

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания специализированный застройщик "Лидер Строй"	по ОКПО	42687672		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7604362510		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 150030, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Старая Костромская, д. 1а, офис 28, литер Д				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 807	8 546	-
	в том числе:				
	земельный участок		2 500	2 500	-
	объект незавершенного строительства		2 500	2 500	-
	транспортные средства		2 807	3 546	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7 807	8 546	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	17 396	12 574	6 154
	в том числе:				
	материалы для строительства объектов основных средств		17 396	-	-
	сырье и материалы		-	12 574	6 154
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 366	1 200	-
	Дебиторская задолженность	1230	78 707	34 001	15 022
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и разными дебиторами		9 421	5 871	-

	расчеты с подотчетными лицами		1 371	2 068	-
	расчеты с покупателями		1 845	2 880	-
	расчеты по отложенным платежам по ДДУ		66 070	23 272	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	515	480	809
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	235	11
	Прочие оборотные активы	1260	498	526	379
	в том числе:				
	прочие расходы будущих периодов		-	-	-
	Итого по разделу II	1200	101 482	49 016	22 375
	БАЛАНС	1600	109 289	57 562	22 375

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	645	581	365
	в том числе: размер прибыли		645	581	365
	Итого по разделу III	1300	655	591	375
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	12 082	7 452	5 154
	в том числе: расчеты по долгосрочным займам		12 082	7 452	5 154
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	68 639	26 428	-
	в том числе: аренда обязательства по лизингу		2 563	3 156	-
	аренда земельного участка		6	-	-
	обязательства по ДДУ		66 070	23 272	-
	Итого по разделу IV	1400	80 721	33 880	5 154
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	27 913	23 091	16 846
	в том числе: задолженность перед поставщиками и разными кредиторами		18 452	13 193	-
	задолженность перед покупателями		9 430	9 824	-
	задолженность по заработной плате		-	64	-
	задолженность по налогам и сборам		31	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	27 913	23 091	16 846
	БАЛАНС	1700	109 289	57 562	22 375

Руководитель

(подпись)

Пахомов Антуан Феликсович

(расшифровка подписи)

23 марта 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания специализированный застройщик "Лидер Строй"	по ОКПО	42687672		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7604362510		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	155	155
	Себестоимость продаж	2120	(132)	(130)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	23	25
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	23	25
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(5)	(20)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	18	5
	Налог на прибыль	2410	4	1
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	4	1
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	22	6

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	22	6
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Пахомов Антуан
Феликсович**

(расшифровка подписи)

23 марта 2023 г.

