

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000590 от 09.01.2024

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул.Баранова в Ленинском районе г.Ижевска

Дата первичного размещения: 15.12.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КС КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Удмуртская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Холмогорова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 15
	1.2.9	Тип помещений: Офис: оф 18
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (341) 265-10-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@immopg.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.komosstroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Девяткин
	1.5.2	Имя: Виталий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Константинович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5920040927
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): КОМОССТРОЙ®
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136531
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1091831004693
	2.1.3	Дата регистрации: 17.08.2009
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5920040927
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Девяткин
	3.4.2	Имя: Виталий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Константинович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 121-626-952 40
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183401628105

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>Единственный учредитель застройщика ООО"КС КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"-ООО"КСХ"(доля в уставном капитале застройщика-100 %); 99,8 % уставного капитала ООО"КСХ"принадлежит ООО"ОТЕРРА", 100 % которой принадлежат физическому лицу Девяткину Виталию Константиновичу, который самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал ООО"КС КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</p>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	<p>Фамилия:</p> <p>XXXX</p>
	3.1.1.2	<p>Имя:</p> <p>XXXX</p>
	3.1.1.3	<p>Отчество (при наличии):</p> <p>XXXX</p>
	3.1.1.4	<p>Гражданство:</p> <p>XXXX</p>
	3.1.1.5	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):</p> <p>XXXX</p>
	3.1.1.6	<p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:</p> <p>2</p>
	3.1.1.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):</p> <p>XXXX</p>

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СКМ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1684016537
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231600062506

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНУМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835074942
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061841051986
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОТЕРРА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831145215
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831000291
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕСНОЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840032225
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141840009541
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЖК ПАРКМАЯК СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840104053
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800008045
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЮНГ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200280
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022269
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РОДЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200339
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022302
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РУБЕНС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200314
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022270
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РАФАЭЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200297
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022280
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КС ХОЛМОГОРОВСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200850
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800000851
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАТИНВЕСТСИСТЕМЫ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835079429
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071841006896
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПОСЁЛОК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136330
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831004264
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157059
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008463
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭЛЬБРУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831133731
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831000800
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭВЕРЕСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831149971
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831014723
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5920040927
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135920001348
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ПАСКАЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157080
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008397
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ МОНБЛАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835084683
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1081841002363
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЗЕНИТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136267
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831004000
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ВЫСОТА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157281
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008672
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ТИЦИАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195706
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018652
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ТИБЕТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194124
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009159
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ СИНАЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194117
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009148
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ САНТИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195713
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018620
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РУССО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195738
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018663
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ШТРАУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189766
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008071
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ СЕЗАНН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191300
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832017950
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ОЛИМП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194100
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009126
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЛИСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189780
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008181
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660320337
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690085730
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ШОПЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189798
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008192
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙСИСТЕМА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831123162
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071831006037
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ МОНЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191282
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832017938
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СИТИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831145180
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831000269
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РЕНУАР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195720
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018630
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ВЕРДИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191290
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832017949
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1833031083
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1031898004324
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ КАЗАНЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660320312
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690085720
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ АБСОЛЮТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831155615
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831007000
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ВАГНЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189808
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008203
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194090
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009137
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БИЛА НОВА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831128668
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1081831005211
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ БРАУН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195696
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018641
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ТУКАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660335887
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690078128
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ БОРН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200321
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022291
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -4 272,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 882,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 257 251,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул.Баранова в Ленинском района г.Ижевска
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Удмуртская Респ
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: .
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 26 894,5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 233,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 423,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 656,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская фирма "Грин"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХСТРОЙПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831082886
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-063630-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖИНИРИНГ+"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): НЕО
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГЛАВСПЕЦСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1831128756

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-18:26-61-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.09.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды муниципальной собственности
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6985
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.08.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации г.Ижевска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:041065:1197
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 219,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 117
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены на пешеходной платформе с южной стороне здания. Состав игрового оборудования детских площадок будет определен соответствующим дизайн-проектом
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены на пешеходной платформе с южной стороны здания. Состав спортивного оборудования спортивных площадок будут определен соответствующим дизайн-проектом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположена с западной стороны здания, расчетное количество контейнеров-8 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории, свободной от застройки и дорожного покрытия, с устройством газонов и цветников из плодородного слоя с посевом многолетних трав и цветов, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению доступа МГН:жилые секции оборудованы пассажирскими лифтами, обеспечивающими возможность транспортирования человека на носилках или инвалидной коляске; предусмотрено устройство зон безопасности для одного человека группы мобильности М4 без сопровождающего; в каждую группу помещений общественного назначения и в жилые секции запроектирован как минимум один вход, доступный для МГН групп мобильности М1-М4; в каждую группу встроенных помещений общественного назначения запроектирован как минимум один вход, доступный МГН с поверхности земли.На территории жилого дома предусмотрены условия для беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к основным входам в здание.Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами, остановками общественного транспорта</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Сети наружного освещения выполняются кабелем АВБШв, проложенным в земле.Наружное освещение прилегаемой территории предусмотрено светильниками со светодиодными лампами мощностью 100 W.Светильники устанавливаются на металлических опорах марки ОГКф-8,0 с длинной надземной части 8м с наружным кабельным подводом и цоколем с возможностью разделки кабеля в лючках.Светильники устанавливаются на кронштейнах.Технические условия не требуются</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для сушки домашней одежды расположена с торца западной стороны здания</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом</p>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 520д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 926 974,75 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 521д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 650 854,12 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горэлектросеть

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1840028170
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-290721
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 700 529,96 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Районная теплоснабжающая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1832118849
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2022-21164
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 161 850,43 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7442/07-03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Удмуртлифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 464
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	33.40	1	10.50	2.55
2	Квартира	1	1	33.40	1	10.50	2.55
3	Квартира	1	1	54.40	2	21.10	2.55

