

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Ялта _____ января 2024 г.
(место составления) _____ (число, месяц, год)

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с Ограниченной Ответственностью "Специализированный застройщик "Исток"

(наименование, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты)

Свидетельство о государственной регистрации от 19.08.2020 ФНС №8 по Республике

Крым 9103 ОГРН 1209100010250, ИНН 9103094134, КПП 910301001

(место нахождения юридического лица, телефон/факс)

2. Объект капитального строительства

Многokвартирные дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой

по адресу Республика Крым, г.Ялта, ул.Халтурина, 36-А

на земельном участке с кадастровым номером 90:25:000000:429, площадью 9508,00 кв.м,

Многokвартирный дом №1 площадью помещений 2826,12 м2, 4 этажа

Многokвартирный дом №2 площадью помещений 1608,04 м2, 4 этажа

Многokвартирный дом №3 площадью помещений 2552,49 м2, 4 этажа

Многokвартирный дом №4 площадью помещений 1589,09 м2, 4 этажа

Многokвартирный дом №5 площадью помещений 4169,88 м2, 10 этажей

Автостоянка подземная площадью помещений 3276,43 м2, 3 этажа

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Крым, г.Ялта, ул.Халтурина, 36-А

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

Разрешение на строительство № 91.RU93311000-2527-2022 выдано Министерством

жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым,

дата выдачи 02.11.2022, срок действия разрешения 03.05.2026

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

Заключение экспертизы № 91-2-1-3-037909-2022 от 15.06.2022

выдано Закрытым акционерным обществом "Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

не подлежит

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства (реконструкции)

24 января 2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства

.03 мая 2026

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Генподрядчик Общество с ограниченной ответственностью "Дисоюгстрой"

Регистрационный номер члена в реестре членов СРО № 605 от 28.11.2018г, является членом саморегулируемой

организации ассоциация "Межрегиональное объединение таврических строителей", регистрационный номер записи

в госреестре СРО-С-112-14122009,295017, Республика Крым, г.Симферополь, ул.Воровского дом 17, офис 2/15

www.sro-mots.ru, info@sro-mots.ru

10. Приложения

- 1) копия Разрешения на строительство;
- 2) копия проектной документации в полном объеме;
- 3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- 4) общий и специальные журналы учета выполнения работ;
- 5) копия Заключения негосударственной экспертизы проектной документации.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор ООО
"Специализированный застройщик "Исток"
(представитель застройщика или технического заказчика)

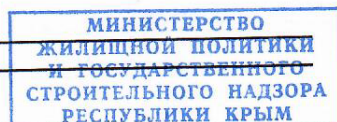


А.Е.Игнатьев
(расшифровка подписи)

Отметка о получении:

(заполняется лицом органа государственного строительного надзора)

(дата получения извещения)



12 ЯНВ 2024