17 | 1 | 52.27 | 2 | 24.31 | 2.64 |
| 205 | Квартира        | 17 | 1 | 37.17 | 1 | 11.15 | 2.64 |
| 206 | Квартира        | 17 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 207 | Квартира        | 17 | 1 | 50.85 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 208 | Квартира-студия | 17 | 1 | 25.52 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 209 | Квартира-студия | 17 | 1 | 25.54 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 210 | Квартира-студия | 17 | 1 | 25.54 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 211 | Квартира-студия | 17 | 1 | 25.73 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 212 | Квартира        | 17 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 213 | Квартира        | 17 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 214 | Квартира        | 17 | 1 | 50.83 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 215 | Квартира        | 17 | 1 | 51.31 | 2 | 22.65 | 2.64 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 216 | Квартира        | 17 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 217 | Квартира        | 17 | 1 | 50.80 | 2 | 21.21 | 2.64 |
| 218 | Квартира        | 18 | 1 | 51.47 | 2 | 24.31 | 2.64 |
| 219 | Квартира        | 18 | 1 | 37.17 | 1 | 11.15 | 2.64 |
| 220 | Квартира        | 18 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 221 | Квартира        | 18 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 222 | Квартира-студия | 18 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 223 | Квартира-студия | 18 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 224 | Квартира-студия | 18 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 225 | Квартира-студия | 18 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 226 | Квартира        | 18 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 227 | Квартира        | 18 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 228 | Квартира        | 18 | 1 | 50.07 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 229 | Квартира        | 18 | 1 | 50.55 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 230 | Квартира        | 18 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 231 | Квартира        | 18 | 1 | 50.80 | 2 | 21.21 | 2.64 |
| 232 | Квартира        | 19 | 1 | 51.47 | 2 | 24.31 | 2.64 |
| 233 | Квартира        | 19 | 1 | 37.17 | 1 | 11.15 | 2.64 |
| 234 | Квартира        | 19 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 235 | Квартира        | 19 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 236 | Квартира-студия | 19 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 237 | Квартира-студия | 19 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 238 | Квартира-студия | 19 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 239 | Квартира-студия | 19 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 240 | Квартира        | 19 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 241 | Квартира        | 19 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 242 | Квартира        | 19 | 1 | 50.07 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 243 | Квартира        | 19 | 1 | 50.55 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 244 | Квартира        | 19 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 245 | Квартира        | 19 | 1 | 50.80 | 2 | 21.21 | 2.64 |
| 246 | Квартира        | 20 | 1 | 51.47 | 2 | 24.31 | 2.64 |
| 247 | Квартира        | 20 | 1 | 37.17 | 1 | 11.15 | 2.64 |
| 248 | Квартира        | 20 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 249 | Квартира        | 20 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 250 | Квартира-студия | 20 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 251 | Квартира-студия | 20 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 252 | Квартира-студия | 20 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 253 | Квартира-студия | 20 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 254 | Квартира        | 20 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 255 | Квартира        | 20 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 256 | Квартира        | 20 | 1 | 50.07 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 257 | Квартира        | 20 | 1 | 50.55 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 258 | Квартира        | 20 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 259 | Квартира        | 20 | 1 | 50.80 | 2 | 21.21 | 2.64 |
| 260 | Квартира        | 21 | 1 | 51.47 | 2 | 24.31 | 2.64 |
| 261 | Квартира        | 21 | 1 | 37.17 | 1 | 11.15 | 2.64 |
| 262 | Квартира        | 21 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 263 | Квартира        | 21 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 264 | Квартира-студия | 21 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 265 | Квартира-студия | 21 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 266 | Квартира-студия | 21 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 267 | Квартира-студия | 21 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 268 | Квартира        | 21 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 269 | Квартира        | 21 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 270 | Квартира        | 21 | 1 | 50.07 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 271 | Квартира        | 21 | 1 | 50.55 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 272 | Квартира        | 21 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 273 | Квартира        | 21 | 1 | 50.80 | 2 | 21.21 | 2.64 |
| 274 | Квартира        | 22 | 1 | 51.47 | 2 | 24.31 | 2.64 |
| 275 | Квартира        | 22 | 1 | 37.17 | 1 | 11.15 | 2.64 |
| 276 | Квартира        | 22 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 277 | Квартира        | 22 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 278 | Квартира-студия | 22 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 279 | Квартира-студия | 22 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 280 | Квартира-студия | 22 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 281 | Квартира-студия | 22 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 282 | Квартира        | 22 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 283 | Квартира        | 22 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 284 | Квартира        | 22 | 1 | 50.07 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 285 | Квартира        | 22 | 1 | 50.55 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 286 | Квартира        | 22 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 287 | Квартира        | 22 | 1 | 50.80 | 2 | 21.21 | 2.64 |
| 288 | Квартира        | 23 | 1 | 51.47 | 2 | 24.31 | 2.64 |
| 289 | Квартира        | 23 | 1 | 37.17 | 1 | 11.15 | 2.64 |
| 290 | Квартира        | 23 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 291 | Квартира        | 23 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 292 | Квартира-студия | 23 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 293 | Квартира-студия | 23 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 294 | Квартира-студия | 23 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 295 | Квартира-студия | 23 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 296 | Квартира        | 23 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 297 | Квартира        | 23 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 298 | Квартира        | 23 | 1 | 50.07 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 299 | Квартира        | 23 | 1 | 50.55 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 300 | Квартира        | 23 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 301 | Квартира        | 23 | 1 | 50.80 | 2 | 21.21 | 2.64 |
| 302 | Квартира        | 24 | 1 | 51.47 | 2 | 24.31 | 2.64 |
| 303 | Квартира        | 24 | 1 | 37.17 | 1 | 11.15 | 2.64 |
| 304 | Квартира        | 24 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 305 | Квартира        | 24 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 306 | Квартира-студия | 24 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 307 | Квартира-студия | 24 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 308 | Квартира-студия | 24 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 309 | Квартира-студия | 24 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 310 | Квартира        | 24 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 311 | Квартира        | 24 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 312 | Квартира        | 24 | 1 | 50.07 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 313 | Квартира        | 24 | 1 | 50.55 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 314 | Квартира        | 24 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 315 | Квартира        | 24 | 1 | 50.80 | 2 | 21.21 | 2.64 |
| 316 | Квартира        | 25 | 1 | 51.47 | 2 | 24.31 | 2.64 |
| 317 | Квартира        | 25 | 1 | 37.17 | 2 | 11.15 | 2.64 |
| 318 | Квартира        | 25 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 319 | Квартира        | 25 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 320 | Квартира-студия | 25 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 321 | Квартира-студия | 25 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 322 | Квартира-студия | 25 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 323 | Квартира-студия | 25 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 324 | Квартира        | 25 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 325 | Квартира        | 25 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 326 | Квартира        | 25 | 1 | 50.07 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 327 | Квартира        | 25 | 1 | 50.55 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 328 | Квартира        | 25 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 329 | Квартира        | 25 | 1 | 50.80 | 2 | 21.21 | 2.64 |
| 330 | Квартира        | 26 | 1 | 51.47 | 2 | 24.31 | 2.64 |
| 331 | Квартира        | 26 | 1 | 37.17 | 1 | 11.15 | 2.64 |
| 332 | Квартира        | 26 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 333 | Квартира        | 26 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 334 | Квартира-студия | 26 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 335 | Квартира-студия | 26 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 336 | Квартира-студия | 26 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 337 | Квартира-студия | 26 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 338 | Квартира        | 26 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 339 | Квартира        | 26 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 340 | Квартира        | 26 | 1 | 50.07 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 341 | Квартира        | 26 | 1 | 50.55 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 342 | Квартира        | 26 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 343 | Квартира        | 26 | 1 | 50.80 | 2 | 21.21 | 2.64 |
| 344 | Квартира        | 27 | 1 | 51.47 | 2 | 24.31 | 2.64 |
| 345 | Квартира        | 27 | 1 | 37.17 | 1 | 11.15 | 2.64 |
| 346 | Квартира        | 27 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 347 | Квартира        | 27 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 348 | Квартира-студия | 27 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 349 | Квартира-студия | 27 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 350 | Квартира-студия | 27 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 351 | Квартира-студия | 27 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 352 | Квартира        | 27 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 353 | Квартира        | 27 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 354 | Квартира        | 27 | 1 | 50.07 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 355 | Квартира        | 27 | 1 | 50.55 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 356 | Квартира        | 27 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 357 | Квартира        | 27 | 1 | 50.80 | 2 | 21.21 | 2.64 |
| 358 | Квартира        | 28 | 1 | 51.47 | 2 | 24.31 | 2.64 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 359 | Квартира        | 28 | 1 | 37.17 | 1 | 11.15 | 2.64 |
| 360 | Квартира        | 28 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 361 | Квартира        | 28 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 362 | Квартира-студия | 28 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 363 | Квартира-студия | 28 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 364 | Квартира-студия | 28 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 365 | Квартира-студия | 28 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 366 | Квартира        | 28 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 367 | Квартира        | 28 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 368 | Квартира        | 28 | 1 | 50.07 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 369 | Квартира        | 28 | 1 | 50.55 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 370 | Квартира        | 28 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 371 | Квартира        | 28 | 1 | 50.80 | 2 | 21.21 | 2.64 |
| 372 | Квартира        | 29 | 1 | 51.47 | 2 | 24.31 | 2.64 |
| 373 | Квартира        | 29 | 1 | 37.17 | 1 | 11.15 | 2.64 |
| 374 | Квартира        | 29 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 375 | Квартира        | 29 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 376 | Квартира-студия | 29 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 377 | Квартира-студия | 29 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 378 | Квартира-студия | 29 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 379 | Квартира-студия | 29 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 380 | Квартира        | 29 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 381 | Квартира        | 29 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 382 | Квартира        | 29 | 1 | 50.07 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 383 | Квартира        | 29 | 1 | 50.55 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 384 | Квартира        | 29 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 385 | Квартира        | 29 | 1 | 50.80 | 2 | 21.21 | 2.64 |
| 386 | Квартира        | 30 | 1 | 51.47 | 2 | 24.31 | 2.64 |
| 387 | Квартира        | 30 | 1 | 37.17 | 1 | 11.15 | 2.64 |
| 388 | Квартира        | 30 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 389 | Квартира        | 30 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 390 | Квартира-студия | 30 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 391 | Квартира-студия | 30 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 392 | Квартира-студия | 30 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 393 | Квартира-студия | 30 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 394 | Квартира        | 30 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 395 | Квартира        | 30 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 396 | Квартира        | 30 | 1 | 50.07 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 397 | Квартира        | 30 | 1 | 50.55 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 398 | Квартира        | 30 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 399 | Квартира        | 30 | 1 | 50.80 | 2 | 21.21 | 2.64 |
| 400 | Квартира        | 31 | 1 | 51.47 | 2 | 24.31 | 2.64 |
| 401 | Квартира        | 31 | 1 | 37.17 | 1 | 11.15 | 2.64 |
| 402 | Квартира        | 31 | 1 | 39.16 | 1 | 12.50 | 2.64 |
| 403 | Квартира        | 31 | 1 | 50.89 | 2 | 20.59 | 2.64 |
| 404 | Квартира-студия | 31 | 1 | 25.56 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 405 | Квартира-студия | 31 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 406 | Квартира-студия | 31 | 1 | 25.58 | 1 | 8.70  | 2.64 |
| 407 | Квартира-студия | 31 | 1 | 25.77 | 1 | 8.90  | 2.64 |
| 408 | Квартира        | 31 | 1 | 33.53 | 1 | 10.05 | 2.64 |
| 409 | Квартира        | 31 | 1 | 32.80 | 1 | 10.49 | 2.64 |
| 410 | Квартира        | 31 | 1 | 50.07 | 2 | 22.17 | 2.64 |
| 411 | Квартира        | 31 | 1 | 50.55 | 2 | 22.65 | 2.64 |
| 412 | Квартира        | 31 | 1 | 37.16 | 1 | 11.86 | 2.64 |
| 413 | Квартира        | 31 | 1 | 50.80 | 1 | 21.21 | 2.64 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения                          |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|--|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения                                     | Площадь (кв.м) |                     |
| Оф.1           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 124.13         | Тамбур 132   | 5.07           | 3.17                |
|                |   |                   |                |                | Универсальное офисное пространство 133                     | 26.33          |                     |
|                |   |                   |                |                | Санузел, совмещенный с помещением уборочного инвентаря 134 | 3.47           |                     |
|                |   |                   |                |                | Подсобное помещение офиса 1 135                            | 12.83          |                     |
|                |   |                   |                |                | Подсобное помещение офиса 1 136                            | 37.88          |                     |
|                |   |                   |                |                | Подсобное помещение офиса 1 137                            | 38.55          |                     |
| Оф.2           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 3              | 51.73          | Тамбур 138   | 5.07           | 3.17                |