4	Квартира	1	1	75.20	3	40.00	2.55
5	Квартира	1	1	70.20	3	35.60	2.55
6	Квартира	1	1	46.40	2	23.30	2.55
7	Квартира	2	1	72.40	3	35.60	2.55
8	Квартира	2	1	47.80	2	23.30	2.55
9	Квартира-студия	2	1	25.90	1	12.20	2.55
10	Квартира	2	1	35.40	1	10.50	2.55
11	Квартира	2	1	35.40	1	10.50	2.55
12	Квартира	2	1	54.00	2	21.10	2.55
13	Квартира	2	1	75.20	3	40.00	2.55
14	Квартира	3	1	72.40	3	35.60	2.55
15	Квартира	3	1	47.80	2	23.30	2.55
16	Квартира-студия	3	1	25.60	1	12.20	2.55
17	Квартира	3	1	35.40	1	10.50	2.55
18	Квартира	3	1	35.40	1	10.50	2.55
19	Квартира	3	1	54.00	2	21.10	2.55
20	Квартира	3	1	75.20	3	40.00	2.55
21	Квартира	4	1	72.40	3	35.60	2.55
22	Квартира	4	1	47.80	2	23.30	2.55
23	Квартира-студия	4	1	25.60	1	12.20	2.55
24	Квартира	4	1	35.40	1	10.50	2.55
25	Квартира	4	1	35.40	1	10.50	2.55
26	Квартира	4	1	54.00	2	21.10	2.55
27	Квартира	4	1	75.20	3	40.00	2.55
28	Квартира	5	1	72.40	3	35.60	2.55
29	Квартира	5	1	47.80	2	23.30	2.55
30	Квартира-студия	5	1	25.60	1	12.20	2.55

31	Квартира	5	1	35.40	1	10.50	2.55
32	Квартира	5	1	35.40	1	10.50	2.55
33	Квартира	5	1	54.00	2	21.10	2.55
34	Квартира	5	1	75.20	3	40.00	2.55
35	Квартира	6	1	72.40	3	35.60	2.55
36	Квартира	6	1	47.80	2	23.30	2.55
37	Квартира-студия	6	1	25.60	1	12.20	2.55
38	Квартира	6	1	35.40	1	10.50	2.55
39	Квартира	6	1	35.40	1	10.50	2.55
40	Квартира	6	1	54.00	2	21.10	2.55
41	Квартира	6	1	75.20	3	40.00	2.55
42	Квартира	7	1	72.40	3	35.60	2.55
43	Квартира	7	1	47.80	2	23.30	2.55
44	Квартира-студия	7	1	25.60	1	12.20	2.55
45	Квартира	7	1	35.40	1	10.50	2.55
46	Квартира	7	1	35.40	1	10.50	2.55
47	Квартира	7	1	54.00	2	21.10	2.55
48	Квартира	7	1	75.20	3	40.00	2.55
49	Квартира	8	1	72.40	3	35.60	2.55
50	Квартира	8	1	47.80	2	23.30	2.55
51	Квартира-студия	8	1	25.60	1	12.20	2.55
52	Квартира	8	1	35.40	1	10.50	2.55
53	Квартира	8	1	35.40	1	10.50	2.55
54	Квартира	8	1	54.00	2	21.10	2.55
55	Квартира	8	1	75.20	3	40.00	2.55
56	Квартира	9	1	72.40	3	35.60	2.55
57	Квартира-студия	9	1	47.80	2	23.30	2.55

58	Квартира-студия	9	1	25.60	1	12.20	2.55
59	Квартира	9	1	35.40	1	10.50	2.55
60	Квартира	9	1	35.40	1	10.50	2.55
61	Квартира	9	1	54.00	2	21.10	2.55
62	Квартира	9	1	75.20	3	40.00	2.55
63	Квартира	10	1	72.40	3	35.60	2.55
64	Квартира	10	1	47.80	2	23.30	2.55
65	Квартира-студия	10	1	25.60	1	12.20	2.55
66	Квартира	10	1	35.40	1	10.50	2.55
67	Квартира	10	1	35.40	1	10.50	2.55
68	Квартира	10	1	54.00	2	21.10	2.55
69	Квартира	10	1	75.10	3	40.00	2.55
70	Квартира	11	1	72.40	3	35.60	2.55
71	Квартира	11	1	47.80	2	23.30	2.55
72	Квартира-студия	11	1	25.60	1	12.20	2.55
73	Квартира	11	1	35.40	1	10.50	2.55
74	Квартира	11	1	35.40	1	10.50	2.55
75	Квартира	11	1	54.00	2	21.10	2.55
76	Квартира	11	1	75.10	3	40.00	2.55
77	Квартира	12	1	72.40	3	35.60	2.55
78	Квартира	12	1	47.80	2	23.30	2.55
79	Квартира-студия	12	1	25.60	1	12.20	2.55
80	Квартира	12	1	35.40	1	10.50	2.55
81	Квартира	12	1	35.40	1	10.50	2.55
82	Квартира	12	1	54.00	2	21.10	2.55
83	Квартира	12	1	75.10	3	40.00	2.55
84	Квартира	13	1	72.40	3	35.60	2.55

