

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2022 г.

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СУДАКСКОЕ РСУ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2022
00817617		
9108103777		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	276 888	-
	Себестоимость продаж	2120	(219 285)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	57 603	-
	Коммерческие расходы	2210	(2 007)	(31)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	55 596	(31)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(175)	(41)
	Прочие доходы	2340	776	61
	Прочие расходы	2350	(2 144)	(30)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	54 053	(41)
	Налог на прибыль	2410	(1 227)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	52 826	(41)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	52 826	(41)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

**Короленко Игорь  
Александрович**  
(расшифровка подписи)

17 октября 2022 г.

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>	
		<b>0710001</b>	
	Дата (число, месяц, год)	30	09 2022
Организация <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СУДАКСКОЕ РСУ"</b>	по ОКПО	<b>00817617</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>9108103777</b>	
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>	
Местонахождение (адрес) <b>298000, Крым Респ, Судак г, Серный пер, д. № 12</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	113	135	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 681	952	881
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 794	1 087	881
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	57 235	228 549	55 680
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	29 318	3 491	1 775
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	150	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	44	13	1
	Прочие оборотные активы	1260	15	10	-
	Итого по разделу II	1200	86 762	232 063	57 456
	<b>БАЛАНС</b>	1600	92 556	233 150	58 337

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	160	160	160
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	33	33	33
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	50 007	(2 595)	(488)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>50 200</b>	<b>(2 402)</b>	<b>(295)</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	16 604	18 264	14 432
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	17	15 227	15 182
	в том числе:				
	% по долгосрочным займам		17	54	9
	обязательства, обеспеченные векселем		-	15 173	15 173
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>16 621</b>	<b>33 491</b>	<b>29 614</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	22	169 880	-
	Кредиторская задолженность	1520	25 343	31 569	28 799
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	370	612	219
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>25 735</b>	<b>202 061</b>	<b>29 018</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>92 556</b>	<b>233 150</b>	<b>58 337</b>

Руководитель



**Короленко Игорь  
Александрович**  
(расшифровка подписи)

17 октября 2022 г.