|      |   |    |   |       |  |       |      |
|------|---|----|---|-------|--|-------|------|
|      |   |    |   |       | Универсальное офисное пространство 139                     | 41.19 |      |
|      |   |    |   |       | Санузел, совмещенный с помещением уборочного инвентаря 140 | 5.47  |      |
| Оф.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 4 | 72.39 | Тамбур 141   | 5.26  | 3.17 |
|      |   |    |   |       | Универсальное офисное пространство 142                     | 62.42 |      |
|      |   |    |   |       | Санузел, совмещенный с помещением уборочного инвентаря 143 | 4.71  |      |
| 1    | Машино-место                                      | -1 | 5 | 17.36 | Место для хранения автомобиля                              | 17.36 |      |
| 2    | Машино-место                                      | -1 | 5 | 13.25 | Место для хранения автомобиля                              | 13.25 |      |
| 3    | Машино-место                                      | -1 | 5 | 13.25 | Место для хранения автомобиля                              | 13.25 |      |
| 4    | Машино-место                                      | -1 | 5 | 13.79 | Место для хранения автомобиля                              | 13.79 |      |
| 5    | Машино-место                                      | -1 | 5 | 13.79 | Место для хранения автомобиля                              | 13.79 |      |
| 6    | Машино-место                                      | -1 | 5 | 13.25 | Место для хранения автомобиля                              | 13.25 |      |
| 7    | Машино-место                                      | -1 | 5 | 13.25 | Место для хранения автомобиля                              | 13.25 |      |
| 8    | Машино-место                                      | -1 | 5 | 13.91 | Место для хранения автомобиля                              | 13.91 |      |
| 9    | Машино-место                                      | -1 | 5 | 15.52 | Место для хранения автомобиля                              | 15.52 |      |
| 10   | Машино-место                                      | -1 | 5 | 15.12 | Место для хранения автомобиля                              | 15.12 |      |