85	Квартира	13	1	47.80	2	23.30	2.55
86	Квартира-студия	13	1	25.60	1	12.20	2.55
87	Квартира	13	1	35.40	1	10.50	2.55
88	Квартира	13	1	35.40	1	10.50	2.55
89	Квартира	13	1	54.00	2	21.10	2.55
90	Квартира	13	1	75.10	3	40.00	2.55
91	Квартира	14	1	72.40	3	35.60	2.55
92	Квартира	14	1	47.80	2	23.30	2.55
93	Квартира-студия	14	1	25.60	1	12.20	2.55
94	Квартира	14	1	35.40	1	10.50	2.55
95	Квартира	14	1	35.40	1	10.50	2.55
96	Квартира	14	1	54.00	2	21.10	2.55
97	Квартира	14	1	75.10	3	40.00	2.55
98	Квартира	15	1	72.40	3	35.60	2.55
99	Квартира	15	1	47.80	2	23.30	2.55
100	Квартира-студия	15	1	25.60	1	12.20	2.55
101	Квартира	15	1	35.40	1	10.50	2.55
102	Квартира	15	1	35.40	1	10.50	2.55
103	Квартира	15	1	54.00	2	21.10	2.55
104	Квартира	15	1	75.10	3	40.00	2.55
105	Квартира	16	1	72.40	3	35.60	2.55
106	Квартира	16	1	47.80	2	23.30	2.55
107	Квартира-студия	16	1	25.60	1	12.20	2.55
108	Квартира	16	1	35.40	1	10.50	2.55
109	Квартира	16	1	35.40	1	10.50	2.55
110	Квартира	16	1	54.00	2	21.10	2.55
111	Квартира	16	1	75.10	3	40.00	2.55

112	Квартира	17	1	72.40	3	35.60	2.55
113	Квартира	17	1	47.80	2	23.30	2.55
114	Квартира-студия	17	1	25.60	1	12.20	2.55
115	Квартира	17	1	35.40	1	10.50	2.55
116	Квартира	17	1	35.40	1	10.50	2.55
117	Квартира	17	1	54.00	2	21.10	2.55
118	Квартира	17	1	75.10	3	40.00	2.55
119	Квартира	2	2	57.40	2	22.50	2.55
120	Квартира	2	2	36.80	1	10.80	2.55
121	Квартира	2	2	36.80	1	10.80	2.55
122	Квартира	2	2	36.80	1	10.80	2.55
123	Квартира	2	2	43.40	1	11.10	2.55
124	Квартира	2	2	55.20	2	20.20	2.55
125	Квартира	2	2	37.00	1	11.00	2.55
126	Квартира-студия	2	2	25.40	1	10.10	2.55
127	Квартира-студия	2	2	26.40	1	11.40	2.55
128	Квартира	2	2	63.10	2	25.60	2.55
129	Квартира	3	2	57.40	2	22.50	2.55
130	Квартира	3	2	36.80	1	10.80	2.55
131	Квартира	3	2	36.80	1	10.80	2.55
132	Квартира	3	2	36.80	1	10.80	2.55
133	Квартира	3	2	43.40	1	11.10	2.55
134	Квартира	3	2	55.20	2	20.20	2.55
135	Квартира	3	2	37.00	1	11.00	2.55
136	Квартира-студия	3	2	25.40	1	10.10	2.55
137	Квартира-студия	3	2	26.40	1	11.40	2.55

138	Квартира	3	2	65.20	2	25.60	2.55
139	Квартира	4	2	57.40	2	22.50	2.55
140	Квартира	4	2	36.80	1	10.80	2.55
141	Квартира	4	2	36.80	1	10.80	2.55
142	Квартира	4	2	36.80	1	10.80	2.55
143	Квартира	4	2	43.40	1	11.10	2.55
144	Квартира	4	2	55.20	2	20.20	2.55
145	Квартира	4	2	37.00	1	11.00	2.55
146	Квартира-студия	4	2	25.40	1	10.10	2.55
147	Квартира-студия	4	2	26.40	1	11.40	2.55
148	Квартира	4	2	65.20	2	25.60	2.55
149	Квартира	5	2	57.40	2	22.50	2.55
150	Квартира	5	2	36.80	1	10.80	2.55
151	Квартира	5	2	36.80	1	10.80	2.55
152	Квартира	5	2	36.80	1	10.80	2.55
153	Квартира	5	2	43.40	1	11.10	2.55
154	Квартира	5	2	55.20	2	20.20	2.55
155	Квартира	5	2	37.00	1	11.00	2.55
156	Квартира-студия	5	2	25.40	1	10.10	2.55
157	Квартира-студия	5	2	26.40	1	11.40	2.55
158	Квартира	5	2	65.20	2	25.60	2.55
159	Квартира	6	2	57.40	2	22.50	2.55
160	Квартира	6	2	36.80	1	10.80	2.55
161	Квартира	6	2	36.80	1	10.80	2.55
162	Квартира	6	2	36.80	1	10.80	2.55
163	Квартира	6	2	43.40	1	11.10	2.55
164	Квартира	6	2	55.20	2	20.20	2.55

165	Квартира	6	2	37.00	1	11.00	2.55
166	Квартира-студия	6	2	25.40	1	10.10	2.55
167	Квартира-студия	6	2	26.40	1	11.40	2.55
168	Квартира	6	2	65.20	2	25.60	2.55
169	Квартира	7	2	57.40	2	22.50	2.55
170	Квартира	7	2	36.80	1	10.80	2.55
171	Квартира	7	2	36.80	1	10.80	2.55
172	Квартира	7	2	36.80	1	10.80	2.55
173	Квартира	7	2	43.40	1	11.10	2.55
174	Квартира	7	2	55.20	2	20.20	2.55
175	Квартира	7	2	37.00	1	11.00	2.55
176	Квартира-студия	7	2	25.40	1	10.10	2.55
177	Квартира-студия	7	2	26.40	1	11.40	2.55
178	Квартира	7	2	65.20	2	25.60	2.55
179	Квартира	8	2	57.30	2	22.50	2.55
180	Квартира	8	2	36.80	1	10.80	2.55
181	Квартира	8	2	36.80	1	10.80	2.55
182	Квартира	8	2	36.80	1	10.80	2.55
183	Квартира	8	2	43.40	1	11.10	2.55
184	Квартира	8	2	55.20	2	20.20	2.55
185	Квартира	8	2	37.00	1	11.00	2.55
186	Квартира-студия	8	2	25.40	1	10.10	2.55
187	Квартира-студия	8	2	26.30	1	11.40	2.55
188	Квартира	8	2	65.00	2	25.60	2.55
189	Квартира	9	2	57.30	2	22.50	2.55

