

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью с иностранными инвестициями "Армада"</b>	ИНН	<b>97081078</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>2538108358</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКЕИ	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>24</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>690014, Приморский край, Владивосток г, Некрасовская ул, дом 90, кабинет 21</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 165 753	1 849 985	1 195 787
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	35 078	36 737	40 147
	Оборудование к установке	11502	190	190	190
	Строительство объектов основных средств	11503	2 130 485	1 813 058	1 155 450
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>2 165 753</b>	<b>1 849 985</b>	<b>1 195 787</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	204 784	153 319	78 697
	в том числе:				
	Материалы	12101	79	22	12
	Основное производство	12102	204 705	153 298	78 695
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	307 046	243 950	117 730
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	18	18	18

	НДС по приобретенным услугам	12203	519	488	136
	НДС при строительстве ОС	12204	306 509	243 444	117 575
	Дебиторская задолженность	1230	3 404 587	3 083 664	2 029 433
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	342 637	235 662	80 142
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	7 549	6 144	6 745
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 860	924	3 795
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	192	192	192
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12305	1 035	1 035	1 026
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	3 051 315	2 839 708	1 937 534
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	25 200	25 600	49 000
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	25 200	25 600	49 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 008	17 639	526
	в том числе:				
	Касса организации	12501	49	15	496
	Расчетные счета	12502	8 959	17 624	30
	Прочие оборотные активы	1260	99	251	357
	Итого по разделу II	1200	3 950 724	3 524 424	2 275 743
	<b>БАЛАНС</b>	1600	6 116 477	5 374 409	3 471 530

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	750	750	750
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	282 017	282 226	289 928
	Итого по разделу III	1300	282 767	282 976	290 678
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	2 317 918	1 812 431	819 977
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	2 317 918	1 812 431	819 977
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 993 367	2 788 571	1 880 569
	в том числе:				
	ср-ва инвесторов на ст-во( зак.договора)		2 993 367	2 788 571	1 880 569
	Итого по разделу IV	1400	5 311 285	4 601 002	2 700 546
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	101 091	63 075	17 110
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	1 500
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	101 091	63 075	15 610
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	421 334	427 356	463 196
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	26 054	32 740	68 306
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	296
	Расчеты по налогам и сборам	15203	852	746	764
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	182	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	396	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	393 850	393 871	393 529
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	522 425	490 431	480 306
	<b>БАЛАНС</b>	1700	6 116 477	5 374 409	3 471 530



Рябов Александр  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

26 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью с иностранными инвестициями "Армада"</b>	по ОКПО	97081078		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2538108358		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	24	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	2 406	2 406
	Себестоимость продаж	2120	(2 385)	(2 414)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	21	(8)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	21	(8)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	45	46
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(267)	(144)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23502	-	-
	Расходы на услуги банков	23503	(21)	(34)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23504	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23505	(246)	(110)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(201)	(106)
	Налог на прибыль	2410	(8)	(4)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(8)	(4)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(209)	(110)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(209)	(110)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Рябов Александр  
Владимирович

(расшифровка подписи)

26 июля 2023 г.