|    |              |    |   |       |                               |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|-------------------------------|-------|--|
| 11 | Машино-место | -1 | 5 | 15.39 | Место для хранения автомобиля | 15.39 |  |
| 12 | Машино-место | -1 | 5 | 13.78 | Место для хранения автомобиля | 13.78 |  |
| 13 | Машино-место | -1 | 5 | 14.05 | Место для хранения автомобиля | 14.05 |  |
| 14 | Машино-место | -1 | 5 | 14.05 | Место для хранения автомобиля | 14.05 |  |
| 15 | Машино-место | -1 | 5 | 13.78 | Место для хранения автомобиля | 13.78 |  |
| 16 | Машино-место | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |
| 17 | Машино-место | -1 | 5 | 13.78 | Место для хранения автомобиля | 13.78 |  |
| 18 | Машино-место | -1 | 5 | 14.96 | Место для хранения автомобиля | 14.96 |  |
| 19 | Машино-место | -1 | 5 | 14.96 | Место для хранения автомобиля | 14.96 |  |
| 20 | Машино-место | -1 | 5 | 13.78 | Место для хранения автомобиля | 13.78 |  |
| 21 | Машино-место | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |
| 22 | Машино-место | -1 | 5 | 13.78 | Место для хранения автомобиля | 13.78 |  |
| 23 | Машино-место | -1 | 5 | 13.78 | Место для хранения автомобиля | 13.78 |  |
| 24 | Машино-место | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |
| 25 | Машино-место | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |
| 26 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Место для хранения автомобиля | 13.25 |  |

|    |              |    |   |       |                               |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|-------------------------------|-------|--|
| 27 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Место для хранения автомобиля | 13.25 |  |
| 28 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Место для хранения автомобиля | 13.25 |  |
| 29 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Место для хранения автомобиля | 13.25 |  |
| 30 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Место для хранения автомобиля | 13.25 |  |
| 31 | Машино-место | -1 | 5 | 13.25 | Место для хранения автомобиля | 13.25 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |
| 33 | Машино-место | -1 | 5 | 13.78 | Место для хранения автомобиля | 13.78 |  |
| 34 | Машино-место | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |
| 35 | Машино-место | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | 5 | 13.78 | Место для хранения автомобиля | 13.78 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | 5 | 13.78 | Место для хранения автомобиля | 13.78 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | 5 | 13.78 | Место для хранения автомобиля | 13.78 |  |

|    |              |    |   |       |                               |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|-------------------------------|-------|--|
| 43 | Машино-место | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | 5 | 13.78 | Место для хранения автомобиля | 13.78 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | 5 | 13.78 | Место для хранения автомобиля | 13.78 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | 5 | 13.78 | Место для хранения автомобиля | 13.78 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | 5 | 13.78 | Место для хранения автомобиля | 13.78 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | 5 | 16.80 | Место для хранения автомобиля | 16.80 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | 5 | 17.70 | Место для хранения автомобиля | 17.70 |  |
| 58 | Машино-место | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |

