

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Коды
		0710001
Дата (число, месяц, год)		30 09 2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МВ-СТРОЙ"	по ОКПО 09033254
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 6670373697
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес) 620014, Свердловская область, г.о. город Екатеринбург, г Екатеринбург, ул Радищева, стр. 6а, офис 1401		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 931	10 511	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	373	342	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	8 304	10 853	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	661 995	41 738	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	107 436	3 177	-
	Дебиторская задолженность	1230	237 072	12 648	15 184
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	721 896	21	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 728 398	57 583	15 184
	БАЛАНС	1600	1 736 703	68 437	15 184

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	640	174	(131)
	Итого по разделу III	1300	650	184	(121)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 694 733	37 171	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	457	342	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	7 931	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 703 122	37 513	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	51	-	6 175
	Кредиторская задолженность	1520	32 880	30 740	9 130
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	32 931	30 740	15 305
	БАЛАНС	1700	1 736 703	68 437	15 184



Руководитель

(подпись)

Мирошников Вадим
Игоревич

(расшифровка подписи)

19 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МВ-СТРОЙ"	ИНН	09033254		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6670373697		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	8 175	23 367
	Прочие расходы	2350	(7 411)	(23 624)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	764	(257)
	Налог на прибыль	2410	(298)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(214)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(84)	-
	Прочее	2460	-	(257)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	466	(514)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	466	(514)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Мирошников Вадим
Игоревич**

(расшифровка подписи)

19 октября 2023 г.