

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

				Коды
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ П"	по ОКПО	16391238		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5024177158		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 143405, Московская обл, Красногорск г, Ильинское ш, д. № 1А, этаж 5 пом. 33.1				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
	ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	18 022	19 017	3 097
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	173	172	37
	Прочие внеоборотные активы	1190	7 057 030	6 285 113	3 701 497
	в том числе:				
	внеоборотные активы, относящиеся к долевому строительству	1191	6 272 278	5 623 077	3 701 497
	НДС, относящийся к долевому строительству	1192	784 752	662 036	-
	Итого по разделу I	1100	7 075 226	6 304 302	3 704 630
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	15	15	6 161
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 556	3 207	317 078
	Дебиторская задолженность	1230	1 898 501	2 204 580	3 229 007
	в том числе:				
	относящаяся к строительству Объекта	1231	124 270	105 538	30 600
	по договорам долевого участия	1232	1 774 231	2 099 042	3 198 407
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	156 596	513 081	88 257
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	2 058 669	2 720 883	3 640 503
БАЛАНС	1600	9 133 894	9 025 184	7 345 134

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
				0710002		
				31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ П"		по ОКПО	16391238		
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	5024177158		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 273	2 293
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1 635)	(61)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	638	2 232
	Налог на прибыль	2410	(129)	(461)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(131)	(447)
	отложенный налог на прибыль	2412	2	(15)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	509	1 771

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	509	1 771
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Нюхалов Сергей
Владимирович**

(расшифровка подписи)

27 апреля 2021 г.