

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЮАР"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального
подрячика
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной / Частная собственность
ответственностью

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
31	12	2023
39920001		
6658457894		
71.12.2		
12300	16	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)
620063, Свердловская область, г Екатеринбург, ул 8 Марта, строение 49, офис 414

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Аулит П и К"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской
 организации/индивидуального аудитора _____
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской
 организации/индивидуального аудитора _____

ИНН	6660043315
ОГРН/	1026604966882/
ОРНЗ	21206076772

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
1	Основные средства	1150	6 209	13 840	30 560
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	7	23	23
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	6 216	13 863	30 583
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
2	Запасы	1210	616 646	50 859	3 286
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
3.1.	Дебиторская задолженность	1230	113 844	14 800	46 268
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	110 912	40 912	22 832
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	96 795	5	5
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	938 197	106 577	72 391
	БАЛАНС	1600	944 413	120 440	102 974

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	14 846	22 473	39 653
	Итого по разделу III	1300	14 856	22 483	39 663
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.2.	Заемные средства	1410	843 551	27 622	28 336
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	843 551	27 622	28 336
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.2.	Заемные средства	1510	23 070	17 013	14 684
3.2.	Кредиторская задолженность	1520	62 781	53 308	20 292
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
5	Оценочные обязательства	1540	156	14	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	86 007	70 335	34 976
	БАЛАНС	1700	944 413	120 440	102 974

Руководитель _____
(подпись)

Невмержицкий Александр
Леонидович

(расшифровка подписи)

28 марта 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЮАР"	ИНН	39920001		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6658457894		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	197	4 122
	Себестоимость продаж	2120		(3659)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	197	463
	Коммерческие расходы	2210	-	-
4	Управленческие расходы	2220	(2 330)	(1 330)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2133)	(867)
	Доходы от участия в других организациях	2310	16	-
	Проценты к получению	2320	3 534	1 729
	Проценты к уплате	2330	(6 057)	(3 220)
	Прочие доходы	2340	6 996	20 028
	Прочие расходы	2350	(9957)	(34 777)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(17 801)	(17 109)
	Налог на прибыль	2410	(26)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(72)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7627)	(17 181)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7627)	(17181)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Невмержицкий Александр
Леонидович**

(расшифровка подписи)

28 марта 2024 г.