|    |  |    |   |       |                               |       |  |
|----|--|----|---|-------|-------------------------------|-------|--|
| 59 | Машино-место   | -1 | 5 | 15.64 | Место для хранения автомобиля | 15.64 |  |
| 60 | Машино-место   | -1 | 5 | 16.68 | Место для хранения автомобиля | 16.68 |  |
| 61 | Машино-место   | -1 | 5 | 17.15 | Место для хранения автомобиля | 17.15 |  |
| 62 | Машино-место   | -1 | 5 | 16.17 | Место для хранения автомобиля | 16.17 |  |
| 63 | Машино-место   | -1 | 5 | 16.17 | Место для хранения автомобиля | 16.17 |  |
| 64 | Машино-место   | -1 | 5 | 15.18 | Место для хранения автомобиля | 15.18 |  |
| 65 | Машино-место   | -1 | 5 | 13.51 | Место для хранения автомобиля | 13.51 |  |
| 66 | Машино-место   | -1 | 5 | 13.78 | Место для хранения автомобиля | 13.78 |  |
| 67 | Машино-место   | -1 | 5 | 13.37 | Место для хранения автомобиля | 13.37 |  |
| 68 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 5 | 21.60 | Место для хранения автомобиля | 21.60 |  |
| 69 | Машино-место   | -1 | 5 | 13.91 | Место для хранения автомобиля | 13.91 |  |
| 70 | Машино-место   | -1 | 5 | 15.25 | Место для хранения автомобиля | 15.25 |  |
| 71 | Машино-место   | -1 | 5 | 14.57 | Место для хранения автомобиля | 14.57 |  |
| 72 | Машино-место   | -1 | 5 | 13.91 | Место для хранения автомобиля | 13.91 |  |
| 73 | Машино-место   | -1 | 5 | 14.95 | Место для хранения автомобиля | 14.95 |  |

|    |              |    |   |       |                               |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|-------------------------------|-------|--|
| 74 | Машино-место | -1 | 5 | 13.97 | Место для хранения автомобиля | 13.97 |  |
| 75 | Машино-место | -1 | 5 | 14.95 | Место для хранения автомобиля | 14.95 |  |
| 76 | Машино-место | -1 | 5 | 13.89 | Место для хранения автомобиля | 13.89 |  |
| 77 | Машино-место | -1 | 5 | 14.89 | Место для хранения автомобиля | 14.89 |  |
| 78 | Машино-место | -1 | 5 | 13.99 | Место для хранения автомобиля | 13.99 |  |
| 79 | Машино-место | -1 | 5 | 14.23 | Место для хранения автомобиля | 14.23 |  |
| 80 | Машино-место | -1 | 5 | 15.77 | Место для хранения автомобиля | 15.77 |  |
| 81 | Машино-место | -1 | 5 | 15.52 | Место для хранения автомобиля | 15.52 |  |
| 82 | Машино-место | -1 | 5 | 15.77 | Место для хранения автомобиля | 15.77 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Узел ввода электроснабжения, 109               | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 28.56          |
| 2     | Венткамера, 110                                | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 8.65           |
| 3     | Венткамера, 111                                | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 42.46          |
| 4     | ИТП, 112                                       | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 93.74          |
| 5     | Пожарная и хозяйственно-питьевая насосная, 113 | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 102.07         |
| 6     | Электрощитовая, 114                            | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 16.81          |
| 7     | Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре, 115 | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 4.86           |

|    |   |                                 |              |        |
|----|---|---------------------------------|--------------|--------|
| 8  | Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре, 116              | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 4.86   |
| 9  | Помещение для прокладки коммуникаций, 117                   | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 31.43  |
| 10 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре, 118              | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 24.19  |
| 11 | Лестничная клетка, 119                                      | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 7.64   |
| 12 | Лестничная клетка, 123                                      | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 9.03   |
| 13 | Тамбур, 124   | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 5.50   |
| 14 | Тамбр-шлюз, 125   | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 23.43  |
| 15 | Лестничная клетка типа Н2, 126                              | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 16.81  |
| 16 | Лифтовой холл, 127  | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 15.15  |
| 17 | Лифтовой холл, 128  | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 4.48   |
| 18 | Тамбур, 129   | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 4.49   |
| 19 | Тамбур, 130   | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 4.20   |
| 20 | Помещение техническое, 131                                  | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 51.32  |
| 21 | Тамбур, 144   | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 7.61   |
| 22 | Тамбур, 145   | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 6.87   |
| 23 | Вестибюль, 146  | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 110.26 |
| 24 | Диспетчерская, 147  | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 8.08   |
| 25 | Аппаратная - помещение связи, 148                           | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 10.40  |
| 26 | Санузел, совмещенный с помещением уборочного инвентаря, 149 | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 3.16   |
| 27 | Лестничная клетка типа Н2, 150                              | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 16.81  |
| 28 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 151                     | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 11.64  |
| 29 | Межквартирный коридор, 152                                  | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 27.24  |
| 30 | Межквартирный коридор, 153                                  | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 27.80  |
| 31 | Лестничная клетка типа Н2, 154                              | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 16.81  |
| 32 | Пожаробезопасная зона - тамбур - шлюз, 155                  | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 11.64  |
| 33 | Лифтовой холл, 156  | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 5.05   |
| 34 | Межквартирный коридор, 157                                  | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 30.08  |
| 35 | Лифтовой холл, 158  | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 5.05   |
| 36 | Межквартирный коридор, 159                                  | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 31.69  |



|    |   |                   |              |       |
|----|---|-------------------|--------------|-------|
| 37 | Помещение техническое, 160              | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 77.35 |
| 38 | Лестничная клетка типа Н2, 161          | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 16.81 |
| 39 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 162 | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 11.64 |
| 40 | Лифтовой холл, 163                      | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 5.15  |
| 41 | Межквартирный коридор, 164              | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 30.08 |
| 42 | Лифтовой холл, 165                      | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 5.15  |
| 43 | Межквартирный коридор, 166              | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 31.69 |
| 44 | Лестничная клетка типа Н2, 167          | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 16.81 |
| 45 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 168 | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 11.64 |
| 46 | Лифтовой холл, 169                      | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 5.15  |
| 47 | Межквартирный коридор, 170              | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 30.08 |
| 48 | Лифтовой холл, 171                      | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 5.15  |
| 49 | Межквартирный коридор, 172              | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 31.69 |
| 50 | Лестничная клетка типа Н2, 173          | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 16.81 |
| 51 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 174 | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 11.64 |
| 52 | Лифтовой холл, 175                      | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 5.15  |
| 53 | Межквартирный коридор, 176              | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 30.08 |
| 54 | Лифтовой холл, 177                      | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 5.15  |
| 55 | Межквартирный коридор, 178              | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 31.69 |
| 56 | Лестничная клетка типа Н2, 179          | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 16.81 |
| 57 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 180 | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 11.64 |
| 58 | Лифтовой холл, 181                      | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 5.15  |
| 59 | Межквартирный коридор, 182              | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 30.08 |
| 60 | Лифтовой холл, 183                      | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 5.15  |
| 61 | Межквартирный коридор, 184              | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 31.69 |
| 62 | Лестничная клетка типа Н2, 185          | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 16.81 |
| 63 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 186 | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 11.64 |
| 64 | Лифтовой холл, 187                      | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 5.15  |
| 65 | Межквартирный коридор, 188              | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 30.08 |
| 66 | Лифтовой холл, 189                      | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 5.15  |