190	Квартира	9	2	36.80	1	10.80	2.55
191	Квартира	9	2	36.80	1	10.80	2.55
192	Квартира	9	2	36.80	1	10.80	2.55
193	Квартира	9	2	43.40	1	11.10	2.55
194	Квартира	9	2	55.20	2	20.20	2.55
195	Квартира	9	2	37.00	1	11.00	2.55
196	Квартира-студия	9	2	25.40	1	10.10	2.55
197	Квартира-студия	9	2	26.30	1	11.40	2.55
198	Квартира	9	2	65.00	2	25.60	2.55
199	Квартира	10	2	57.30	2	22.50	2.55
200	Квартира	10	2	36.80	1	10.80	2.55
201	Квартира	10	2	36.80	1	10.80	2.55
202	Квартира	10	2	36.80	1	10.80	2.55
203	Квартира	10	2	43.40	1	11.10	2.55
204	Квартира	10	2	55.20	2	20.20	2.55
205	Квартира	10	2	37.00	1	11.00	2.55
206	Квартира-студия	10	2	25.40	1	10.10	2.55
207	Квартира-студия	10	2	26.30	1	11.40	2.55
208	Квартира	10	2	65.00	2	25.60	2.55
209	Квартира	11	2	57.30	2	22.50	2.55
210	Квартира	11	2	36.80	1	10.80	2.55
211	Квартира	11	2	36.80	1	10.80	2.55
212	Квартира	11	2	36.80	1	10.80	2.55
213	Квартира	11	2	43.40	1	11.10	2.55
214	Квартира	11	2	55.20	2	20.20	2.55
215	Квартира	11	2	37.00	1	11.00	2.55

216	Квартира-студия	11	2	25.40	1	10.10	2.55
217	Квартира-студия	11	2	26.30	1	11.40	2.55
218	Квартира	11	2	65.00	2	25.60	2.55
219	Квартира	12	2	57.30	2	22.50	2.55
220	Квартира	12	2	36.80	1	10.80	2.55
221	Квартира	12	2	36.80	1	10.80	2.55
222	Квартира	12	2	36.80	1	10.80	2.55
223	Квартира	12	2	43.40	1	11.10	2.55
224	Квартира	12	2	55.20	2	20.20	2.55
225	Квартира	12	2	37.00	1	11.00	2.55
226	Квартира-студия	12	2	25.40	1	10.10	2.55
227	Квартира-студия	12	2	26.30	1	11.40	2.55
228	Квартира	12	2	65.00	2	25.60	2.55
229	Квартира	13	2	57.30	2	22.50	2.55
230	Квартира	13	2	36.80	1	10.80	2.55
231	Квартира	13	2	36.80	1	10.80	2.55
232	Квартира	13	2	36.80	1	10.80	2.55
233	Квартира	13	2	43.40	1	11.10	2.55
234	Квартира	13	2	55.20	2	20.20	2.55
235	Квартира	13	2	37.00	1	11.00	2.55
236	Квартира-студия	13	2	25.40	1	10.10	2.55
237	Квартира-студия	13	2	26.30	1	11.40	2.55
238	Квартира	13	2	65.00	2	25.60	2.55
239	Квартира	14	2	57.30	2	22.50	2.55
240	Квартира	14	2	36.80	1	10.80	2.55

241	Квартира	14	2	36.80	1	10.80	2.55
242	Квартира	14	2	36.80	1	10.80	2.55
243	Квартира	14	2	43.40	1	11.10	2.55
244	Квартира	14	2	55.20	2	20.20	2.55
245	Квартира	14	2	37.00	1	11.00	2.55
246	Квартира-студия	14	2	25.40	1	10.10	2.55
247	Квартира-студия	14	2	26.30	1	11.40	2.55
248	Квартира	14	2	65.00	2	25.60	2.55
249	Квартира	15	2	57.30	2	22.50	2.55
250	Квартира	15	2	36.80	1	10.80	2.55
251	Квартира	15	2	36.80	1	10.80	2.55
252	Квартира	15	2	36.80	1	10.80	2.55
253	Квартира	15	2	43.40	1	11.10	2.55
254	Квартира	15	2	55.20	2	20.20	2.55
255	Квартира	15	2	37.00	1	11.00	2.55
256	Квартира-студия	15	2	25.40	1	10.10	2.55
257	Квартира-студия	15	2	26.30	1	11.40	2.55
258	Квартира	15	2	65.00	2	25.60	2.55
259	Квартира	16	2	57.30	2	22.50	2.55
260	Квартира	16	2	36.80	1	10.80	2.55
261	Квартира	16	2	36.80	1	10.80	2.55
262	Квартира	16	2	36.80	1	10.80	2.55
263	Квартира	16	2	43.40	1	11.10	2.55
264	Квартира	16	2	55.20	2	20.20	2.55
265	Квартира	16	2	37.00	1	11.00	2.55
266	Квартира-студия	16	2	25.40	1	10.10	2.55

