

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ОПТИМА-СТРОЙ"</u>	по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>15263596</b>		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>677000, Саха /Якутия/ респ, Якутск г, Песчаная ул, д. № 74</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	32 848	32 936	33 065
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	534 633	484 617	219 130
	Итого по разделу I	1100	567 481	517 553	252 195
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	124 786	122 816	32 649
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 291	4 917	-
	Дебиторская задолженность	1230	166 202	403 125	107 967
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	83 833	84 082	81 888
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 001	87 457	13 755
	Прочие оборотные активы	1260	40	77	-
	Итого по разделу II	1200	390 152	702 474	236 259
	<b>БАЛАНС</b>	1600	957 633	1 220 027	488 454



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	69 856	100 357	84 780
	Итого по разделу III	1300	69 866	100 367	84 790
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	657 790	625 409	287 463
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	657 790	625 409	287 463
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	16 130	27 253	-
	Кредиторская задолженность	1520	213 847	459 348	116 201
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	7 650	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	229 977	494 251	116 201
	<b>БАЛАНС</b>	1700	957 633	1 220 027	488 454



Руководитель

(подпись)

Папоян Арагац Сергеевич

(расшифровка подписи)

5 мая 2022 г.





**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ОПТИМА-СТРОЙ"</b>	по ОКПО	<b>15263596</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>1435138983</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	32 225	15 146
	Себестоимость продаж	2120	(53 533)	(14 557)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(21 308)	589
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 851)	(3 365)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(25 159)	(2 776)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 824)	-
	Прочие доходы	2340	520	971
	Прочие расходы	2350	(3 039)	(6 182)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(30 502)	(7 987)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(30 502)	(7 987)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(30 502)	(7 987)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Папоян Арагац Сергеевич

(расшифровка подписи)

5 мая 2022 г.

