

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СЗ "Уютный квартал""	по ОКПО	50450694		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4205399464		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	650036, Кемеровская область - Кузбасс, г Кемерово, ул Терешковой, стр. 39, кв. 8				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "ГЕЯ-АУДИТ"

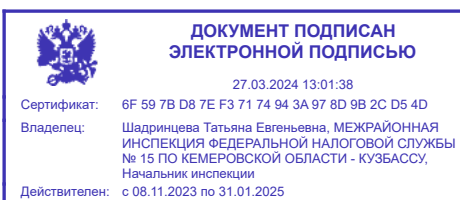
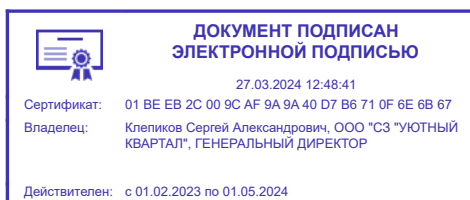
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	4207043270
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1024200686597

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	108	135	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 230	220	-
	в том числе:				
	ПГА		2 413	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 425	974	242
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	9 763	1 329	242
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	633 910	46 722	1 582
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	29	12	3
	Дебиторская задолженность	1230	65 360	14 652	971
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	196	71	211
	Прочие оборотные активы	1260	502	660	148
	Итого по разделу II	1200	699 997	62 117	2 915
	БАЛАНС	1600	709 760	63 446	3 157

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 000	2 000	2 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(6 990)	(3 666)	(968)
	Итого по разделу III	1300	(4 990)	(1 666)	1 032
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	656 994	58 726	1 804
	Отложенные налоговые обязательства	1420	697	77	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 855	-	-
	Итого по разделу IV	1400	659 546	58 803	1 804
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	2 057	11
	Кредиторская задолженность	1520	53 504	3 867	311
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 700	384	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	55 204	6 309	321
	БАЛАНС	1700	709 760	63 446	3 157

Руководитель _____ **Клепиков Сергей Александрович**
(подпись) (расшифровка подписи)

15 марта 2024 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СЗ "Уютный квартал""	ИНН	50450694		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4205399464		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 902)	(1 724)
	Прочие доходы	2340	411	-
	Прочие расходы	2350	(1 663)	(1 629)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 154)	(3 353)
	Налог на прибыль	2410	830	655
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	830	655
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 324)	(2 698)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 324)	(2 698)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ **Клепиков Сергей Александрович**
(подпись) (расшифровка подписи)

15 марта 2024 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>27.03.2024 12:48:41</p> <p>Сертификат: 01 BE EB 2C 00 9C AF 9A 9A 40 D7 B6 71 0F 6E 6B 67</p> <p>Владелец: Клепиков Сергей Александрович, ООО "СЗ "УЮТНЫЙ КВАРТАЛ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 01.02.2023 по 01.05.2024</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>27.03.2024 13:01:38</p> <p>Сертификат: 6F 59 7B D8 7E F3 71 74 94 3A 97 8D 9B 2C D5 4D</p> <p>Владелец: Шадринцева Татьяна Евгеньевна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ, Начальник инспекции</p> <p>Действителен: с 08.11.2023 по 31.01.2025</p>
--	---