267	Квартира-студия	16	2	26.30	1	11.40	2.55
268	Квартира	16	2	65.00	2	25.60	2.55
269	Квартира	17	2	57.30	2	22.50	2.55
270	Квартира	17	2	36.80	1	10.80	2.55
271	Квартира	17	2	36.80	1	10.80	2.55
272	Квартира	17	2	36.80	1	10.80	2.55
273	Квартира	17	2	43.40	1	11.10	2.55
274	Квартира	17	2	55.20	2	20.20	2.55
275	Квартира	17	2	37.00	1	11.00	2.55
276	Квартира-студия	17	2	25.40	1	10.10	2.55
277	Квартира-студия	17	2	26.30	1	11.40	2.55
278	Квартира	17	2	65.00	2	25.60	2.55
279	Квартира	1	3	35.40	1	11.10	2.55
280	Квартира	1	3	55.20	2	20.20	2.55
281	Квартира	1	3	43.40	1	11.10	2.55
282	Квартира	1	3	35.40	1	11.10	2.55
283	Квартира	1	3	35.40	1	11.10	2.55
284	Квартира-студия	1	3	25.00	1	13.00	2.55
285	Квартира	1	3	61.30	2	23.80	2.55
286	Квартира	1	3	43.40	1	11.10	2.55
287	Квартира	1	3	35.40	1	11.10	2.55
288	Квартира	1	3	35.20	1	10.80	2.55
289	Квартира-студия	2	3	26.60	1	13.00	2.55
290	Квартира	2	3	61.30	2	23.80	2.55
291	Квартира	2	3	43.40	1	11.10	2.55
292	Квартира	2	3	37.40	1	11.10	2.55

293	Квартира	2	3	37.20	1	10.80	2.55
294	Квартира	2	3	37.20	1	10.80	2.55
295	Квартира	2	3	37.40	1	11.10	2.55
296	Квартира	2	3	55.20	2	20.20	2.55
297	Квартира	2	3	43.40	1	11.10	2.55
298	Квартира	2	3	37.40	1	11.10	2.55
299	Квартира	2	3	37.40	1	11.10	2.55
300	Квартира-студия	3	3	26.60	1	13.00	2.55
301	Квартира	3	3	61.30	2	23.80	2.55
302	Квартира	3	3	43.40	1	11.10	2.55
303	Квартира	3	3	37.40	1	11.10	2.55
304	Квартира	3	3	37.20	1	10.80	2.55
305	Квартира	3	3	37.20	1	10.80	2.55
306	Квартира	3	3	37.40	1	11.10	2.55
307	Квартира	3	3	55.20	2	20.20	2.55
308	Квартира	3	3	43.40	1	11.10	2.55
309	Квартира	3	3	37.40	1	11.10	2.55
310	Квартира	3	3	37.40	1	11.10	2.55
311	Квартира-студия	4	3	26.60	1	13.00	2.55
312	Квартира	4	3	61.30	2	23.80	2.55
313	Квартира	4	3	43.40	1	11.10	2.55
314	Квартира	4	3	37.40	1	11.10	2.55
315	Квартира	4	3	37.20	1	10.80	2.55
316	Квартира	4	3	37.20	1	10.80	2.55
317	Квартира	4	3	37.40	1	11.10	2.55
318	Квартира	4	3	55.20	2	20.20	2.55
319	Квартира	4	3	43.40	1	11.10	2.55
320	Квартира	4	3	37.40	1	11.10	2.55

321	Квартира	4	3	37.40	1	11.10	2.55
322	Квартира-студия	5	3	26.60	1	13.00	2.55
323	Квартира	5	3	61.30	2	23.80	2.55
324	Квартира	5	3	43.40	1	11.10	2.55
325	Квартира	5	3	37.40	1	11.10	2.55
326	Квартира	5	3	37.20	1	10.80	2.55
327	Квартира	5	3	37.20	1	10.80	2.55
328	Квартира	5	3	37.40	1	11.10	2.55
329	Квартира	5	3	55.20	2	20.20	2.55
330	Квартира	5	3	43.40	1	11.10	2.55
331	Квартира	5	3	37.40	1	11.10	2.55
332	Квартира	5	3	37.40	1	11.10	2.55
333	Квартира-студия	6	3	26.60	1	13.00	2.55
334	Квартира	6	3	61.30	2	23.80	2.55
335	Квартира	6	3	43.40	1	11.10	2.55
336	Квартира	6	3	37.40	1	11.10	2.55
337	Квартира	6	3	37.20	1	10.80	2.55
338	Квартира	6	3	37.20	1	10.80	2.55
339	Квартира	6	3	37.40	1	11.10	2.55
340	Квартира	6	3	55.20	2	20.20	2.55
341	Квартира	6	3	43.40	1	11.10	2.55
342	Квартира	6	3	37.40	1	11.10	2.55
343	Квартира	6	3	37.40	1	11.10	2.55
344	Квартира-студия	7	3	26.60	1	13.00	2.55
345	Квартира	7	3	61.30	2	23.80	2.55
346	Квартира	7	3	43.40	1	11.10	2.55
347	Квартира	7	3	37.40	1	11.10	2.55
348	Квартира	7	3	37.20	1	10.80	2.55

349	Квартира	7	3	37.20	1	10.80	2.55
350	Квартира	7	3	37.40	1	11.10	2.55
351	Квартира	7	3	55.20	2	20.20	2.55
352	Квартира	7	3	43.40	1	11.10	2.55
353	Квартира	7	3	37.40	1	11.10	2.55
354	Квартира	7	3	37.40	1	11.10	2.55
355	Квартира-студия	8	3	26.60	1	13.00	2.55
356	Квартира	8	3	61.30	2	23.80	2.55
357	Квартира	8	3	43.40	1	11.10	2.55
358	Квартира	8	3	37.40	1	11.10	2.55
359	Квартира	8	3	37.20	1	10.80	2.55
360	Квартира	8	3	37.20	1	10.80	2.55
361	Квартира	8	3	37.40	1	11.10	2.55
362	Квартира	8	3	55.20	2	20.20	2.55
363	Квартира	8	3	43.40	1	11.10	2.55
364	Квартира	8	3	37.40	1	11.10	2.55
365	Квартира	8	3	37.40	1	11.10	2.55
366	Квартира-студия	9	3	26.60	1	13.00	2.55
367	Квартира	9	3	61.30	2	23.80	2.55
368	Квартира	9	3	43.40	1	11.10	2.55
369	Квартира	9	3	37.40	1	11.10	2.55
370	Квартира	9	3	37.20	1	10.80	2.55
371	Квартира	9	3	37.20	1	10.80	2.55
372	Квартира	9	3	37.40	1	11.10	2.55
373	Квартира	9	3	55.20	2	20.20	2.55
374	Квартира	9	3	43.40	1	11.10	2.55
375	Квартира	9	3	37.40	1	11.10	2.55
376	Квартира	9	3	37.40	1	11.10	2.55