|    |   |                    |              |       |
|----|---|--------------------|--------------|-------|
| 67 | Межквартирный коридор, 190              | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 31.69 |
| 68 | Лестничная клетка типа Н2, 191          | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 16.81 |
| 69 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 192 | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 11.64 |
| 70 | Лифтовой холл, 193                      | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 5.15  |
| 71 | Межквартирный коридор, 194              | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 30.08 |
| 72 | Лифтовой холл, 195                      | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 5.15  |
| 73 | Межквартирный коридор, 196              | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 31.69 |
| 74 | Лестничная клетка типа Н2, 197          | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 16.81 |
| 75 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 198 | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 11.64 |
| 76 | Лифтовой холл, 199                      | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 5.15  |
| 77 | Межквартирный коридор, 200              | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 30.08 |
| 78 | Лифтовой холл, 201                      | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 5.15  |
| 79 | Межквартирный коридор, 202              | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 31.69 |
| 80 | Лестничная клетка типа Н2, 203          | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 16.81 |
| 81 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 204 | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 11.64 |
| 82 | Лифтовой холл, 205                      | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 5.15  |
| 83 | Межквартирный коридор, 206              | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 30.08 |
| 84 | Лифтовой холл, 207                      | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 5.15  |
| 85 | Межквартирный коридор, 208              | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 31.69 |
| 86 | Лестничная клетка типа Н2, 209          | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 16.81 |
| 87 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 210 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 11.64 |
| 88 | Лифтовой холл, 211                      | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 5.15  |
| 89 | Межквартирный коридор, 212              | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 30.08 |
| 90 | Лифтовой холл, 213                      | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 5.15  |
| 91 | Межквартирный коридор, 214              | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 31.69 |
| 92 | Лестничная клетка типа Н2, 215          | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 16.81 |
| 93 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 216 | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 11.64 |
| 94 | Лифтовой холл, 217                      | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 5.15  |
| 95 | Межквартирный коридор, 218              | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 30.08 |
| 96 | Лифтовой холл, 219                      | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 5.15  |

|     |   |                    |              |       |
|-----|---|--------------------|--------------|-------|
| 97  | Межквартирный коридор, 220              | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 31.69 |
| 98  | Лестничная клетка типа Н2, 221          | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 16.81 |
| 99  | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 222 | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 11.64 |
| 100 | Лифтовой холл, 223                      | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 5.15  |
| 101 | Межквартирный коридор, 224              | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 30.08 |
| 102 | Лифтовой холл, 225                      | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 5.15  |
| 103 | Межквартирный коридор, 226              | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 31.69 |
| 104 | Лестничная клетка типа Н2, 227          | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 16.81 |
| 105 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 228 | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 11.64 |
| 106 | Лифтовой холл, 229                      | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 5.15  |
| 107 | Межквартирный коридор, 230              | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 30.08 |
| 108 | Лифтовой холл, 231                      | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 5.15  |
| 109 | Межквартирный коридор, 232              | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 31.69 |
| 110 | Лестничная клетка типа Н2, 233          | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 16.81 |
| 111 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 234 | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 11.64 |
| 112 | Лифтовой холл, 235                      | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 5.15  |
| 113 | Межквартирный коридор, 236              | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 30.08 |
| 114 | Лифтовой холл, 237                      | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 5.15  |
| 115 | Межквартирный коридор, 238              | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 31.69 |
| 116 | Лестничная клетка типа Н2, 239          | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 16.81 |
| 117 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 240 | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 11.64 |
| 118 | Лифтовой холл, 241                      | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 5.15  |
| 119 | Межквартирный коридор, 242              | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 30.08 |
| 120 | Лифтовой холл, 243                      | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 5.15  |
| 121 | Межквартирный коридор, 244              | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 31.69 |
| 122 | Лестничная клетка типа Н2, 245          | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 16.81 |
| 123 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 246 | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 11.64 |
| 124 | Лифтовой холл, 247                      | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 5.15  |
| 125 | Межквартирный коридор, 248              | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 30.08 |
| 126 | Лифтовой холл, 249                      | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 5.15  |

|     |   |                    |              |       |
|-----|---|--------------------|--------------|-------|
| 127 | Межквартирный коридор, 250              | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 31.69 |
| 128 | Лестничная клетка типа Н2, 251          | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 16.81 |
| 129 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 252 | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 11.64 |
| 130 | Лифтовой холл, 253                      | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 5.15  |
| 131 | Межквартирный коридор, 254              | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 30.08 |
| 132 | Лифтовой холл, 255                      | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 5.15  |
| 133 | Межквартирный коридор, 256              | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 31.69 |
| 134 | Лестничная клетка типа Н2, 257          | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 16.81 |
| 135 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 258 | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 11.64 |
| 136 | Лифтовой холл, 259                      | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 5.15  |
| 137 | Межквартирный коридор, 260              | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 30.08 |
| 138 | Лифтовой холл, 261                      | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 5.15  |
| 139 | Межквартирный коридор, 262              | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 31.69 |
| 140 | Лестничная клетка типа Н2, 263          | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 16.81 |
| 141 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 264 | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 11.64 |
| 142 | Лифтовой холл, 265                      | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 5.15  |
| 143 | Межквартирный коридор, 266              | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 30.08 |
| 144 | Лифтовой холл, 267                      | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 5.15  |
| 145 | Межквартирный коридор, 268              | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 31.69 |
| 146 | Лестничная клетка типа Н2, 269          | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 16.81 |
| 147 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 270 | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 11.64 |
| 148 | Лифтовой холл, 271                      | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 5.15  |
| 149 | Межквартирный коридор, 272              | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 30.08 |
| 150 | Лифтовой холл, 273                      | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 5.15  |
| 151 | Межквартирный коридор, 274              | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 31.69 |
| 152 | Лестничная клетка типа Н2, 275          | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 16.81 |
| 153 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 276 | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 11.64 |
| 154 | Лифтовой холл, 277                      | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 5.15  |
| 155 | Межквартирный коридор, 278              | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 30.08 |
| 156 | Лифтовой холл, 279                      | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 5.15  |

