

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	31 03 2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью с иностранными инвестициями "Армада"	по ОКПО	97081078
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2538108358
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300 24
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 690014, Приморский край, Владивосток г, Некрасовская ул, дом 90, кабинет 21		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора		

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 955 687	1 849 985	1 195 787
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	35 908	36 737	40 147
	Оборудование к установке	11502	190	190	190
	Строительство объектов основных средств	11503	1 919 589	1 813 058	1 155 450
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 955 687	1 849 985	1 195 787
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	177 981	153 319	78 697
	в том числе:				
	Материалы	12101	28	22	12
	Основное производство	12102	177 953	153 298	78 685
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	265 017	243 950	117 730
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	18	18	18

НДС по приобретенным услугам	12203	487	488	136
НДС при строительстве ОС	12204	264 512	243 444	117 575
Дебиторская задолженность	1230	3 214 578	3 083 664	2 029 433
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	336 198	235 662	80 142
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	7 155	6 144	6 745
Расчеты по налогам и сборам	12303	1 452	924	3 795
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	192	192	192
Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	1 035	1 035	1 026
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	2 868 548	2 839 708	1 937 534
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	25 600	25 600	49 000
в том числе:				
Предоставленные займы	12401	25 600	25 600	49 000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	15 564	17 639	526
в том числе:				
Касса организации	12501	12	15	496
Расчетные счета	12502	15 552	17 624	30
Валютные счета	12503	-	-	-
Аккредитивы (в валюте)	12504	-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	162	251	357
в том числе:				
Расходы будущих периодов	12601	162	251	357
Итого по разделу II	1200	3 698 902	3 524 424	2 275 743
БАЛАНС	1600	5 654 589	5 374 409	3 471 530

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	750	750	750
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	282 208	282 226	289 928
	Итого по разделу III	1300	282 958	282 976	290 678
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 029 943	1 812 431	819 977
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	2 029 943	1 812 431	819 977
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 817 005	2 788 571	1 880 569
	в том числе:				
	ср-ва инвесторов на ст-во (зак.договора)		2 817 005	2 788 571	1 880 569
	Итого по разделу IV	1400	4 846 948	4 601 002	2 700 546
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	80 853	63 075	17 110
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	1 500
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	80 853	63 075	15 610
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	443 830	427 356	463 196
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	48 381	32 740	68 306
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	296
	Расчеты по налогам и сборам	15203	875	746	764
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	193	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	521	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	393 861	393 871	393 529
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	524 683	490 431	480 306
	БАЛАНС	1700	5 654 589	5 374 409	3 471 530

Руководитель

(подпись)

Рябов Александр

Владимирович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью с иностранными инвестициями "Армада"	по ОКПО	97081078		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2538108358		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	24	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	1 203	1 203
	Себестоимость продаж	2120	(1 162)	(1 195)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	41	8
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	41	8
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	23	23
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	23	23
	Проценты к уплате	2330	-	-
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23401	-	-
	Прочие операционные доходы	23402	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23403	-	-
	Прочие расходы	2350	(72)	(51)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23502	-	-
	Расходы на услуги банков	23503	(28)	(28)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23504	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23505	(43)	(22)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(8)	(20)
	Налог на прибыль	2410	(9)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(9)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(17)	(20)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(17)	(20)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Рябов Александр
Владимирович**

(расшифровка подписи)



26 апреля 2023 г.