377	Квартира-студия	10	3	26.60	1	13.00	2.55
378	Квартира	10	3	61.30	2	23.80	2.55
379	Квартира	10	3	43.40	1	11.10	2.55
380	Квартира	10	3	37.40	1	11.10	2.55
381	Квартира	10	3	37.20	1	10.80	2.55
382	Квартира	10	3	37.20	1	10.80	2.55
383	Квартира	10	3	37.40	1	11.10	2.55
384	Квартира	10	3	55.20	2	20.20	2.55
385	Квартира	10	3	43.40	1	11.10	2.55
386	Квартира	10	3	37.40	1	11.10	2.55
387	Квартира	10	3	37.40	1	11.10	2.55
388	Квартира-студия	11	3	26.60	1	13.00	2.55
389	Квартира	11	3	61.30	2	23.80	2.55
390	Квартира	11	3	43.40	1	11.10	2.55
391	Квартира	11	3	37.40	1	11.10	2.55
392	Квартира	11	3	37.20	1	10.80	2.55
393	Квартира	11	3	37.20	1	10.80	2.55
394	Квартира	11	3	37.40	1	11.10	2.55
395	Квартира	11	3	55.20	2	20.20	2.55
396	Квартира	11	3	43.40	1	11.10	2.55
397	Квартира	11	3	37.40	1	11.10	2.55
398	Квартира	11	3	37.40	1	11.10	2.55
399	Квартира-студия	12	3	26.60	1	13.00	2.55
400	Квартира	12	3	61.30	2	23.80	2.55
401	Квартира	12	3	43.40	1	11.10	2.55
402	Квартира	12	3	37.40	1	11.10	2.55
403	Квартира	12	3	37.20	1	10.80	2.55
404	Квартира	12	3	37.20	1	10.80	2.55

405	Квартира	12	3	37.40	1	11.10	2.55
406	Квартира	12	3	55.20	2	20.20	2.55
407	Квартира	12	3	43.40	1	11.10	2.55
408	Квартира	12	3	37.40	1	11.10	2.55
409	Квартира	12	3	37.40	1	11.10	2.55
410	Квартира-студия	13	3	26.60	1	13.00	2.55
411	Квартира	13	3	61.30	2	23.80	2.55
412	Квартира	13	3	43.40	1	11.10	2.55
413	Квартира	13	3	37.40	1	11.10	2.55
414	Квартира	13	3	37.20	1	10.80	2.55
415	Квартира	13	3	37.20	1	10.80	2.55
416	Квартира	13	3	37.40	1	11.10	2.55
417	Квартира	13	3	55.20	2	20.20	2.55
418	Квартира	13	3	43.40	1	11.10	2.55
419	Квартира	13	3	37.40	1	11.10	2.55
420	Квартира	13	3	37.40	1	11.10	2.55
421	Квартира-студия	14	3	26.60	1	13.00	2.55
422	Квартира	14	3	61.30	2	23.80	2.55
423	Квартира	14	3	43.40	1	11.10	2.55
424	Квартира	14	3	37.40	1	11.10	2.55
425	Квартира	14	3	37.20	1	10.80	2.55
426	Квартира	14	3	37.20	1	10.80	2.55
427	Квартира	14	3	37.40	1	11.10	2.55
428	Квартира	14	3	55.20	2	20.20	2.55
429	Квартира	14	3	43.40	1	11.10	2.55
430	Квартира	14	3	37.40	1	11.10	2.55
431	Квартира	14	3	37.40	1	11.10	2.55
432	Квартира-студия	15	3	26.60	1	13.00	2.55

433	Квартира	15	3	61.30	2	23.80	2.55
434	Квартира	15	3	43.40	1	11.10	2.55
435	Квартира	15	3	37.40	1	11.10	2.55
436	Квартира	15	3	37.20	1	10.80	2.55
437	Квартира	15	3	37.20	1	10.80	2.55
438	Квартира	15	3	37.40	1	11.10	2.55
439	Квартира	15	3	55.20	2	20.20	2.55
440	Квартира	15	3	43.40	1	11.10	2.55
441	Квартира	15	3	37.40	1	11.10	2.55
442	Квартира	15	3	37.40	1	11.10	2.55
443	Квартира-студия	16	3	26.60	1	13.00	2.55
444	Квартира	16	3	61.30	2	23.80	2.55
445	Квартира	16	3	43.40	1	11.10	2.55
446	Квартира	16	3	37.40	1	11.10	2.55
447	Квартира	16	3	37.20	1	10.80	2.55
448	Квартира	16	3	37.20	1	10.80	2.55
449	Квартира	16	3	37.40	1	11.10	2.55
450	Квартира	16	3	55.20	2	20.20	2.55
451	Квартира	16	3	43.40	1	11.10	2.55
452	Квартира	16	3	37.40	1	11.10	2.55
453	Квартира	16	3	37.40	1	11.10	2.55
454	Квартира-студия	17	3	26.60	1	13.00	2.55
455	Квартира	17	3	61.30	2	23.80	2.55
456	Квартира	17	3	43.40	1	11.10	2.55
457	Квартира	17	3	37.40	1	11.10	2.55
458	Квартира	17	3	37.20	1	10.80	2.55
459	Квартира	17	3	37.20	1	10.80	2.55
460	Квартира	17	3	37.40	1	11.10	2.55