|     |   |                    |              |       |
|-----|---|--------------------|--------------|-------|
| 157 | Межквартирный коридор, 280              | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 31.69 |
| 158 | Лестничная клетка типа Н2, 281          | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 16.81 |
| 159 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 282 | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 11.64 |
| 160 | Лифтовой холл, 283                      | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 5.15  |
| 161 | Межквартирный коридор, 284              | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 30.08 |
| 162 | Лифтовой холл, 285                      | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 5.15  |
| 163 | Межквартирный коридор, 286              | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 31.69 |
| 164 | Лестничная клетка типа Н2, 287          | Подъезд 1, 25 этаж | Общественное | 16.81 |
| 165 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 288 | Подъезд 1, 25 этаж | Общественное | 11.64 |
| 166 | Лифтовой холл, 289                      | Подъезд 1, 25 этаж | Общественное | 5.15  |
| 167 | Межквартирный коридор, 290              | Подъезд 1, 25 этаж | Общественное | 30.08 |
| 168 | Лифтовой холл, 291                      | Подъезд 1, 25 этаж | Общественное | 5.15  |
| 169 | Межквартирный коридор, 292              | Подъезд 1, 25 этаж | Общественное | 31.69 |
| 170 | Лестничная клетка типа Н2, 293          | Подъезд 1, 26 этаж | Общественное | 16.81 |
| 171 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 294 | Подъезд 1, 26 этаж | Общественное | 11.64 |
| 172 | Лифтовой холл, 295                      | Подъезд 1, 26 этаж | Общественное | 5.15  |
| 173 | Межквартирный коридор, 296              | Подъезд 1, 26 этаж | Общественное | 30.08 |
| 174 | Лифтовой холл, 297                      | Подъезд 1, 26 этаж | Общественное | 5.15  |
| 175 | Межквартирный коридор, 298              | Подъезд 1, 26 этаж | Общественное | 31.69 |
| 176 | Лестничная клетка типа Н2, 299          | Подъезд 1, 27 этаж | Общественное | 16.81 |
| 177 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 300 | Подъезд 1, 27 этаж | Общественное | 11.64 |
| 178 | Лифтовой холл, 301                      | Подъезд 1, 27 этаж | Общественное | 5.15  |
| 179 | Межквартирный коридор, 302              | Подъезд 1, 27 этаж | Общественное | 30.08 |
| 180 | Лифтовой холл, 303                      | Подъезд 1, 27 этаж | Общественное | 5.15  |
| 181 | Межквартирный коридор, 304              | Подъезд 1, 27 этаж | Общественное | 31.69 |
| 182 | Лестничная клетка типа Н2, 305          | Подъезд 1, 28 этаж | Общественное | 16.81 |
| 183 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 306 | Подъезд 1, 28 этаж | Общественное | 11.64 |
| 184 | Лифтовой холл, 307                      | Подъезд 1, 28 этаж | Общественное | 5.15  |
| 185 | Межквартирный коридор, 308              | Подъезд 1, 28 этаж | Общественное | 30.08 |
| 186 | Лифтовой холл, 309                      | Подъезд 1, 28 этаж | Общественное | 5.15  |

|     |   |                    |              |        |
|-----|---|--------------------|--------------|--------|
| 187 | Межквартирный коридор, 310              | Подъезд 1, 28 этаж | Общественное | 31.69  |
| 188 | Лестничная клетка типа Н2, 311          | Подъезд 1, 29 этаж | Общественное | 16.81  |
| 189 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 312 | Подъезд 1, 29 этаж | Общественное | 11.64  |
| 190 | Лифтовой холл, 313                      | Подъезд 1, 29 этаж | Общественное | 5.15   |
| 191 | Межквартирный коридор, 314              | Подъезд 1, 29 этаж | Общественное | 30.08  |
| 192 | Лифтовой холл, 315                      | Подъезд 1, 29 этаж | Общественное | 5.15   |
| 193 | Межквартирный коридор, 316              | Подъезд 1, 29 этаж | Общественное | 31.69  |
| 194 | Лестничная клетка типа Н2, 317          | Подъезд 1, 30 этаж | Общественное | 16.81  |
| 195 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 318 | Подъезд 1, 30 этаж | Общественное | 11.64  |
| 196 | Лифтовой холл, 319                      | Подъезд 1, 30 этаж | Общественное | 5.15   |
| 197 | Межквартирный коридор, 320              | Подъезд 1, 30 этаж | Общественное | 30.08  |
| 198 | Лифтовой холл, 321                      | Подъезд 1, 30 этаж | Общественное | 5.15   |
| 199 | Межквартирный коридор, 322              | Подъезд 1, 30 этаж | Общественное | 31.69  |
| 200 | Лестничная клетка типа Н2, 323          | Подъезд 1, 31 этаж | Общественное | 16.81  |
| 201 | Тамбур - шлюз с зоной безопасности, 324 | Подъезд 1, 31 этаж | Общественное | 11.64  |
| 202 | Лифтовой холл, 325                      | Подъезд 1, 31 этаж | Общественное | 5.15   |
| 203 | Межквартирный коридор, 326              | Подъезд 1, 31 этаж | Общественное | 30.08  |
| 204 | Лифтовой холл, 327                      | Подъезд 1, 31 этаж | Общественное | 5.15   |
| 205 | Межквартирный коридор, 328              | Подъезд 1, 31 этаж | Общественное | 31.69  |
| 206 | Лестничная клетка типа Н2, 329          | Подъезд 1, чердак  | Техническое  | 16.81  |
| 207 | Тамбур - шлюз, 330                      | Подъезд 1, чердак  | Техническое  | 12.02  |
| 208 | Техническое помещение, 331              | Подъезд 1, чердак  | Техническое  | 244.98 |
| 209 | Техническое помещение, 332              | Подъезд 1, чердак  | Техническое  | 250.07 |
| 210 | Техническое помещение, 333              | Подъезд 1, чердак  | Техническое  | 174.30 |
| 211 | Лестничная клетка типа Н2, 324          | Подъезд 1, кровля  | Техническое  | 12.63  |
| 212 | Тамбур, 335                             | Подъезд 1, кровля  | Техническое  | 3.82   |
| 213 | Машинное помещение лифтов, 336          | Подъезд 1, кровля  | Техническое  | 22.19  |
| 214 | Помещение автоматики, 337               | Подъезд 1, кровля  | Техническое  | 14.65  |
| 215 | Венткамера, 338                         | Подъезд 1, кровля  | Техническое  | 14.18  |
| 216 | Машинное помещение лифтов, 339          | Подъезд 1, кровля  | Техническое  | 22.18  |

