

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Кызыл
(место составления)

07.12.2022 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Управляющая компания "Транстрой"

предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой

ОГРН 1101901003600; ИНН 1901096758, по адресу: 655016, Республика Хакасия, г. Абакан, пр-кт Дружбы Народов д. 43,

организации, членом которой является, - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

помещ. 422Н а/я 311

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических

лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

"Многоквартирный жилой дом по адресу: Республика Тыва, город Кызыл,
улица Кечил-оола, д. 75"

(наименование объекта капитального строительства)

I этап (Блок-секция в осях I-II) - 6 этажей: площадь застройки (кв. м) - 733,07, площадь (кв. м.) - 4614,47,

в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции,

количество жилых помещений (штук) - 60, количество этажей - 7; II этап (Блок-секция в осях I-II/III-IV) - 9 этажей

площадь застройки (кв. м) - 947,70, площадь (кв. м.) - 8673,38, площадь нежилых помещений (кв. м) - 656,52,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

количество жилых помещений (штук) - 128, количество этажей - 10; III этап (Блок-секция в осях I-II) - 6 этажей:

площадь застройки (кв. м) - 709,6, площадь (кв. м.) - 4557,61, площадь нежилых помещений (кв. м) - 453,16,

количество жилых помещений (штук) - 50, количество этажей - 7; IV этап (Блок-секция в осях I-II/III-IV) - 9 этажей

площадь застройки (кв. м) - 1026,3, площадь (кв. м.) - 8754,84, количество жилых помещений (штук) - 142,

количество этажей - 10

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

(почтовый или строительный

Республика Тыва, городской округ город Кызыл, г. Кызыл, ул. Кечил-оола, 75

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№RU/17302000-124-1 от 30.11.2022 г.

(номер и дата выдачи,

Мэрия города Кызыла, с 30.11.2022 г. по 30.11.2026 г.

орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№17-2-1-3-082318-2022 от 24.11.2022, Общество с ограниченной ответственностью "Центр строительно-проектной

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

и промышленной экспертизы"

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если
проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической
экспертизы

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

07 декабря 2022

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

30 ноября 2026

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций,

10. Приложения: Копия разрешения на строительства №RU/17302000-124-1 от 30.11.2026 г., общий журнал работ,

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

копия положительного заключения экспертизы проектной документации №1-2-1-3-082318-2022 от 24.11.2022 ,

проектная документация: 05/22-ПЗ Том 1, 05/22-ПЗУ Том 2, 05/22-АР, Том 3, 05/22-КР Том 4, 05/22-КР Том 5,

05/22-КР Том 6, 05/22-КР Том 7, 05/22-ИОС-5.1 Том 8, 05/22-ИОС-5.1 Том 9, 05/22-ИОС-5.1 Том 10,

05/22-ИОС-5.2 Том 12, 05/22-ИОС-5.3 Том 13, 05/22-ИОС-5.4 Том 14, 05/22-ИОС-5.5 Том 15, 05/22-ИОС 5.7 Том 16,

05/22-ПОС Том 17, 05/22-ООС Том 18, 05/22-ПБ Том 19, 05/22-ОДИ Том 20, 05/22-ЭЭ Том 21, 05/22-ТБЭ Том 22,

05/22-НПКР Том 23; схема геодезической разбивочной основы

Генеральный директор
ООО "СЗ "УК Трансстрой"

(должность)

(подпись)

Андриянов В.А.
(расшифровка подписи)

МП
(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ЖИЛИШНОЙ ИНСПЕКЦИИ И
СТРОИТЕЛЬНОГО АДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ ТЫВА
ВХ. № 3488 «13» 13 2022