

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2023</b>
	Форма по ОКУД	<b>68440710</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>1901096758</b>		
Организация	"ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТРАНССТРОЙ"	<b>41.2</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>12300</b>		
Вид экономической деятельности	"Строительство жилых и нежилых зданий"	<b>16</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	"Общества с ограниченной ответственностью" / Частная собственность	<b>384</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей			
Местонахождение (адрес)	655016, Хакасия респ, г Абакан, пр-кт Дружбы Народов, д. 43, помещ. 422Н			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 600	1 600	-
	в том числе:				
	сч.58		-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 600	1 600	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	317 556	170 728	218 325
	в том числе:				
	сч.10, 20,26,43		-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	14 197	533	6 176
	Дебиторская задолженность	1230	33 988	34 194	-
	в том числе:				
	сч.62		-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	771 034	1 000 003	730

	в том числе: сч.51, сч.55		-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	195 964	195 000	-
	в том числе: сч.76.06 сеть авансы выданные		-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 332 739	1 400 459	225 231
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 334 339	1 402 059	225 231

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	57 715	57 554	56 482
	Итого по разделу III	1300	58 715	58 554	57 482
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 060 961	1 000 136	72 828
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 060 961	1 000 136	72 828
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	12 113	148 368	35 140
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	202 550	195 000	59 781
	в том числе: сеть (авансы получен)		-	-	-
	Итого по разделу V	1500	214 663	343 369	94 921
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 334 339	1 402 059	225 231



Руководитель

(подпись)

Андрянов Владислав  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

30 июня 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2023
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТРАНССТРОЙ"</b>	по ОКПО	68440710		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1901096758		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	3 150	15 050
	Себестоимость продаж	2120	(2 949)	(14 278)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	201	772
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	201	772
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	201	772
	Налог на прибыль	2410	(40)	(154)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	161	618

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	161	618
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Андрянов Владислав  
Анатольевич**

(расшифровка подписи)

30 июня 2023 г.