|     |   |  |              |        |
|-----|---|--|--------------|--------|
| 217 | Въезд в подземную автостоянку, 100                                  | Подъезд 5, - 1 этаж, подземная автостоянка | Общественное | 67.92  |
| 218 | Площадь проездов и проходов   | Подъезд 5, - 1 этаж, подземная автостоянка | Общественное | 907.30 |
| 219 | Место хранения противопожарного инвентаря, 102                      | Подъезд 5, - 1 этаж, подземная автостоянка | Общественное | 5.52   |
| 220 | Тамбур-шлюз с зоной безопасности с подпором воздуха при пожаре, 103 | Подъезд 5, - 1 этаж, подземная автостоянка | Общественное | 9.13   |
| 221 | Тамбур-шлюз с зоной безопасности с подпором воздуха при пожаре, 103 | Подъезд 5, - 1 этаж, подземная автостоянка | Общественное | 13.22  |
| 222 | Венткамера, 105   | Подъезд 5, - 1 этаж, подземная автостоянка | Общественное | 11.17  |
| 223 | Лестничная клетка, 106  | Подъезд 5, - 1 этаж, подземная автостоянка | Общественное | 15.66  |
| 224 | Лестничная клетка, 107  | Подъезд 5, - 1 этаж, подземная автостоянка | Общественное | 17.03  |
| 225 | Венткамера, 108   | Подъезд 5, - 1 этаж, подземная автостоянка | Общественное | 24.33  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения            | Вид оборудования   | Назначение             |
|-------|--|--|------------------------|
| 1     | Надземные этажи, подземная автостоянка | Лифтовое оборудование 2шт грузоподъемностью 1000кг, и 2 шт грузоподъемностью 630кг | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная часть здания, ИТП            | теплообменник пластинчатый на систему отопления 1зоны                              | Отопление              |
| 3     | Подземная часть здания, ИТП            | теплообменник пластинчатый на систему отопления 2 зоны                             | Отопление              |

|    |   |  |   |
|----|---|--|---|
| 4  | Подземная часть здания, ИТП                   | теплообменник пластинчатый на системы ГВС 1зоны  | горячее водоснабжение                             |
| 5  | Подземная часть здания, ИТП                   | теплообменник пластинчатый на системы ГВС 2зоны  | горячее водоснабжение                             |
| 6  | Подземная часть здания, ИТП                   | Насос системы отопления 1 зоны Ду50, T=120°C   | Отопление   |
| 7  | Подземная часть здания, ИТП                   | Насос системы отопления 2 зоны Ду50, T=120°C   | Отопление   |
| 8  | Подземная часть здания, ИТП                   | насос системы подпитки T=120°C   | Отопление   |
| 9  | Подземная часть здания, ИТП                   | насос циркуляции ГВС 1 зоны ДУ25, T=80°C   | горячее водоснабжение                             |
| 10 | Подземная часть здания, ИТП                   | насос циркуляции ГВС 2 зоны ДУ25, T=80°C   | горячее водоснабжение                             |
| 11 | Подземная часть здания, ИТП                   | насосная установка ГВС 1зоны ДУ65  | горячее водоснабжение                             |
| 12 | Подземная часть здания, ИТП                   | насосная установка ГВС 2зоны ДУ65  | горячее водоснабжение                             |
| 13 | Надземные этажи, встроенные помещения         | Поквартирная система отопления - горизонтальная, попутная с периметральной разводкой трубопроводов в конструкции пола. На каждом этаже в нишах межквартирных коридоров предусмотрены распределительные коллекторы с установкой счетчиков. Отопительные приборы в жилой части - стальные радиаторы с термостатическим элементом с нижним подключением | Отопление   |
| 14 | Надземные этажи, встроенные помещения         | закрытая система в отопительный период, открытая (из прямой и обратки) в межотопительный период.   | горячее водоснабжение                             |
| 15 | Подземная часть здания в помещении узла ввода | счетчики с импульсным выходом для дистанционного съема показаний   | Хоз-питьевое водоснабжение                        |
| 16 | Надземные этажи                               | Системы хоз.-питьевого водопровода и горячего водоснабжения (включая циркуляцию) запроектированы двухзонными: 1 зона – 1-16 этажи, 2 зона – 17-31 этажи. распределительные поэтажные коллекторы с поквартирными счетчиками   | Хоз-питьевое водоснабжение, горячая водоснабжение |



|    |  |   |  |
|----|--|---|--|
| 17 | межквартирные коридоры здания  | Система автоматического пожаротушения с оросителями сплинкерными "СВН-12"   | Противопожарное водоснабжение          |
| 18 | подземный паркинг  | спринклерная установка автоматического пожаротушения (АУП) от спринклерных оросителей СВВ-15 (или подобные) и система внутреннего противопожарного водопровода (ВПВ)  | Противопожарное водоснабжение паркинга |
| 19 | Надземные этажи, встроенные помещения, подземная часть здания              | Системы приточной противодымной и вытяжной противодымной вентиляции. Управление в автоматическом и дистанционном режимах  | противопожарные системы                |
| 20 | Надземные этажи, встроенные помещения, подземная часть здания              | отвод дождевых и талых стоков с кровель предусмотрен системами внутреннего водостока жилого дома и автостоянки с закрытыми самотечными выпусками в проектируемые внутриплощадочные сети Д200  | Водоотведение дождевой канализации     |
| 21 | Надземные этажи, жилая часть, встроенные помещения, подземная часть здания | предусмотрены отдельные системы бытовой канализации жилой части и встроенных офисных помещений. Отвод бытовых стоков жилого дома осуществляется самотеком   | Водоотведение                          |
| 22 | Надземные этажи, встроенные помещения, подземная часть здания              | В квартирах запроектирована вытяжная вентиляция с механическим побуждением. Приток в жилые помещения осуществляется через стеновые приточные клапаны и через окна с функцией микропроветривания. Для офисов (самостоятельные для каждого офиса) и автостоянки предусмотрены системы приточной и вытяжной вентиляции с механическим побуждением. | Вентиляция                             |
| 23 | Подземная часть здания   | ШУ1-ШУ4, ВРУ1-ВРУ4, АВР-3.1, АВР-4, 650кВт  | Электроснабжение                       |
| 24 | Надземные этажи, встроенные помещения, подземная часть здания              | распределительные и групповые электрические сети, этажные и квартирные щиты, электрическое освещение (рабочее, аварийное)   | Электроснабжение                       |

