

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2023	
Организация Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания специализированный застройщик "Лидер Строй"	по ОКПО			42687672
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			7604362510
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2			41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС			12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384
Местонахождение (адрес) 150030, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Старая Костромская, д. 1а, офис 28, литер Д				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 028	8 546	-
	в том числе:				
	земельный участок		2 500	2 500	-
	объект незавершенного строительства		2 500	2 500	-
	транспортные средства		2 028	3 546	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7 028	8 546	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	26 412	12 574	6 154
	в том числе:				
	материалы для строительства объектов основных средств		26 067	-	-
	сырье и материалы		345	12 574	6 154
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 573	1 200	-
	Дебиторская задолженность	1230	112 334	34 001	15 022
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и разными дебиторами		10 842	5 871	-

	расчеты с подотчетными лицами		1 195	2 068	-
	расчеты с покупателями		1 288	2 880	-
	расчеты по отложенным платежам по ДДУ		99 009	23 272	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	515	480	809
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	235	11
	Прочие оборотные активы	1260	498	526	379
	Итого по разделу II	1200	145 332	49 016	22 375
	БАЛАНС	1600	152 360	57 562	22 375

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	631	581	365
	в том числе: размер прибыли		-	-	-
	Итого по разделу III	1300	641	591	375
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	10 082	7 452	5 154
	в том числе: расчеты по долгосрочным займам		-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	101 416	26 428	-
	в том числе: аренда обязательства по лизингу		2 389	3 156	-
	аренда земельного участка		18	-	-
	обязательства по ДДУ		99 009	23 272	-
	Итого по разделу IV	1400	111 498	33 880	5 154
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	40 221	23 091	16 846
	в том числе:				
	задолженность перед поставщиками и разными кредиторами		38 450	13 193	-
	задолженность перед покупателями		1 570	9 824	-
	задолженность по заработной плате		-	64	-
	задолженность по налогам и сборам		201	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	40 221	23 091	16 846
	БАЛАНС	1700	152 360	57 562	22 375



Руководитель

(подпись)

Пахомов Антуан Феликсович
(расшифровка подписи)

31 октября 2023 г.