

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "МОСКОМСТРОЙ"	по ОКПО	30	09	2023
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4632234547		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 305003, Курская обл, Курск г, Бойцов 9-й дивизии ул, дом 179А				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	27 069	10 409	13 399
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	27 069	10 409	13 399
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	1 328	148
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	33 830	1 923	4 424
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3	7	86
	Прочие оборотные активы	1260	-	22	840
	Итого по разделу II	1200	33 835	3 280	5 499
	БАЛАНС	1600	60 904	13 689	18 897

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(8 728)	65	75
	Итого по разделу III	1300	(8 718)	75	85
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	39 691	5 769	6 258
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 575	-	3 974
	Итого по разделу IV	1400	41 267	5 769	10 231
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	28 356	7 845	8 581
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	28 356	7 845	8 581
	БАЛАНС	1700	60 904	13 689	18 897

Руководитель

(подпись)



25 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "МОСКОМСТРОЙ"		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 4632234547		
Вид экономической деятельности	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий		
Организационно-правовая форма / форма собственности	12300 / 16		
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКФС / ОКФС		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	4 097	9 748
	Себестоимость продаж	2120	(5 968)	(725)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 871)	9 023
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 204)	(7 520)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 075)	1 503
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(111)	-
	Прочие доходы	2340	2 515	298
	Прочие расходы	2350	(5 111)	(1 080)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(8 782)	721
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(8 782)	721

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(8 782)	721
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Бохонов Андрей
Михайлович**

(расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.