461	Квартира	17	3	55.20	2	20.20	2.55
462	Квартира	17	3	43.40	1	11.10	2.55
463	Квартира	17	3	37.40	1	11.10	2.55
464	Квартира	17	3	37.40	1	11.10	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	84.30	Помещение офиса	81.50	3.04
					С/у, ПУИ	2.80	
1002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	81.00	Помещение офиса	78.60	3.04
					С/у, ПУИ	2.40	
1003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	89.00	Помещение офиса	85.70	3.04
					С/у, ПУИ	3.30	
1004	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	105.10	Помещение офиса	101.80	3.04
					С/у, ПУИ	3.30	
1005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	63.80	Помещение офиса	61.00	3.04
					С/у, ПУИ	2.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	--	--	----------------------	----------------

1	Тех.подполье	-1 этаж секция 1	Техническое	366.90
2	Электрощитовые	-1 этаж секция 1	Техническое	19.50
3	Помещение водомерного узла	-1 этаж секция 1	Техническое	16.10
4	Помещение ПНУ	-1 этаж секция 1	Техническое	16.40
5	Тамбур	-1 этаж секция 1	Общественное	21.70
6	Тамбуры	1 этаж секция 1	Общественное	12.50
7	Колясочная	1 этаж секция 1	Общественное	11.50
8	С/У совм.с ПУИ	1 этаж секция 1	Общественное	3.90
9	Лестничная клетка Н1	С 1-го этажа до выхода на кровлю секция 1	Общественное	323.50
10	Машинное помещение лифта	Кровля секция 1	Техническое	24.70
11	Электрощитовая ОВ	Кровля секция 1	Техническое	5.00
12	Межквартирный коридор	1 этаж секция 1	Общественное	40.90
13	Межквартирный коридор	2 этаж секция 1	Общественное	36.10
14	Межквартирный коридор	3 этаж секция 1	Общественное	36.10
15	Межквартирный коридор	4 этаж секция 1	Общественное	36.10
16	Межквартирный коридор	5 этаж секция 1	Общественное	36.10
17	Межквартирный коридор	6 этаж секция 1	Общественное	36.10
18	Межквартирный коридор	7 этаж секция 1	Общественное	36.10
19	Межквартирный коридор	8 этаж секция 1	Общественное	36.10
20	Межквартирный коридор	9 этаж секция 1	Общественное	36.10
21	Межквартирный коридор	10 этаж секция 1	Общественное	36.10
22	Межквартирный коридор	11 этаж секция 1	Общественное	36.10
23	Межквартирный коридор	12 этаж секция 1	Общественное	36.10
24	Межквартирный коридор	13 этаж секция 1	Общественное	36.10
25	Межквартирный коридор	14 этаж секция 1	Общественное	36.10
26	Межквартирный коридор	15 этаж секция 1	Общественное	36.10
27	Межквартирный коридор	16 этаж секция 1	Общественное	36.10
28	Межквартирный коридор	17 этаж секция 1	Общественное	36.10
29	Тамбуры	2 этаж секция 1	Общественное	8.30

30	Тамбуры	3 этаж секция 1	Общественное	8.30
31	Тамбуры	4 этаж секция 1	Общественное	8.30
32	Тамбуры	5 этаж секция 1	Общественное	8.30
33	Тамбуры	6 этаж секция 1	Общественное	8.30
34	Тамбуры	7 этаж секция 1	Общественное	8.30
35	Тамбуры	8 этаж секция 1	Общественное	8.30
36	Тамбуры	9 этаж секция 1	Общественное	8.30
37	Тамбуры	10 этаж секция 1	Общественное	8.30
38	Тамбуры	11 этаж секция 1	Общественное	8.30
39	Тамбуры	12 этаж секция 1	Общественное	8.30
40	Тамбуры	13 этаж секция 1	Общественное	8.30
41	Тамбуры	14 этаж секция 1	Общественное	8.30
42	Тамбуры	15 этаж секция 1	Общественное	8.30
43	Тамбуры	16 этаж секция 1	Общественное	8.30
44	Тамбуры	17 этаж секция 1	Общественное	8.30
45	Воздушная зона	1 этаж секция 1	Общественное	12.50
46	Воздушная зона	2 этаж секция 1	Общественное	12.50
47	Воздушная зона	3 этаж секция 1	Общественное	12.50
48	Воздушная зона	4 этаж секция 1	Общественное	12.50
49	Воздушная зона	5 этаж секция 1	Общественное	12.50
50	Воздушная зона	6 этаж секция 1	Общественное	12.50
51	Воздушная зона	7 этаж секция 1	Общественное	12.50
52	Воздушная зона	8 этаж секция 1	Общественное	12.50
53	Воздушная зона	9 этаж секция 1	Общественное	12.50
54	Воздушная зона	10 этаж секция 1	Общественное	12.50
55	Воздушная зона	11 этаж секция 1	Общественное	12.50
56	Воздушная зона	12 этаж секция 1	Общественное	12.50
57	Воздушная зона	13 этаж секция 1	Общественное	12.50
58	Воздушная зона	14 этаж секция 1	Общественное	12.50
59	Воздушная зона	15 этаж секция 1	Общественное	12.50

