

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания специализированный застройщик "Лидер Строй"	по ОКПО	42687672	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7604362510	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	"*****"			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	8 680	8 546	-
	в том числе:				
	земельный участок		2 500	2 500	-
	объект незавершенного строительства		2 500	2 500	-
	транспортные средства		3 680	3 546	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	8 680	8 546	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	16 583	12 574	6 154
	в том числе:				
	материалы для строительства объектов основных средств		15 926	-	-
	сырье и материалы		657	12 574	6 154
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 157	1 200	-
	в том числе:				
	налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям		3 157	1 200	-
	Дебиторская задолженность	1230	66 743	34 001	15 022

	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и разными дебиторами		6 310	5 871	-
	расчеты с подотчетными лицами		2 193	2 068	-
	расчеты с покупателями		3 228	2 880	-
	расчеты по отложенным платежам по ДДУ		55 012	23 272	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	480	480	809
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	63	235	11
	Прочие оборотные активы	1260	498	526	379
	в том числе:				
	прочие расходы будущих периодов		498	526	379
	Итого по разделу II	1200	87 524	49 016	22 375
	БАЛАНС	1600	96 204	57 562	22 375

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	в том числе:				
	уставной капитал		10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	637	581	365
	в том числе:				
	размер прибыли		637	581	365
	Итого по разделу III	1300	647	591	375
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 953	7 452	5 154
	в том числе:				
	расчеты по долгосрочным займам		5 953	7 452	5 154
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	57 905	26 428	-
	в том числе:				
	арендные обязательства по лизингу		2 893	3 156	-
	обязательства по ДДУ		55 012	23 272	-
	Итого по разделу IV	1400	63 858	33 880	5 154
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	31 699	23 091	16 846
	в том числе:				
	задолженность перед поставщиками и разными кредиторами		15 644	13 193	-
	задолженность перед покупателями		15 983	9 824	-
	задолженность по заработной плате		63	64	-
	задолженность по налогам и сборам		9	10	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	31 699	23 091	16 846
	БАЛАНС	1700	96 204	57 562	22 375

Руководитель

(подпись)

Пахомов Антуан Феликсович

(расшифровка подписи)

23 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания специализированный застройщик "Лидер Строй"	по ОКПО	42687672		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7604362510		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	866	8 737
	Себестоимость продаж	2120	(782)	(8 457)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	84	280
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	84	280
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(38)	(87)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	46	193
	Налог на прибыль	2410	(9)	(39)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(9)	(39)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	37	154

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	37	154
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


(подпись)**Пахомов Антуан
Феликсович**

(расшифровка подписи)

23 октября 2022 г.