|    |   |                              |              |
|----|---|------------------------------|--------------|
| 25 | Надземные этажи, встроенные помещения, подземная часть здания | сети связи в каждую квартиру | электросвязь |
|----|---|------------------------------|--------------|

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.03.2025</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.03.2025</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>1 454 202 487,00 руб.</b></p>                           |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810816540073791</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>046577674</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>667102008</b>   |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 181 714 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>495 587 504,58 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>686 126 495,42 руб.</b>                                      |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.09.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>151</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>5   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>5 574,96 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>124,16 м2  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>73,14 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>738 469 830 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>16 446 300 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5 400 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УК "ИНВЕСТСТРОЙ"</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>6672190931</b>                       |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>277 285 000,00 руб.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.12.2026</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в |  |  |
|---|--|--|

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |
|   | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>     |
|   | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>    |
|   | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                |

|  | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |  |
|--|------------|--|--|
|  | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:   |  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |  |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:<br>В отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0000000:192398, на котором осуществляется строительство Объекта, заключен договор ипотеки с ПАО Сбербанк ИНН 7707083893 в обеспечение исполнения обязательств застройщика по целевому кредиту, указанному в п.19.6.настоящей декларации |  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |  |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |  |  |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений   |
| 1  | 09.08.2023 | ПКМ.20 - 2021 - СП. Изм.3 «Состав проекта»   | Указаны корректируемые тома  |
| 2  | 09.08.2023 | ПКМ.20 - 2021 - ПЗ Изм.3 Раздел 1 «Пояснительная записка»  | Добавлено Дополнение к ТЗ Добавлен допуск СРО  |
| 3  | 09.08.2023 | ПКМ.20 - 2021 - 1 - АР.1 Изм.2 Раздел 3 «Архитектурные решения». Часть 1 «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения. Общие решения»   | На фасадах на 16 этаже увеличены окна на 450 мм в высоту. Отметка верха окон +44,240   |
| 4  | 09.08.2023 | ПКМ.20 - 2021 - 1, 2 - АР.2.ПО Изм.1 Раздел 3 «Архитектурные решения». Часть 2 "Паспорт отделки"   | На фасадах на 16 этаже увеличены окна на 450 мм в высоту   |
| 5  | 09.08.2023 | ПКМ.20 - 2021 - 2 - АР.7 Изм.3 Раздел 3 «Архитектурные решения». Часть 7 «Подземная автостоянка. Общие решения»  | В экспликации помещений откорректировано наименование помещений. Исключен аварийный выход из помещения узла ввода ЭЛ на отм -5,450 и исключен фальшпол |
| 6  | 09.08.2023 | ПКМ.20 - 2021 - 1 - КР.1 Изм.2 Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» Часть 1 «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения . Объемно-планировочные решения»  | На разрезах и сечениях увеличена высота оконного проёма на 450 мм. Верх отметки окна +44,240   |
| 7  | 09.08.2023 | ПКМ.20 - 2021 - 2 - КР.2 Изм.3 Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» Часть 2 «Подземная автостоянка. Объемно-планировочные решения»  | В экспликации помещений откорректировано наименование помещений Исключен аварийный выход из помещения узла ввода ЭЛ на отм -5,450 и исключен фальшпол  |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 8  | 09.08.2023 | ПКМ.20 - 2021 - 1 -ИОС4.2 Изм.1 Раздел 5."Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»<br>Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» Часть 2 «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения Отопление и вентиляция»  | Исключены огнезадерживающие клапаны на 16 и 17 этажах на сборных воздуховодах первого пожарного отсека (подключение к вертикальному сборному воздуховоду через воздушный затвор). Установлены противопожарные клапаны в шахтах на кровле общеобменной вентиляции жилой части (при выключенных вентиляторах для возможности удаления дыма) Исключены клапаны перетока воздуха из лифта в уровне автостоянки |
| 9  | 09.08.2023 | ПКМ.20 - 2021 - ПБ Изм.2 Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»  | На плане автостоянки заменена подоснова в соответствии с разделом АР. Исключены клапаны перетока воздуха из лифта в уровне автостоянки   |
| 10 | 09.08.2023 | ПКМ.20 - 2021 -ОДИ Изм.2 Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»   | В экспликации помещений откорректировано наименование помещений  |
| 11 | 16.10.2023 | ПКМ.20 - 2021 - СП. Изм.4 «Состав проекта»  | Указаны корректируемые тома, откорректированы номера изменений , внесенных в разделы проекта   |
| 12 | 16.10.2023 | ПКМ.20 - 2021 - ПЗ Изм.4 Раздел 1 «Пояснительная записка»<br>Часть1 "Пояснительная записка"   | добавлен допуск СРО  |
| 13 | 16.10.2023 | ПКМ.20 - 2021 - 1 -ИОС4.2 Изм.2 Раздел 5."Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»<br>Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» Часть 2 «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения. Отопление и вентиляция» | Исключены бытовые вентиляторы на 31 этаже  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 450310382563798939604787253043783741196

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСКОВСКИЙ  
КВАРТАЛ-2", ЗАХАРОВ ДЕМИД ДМИТРИЕВИЧ, Екатеринбург

Действителен: с 17.11.2022 по 17.02.2024