60	Воздушная зона	16 этаж секция 1	Общественное	12.50
61	Воздушная зона	17 этаж секция 1	Общественное	12.50
62	Тех.подполье	-1 этаж секция 2	Техническое	486.60
63	ИТП	-1 этаж секция 2	Техническое	31.40
64	Помещение ПВНС	-1 этаж секция 2	Техническое	17.60
65	Тамбуры	1 этаж секция 2	Общественное	20.70
66	Колясочная	1 этаж секция 2	Общественное	15.80
67	Помещение охраны	1 этаж секция 2	Общественное	11.10
68	Лифтовой холл	1 этаж секция 2	Общественное	15.30
69	С/У совм.с ПУИ	1 этаж секция 2	Общественное	2.60
70	Лестничная клетка Н1	С 1-го этажа до выхода на кровлю секция 2	Общественное	325.30
71	Машинное помещение лифта	Кровля секция 2	Техническое	18.30
72	Тамбур	Кровля секция 2	Техническое	6.20
73	Межквартирный коридор	2 этаж секция 2	Общественное	40.40
74	Межквартирный коридор	3 этаж секция 2	Общественное	40.40
75	Межквартирный коридор	4 этаж секция 2	Общественное	40.40
76	Межквартирный коридор	5 этаж секция 2	Общественное	40.40
77	Межквартирный коридор	6 этаж секция 2	Общественное	40.40
78	Межквартирный коридор	7 этаж секция 2	Общественное	40.40
79	Межквартирный коридор	8 этаж секция 2	Общественное	40.40
80	Межквартирный коридор	9 этаж секция 2	Общественное	40.40
81	Межквартирный коридор	10 этаж секция 2	Общественное	40.40
82	Межквартирный коридор	11 этаж секция 2	Общественное	40.40
83	Межквартирный коридор	12 этаж секция 2	Общественное	40.40
84	Межквартирный коридор	13 этаж секция 2	Общественное	40.40
85	Межквартирный коридор	14 этаж секция 2	Общественное	40.40
86	Межквартирный коридор	15 этаж секция 2	Общественное	40.40
87	Межквартирный коридор	16 этаж секция 2	Общественное	40.40
88	Межквартирный коридор	17 этаж секция 2	Общественное	40.40

89	Тамбуры	2 этаж секция 2	Общественное	12.90
90	Тамбуры	3 этаж секция 2	Общественное	12.90
91	Тамбуры	4 этаж секция 2	Общественное	12.90
92	Тамбуры	5 этаж секция 2	Общественное	12.90
93	Тамбуры	6 этаж секция 2	Общественное	12.90
94	Тамбуры	7 этаж секция 2	Общественное	12.90
95	Тамбуры	8 этаж секция 2	Общественное	12.90
96	Тамбуры	9 этаж секция 2	Общественное	12.90
97	Тамбуры	10 этаж секция 2	Общественное	12.90
98	Тамбуры	11 этаж секция 2	Общественное	12.90
99	Тамбуры	12 этаж секция 2	Общественное	12.90
100	Тамбуры	13 этаж секция 2	Общественное	12.90
101	Тамбуры	14 этаж секция 2	Общественное	12.90
102	Тамбуры	15 этаж секция 2	Общественное	12.90
103	Тамбуры	16 этаж секция 2	Общественное	12.90
104	Тамбуры	17 этаж секция 2	Общественное	12.90
105	Воздушная зона	2 этаж секция 2	Общественное	10.60
106	Воздушная зона	3 этаж секция 2	Общественное	10.60
107	Воздушная зона	4 этаж секция 2	Общественное	10.60
108	Воздушная зона	5 этаж секция 2	Общественное	10.60
109	Воздушная зона	6 этаж секция 2	Общественное	10.60
110	Воздушная зона	7 этаж секция 2	Общественное	10.60
111	Воздушная зона	8 этаж секция 2	Общественное	10.60
112	Воздушная зона	9 этаж секция 2	Общественное	10.60
113	Воздушная зона	10 этаж секция 2	Общественное	10.60
114	Воздушная зона	11 этаж секция 2	Общественное	10.60
115	Воздушная зона	12 этаж секция 2	Общественное	10.60
116	Воздушная зона	13 этаж секция 2	Общественное	10.60
117	Воздушная зона	14 этаж секция 2	Общественное	10.60
118	Воздушная зона	15 этаж секция 2	Общественное	10.60

119	Воздушная зона	16 этаж секция 2	Общественное	10.60
120	Воздушная зона	17 этаж секция 2	Общественное	10.60
121	Тех.подполье	-1 этаж секция 3	Техническое	561.20
122	Зона монтажа, устройства узла, учета тепловой энергии	-1 этаж секция 3	Техническое	9.50
123	Тамбуры	1 этаж секция 3	Общественное	28.80
124	Колясочная	1 этаж секция 3	Общественное	17.30
125	С/У совм.с ПУИ	1 этаж секция 3	Общественное	3.50
126	Лестничная клетка Н1	С 1-го этажа до выхода на кровлю секция 3	Общественное	329.00
127	Машинное помещение лифта	Кровля секция 3	Техническое	18.10
128	Электрощитовая ОВ	Кровля секция 3	Техническое	2.60
129	Межквартирный коридор	1 этаж секция 3	Общественное	48.60
130	Межквартирный коридор	2 этаж секция 3	Общественное	44.10
131	Межквартирный коридор	3 этаж секция 3	Общественное	44.10
132	Межквартирный коридор	4 этаж секция 3	Общественное	44.10
133	Межквартирный коридор	5 этаж секция 3	Общественное	44.10
134	Межквартирный коридор	6 этаж секция 3	Общественное	44.10
135	Межквартирный коридор	7 этаж секция 3	Общественное	44.10
136	Межквартирный коридор	8 этаж секция 3	Общественное	44.10
137	Межквартирный коридор	9 этаж секция 3	Общественное	44.10
138	Межквартирный коридор	10 этаж секция 3	Общественное	44.10
139	Межквартирный коридор	11 этаж секция 3	Общественное	44.10
140	Межквартирный коридор	12 этаж секция 3	Общественное	44.10
141	Межквартирный коридор	13 этаж секция 3	Общественное	44.10
142	Межквартирный коридор	14 этаж секция 3	Общественное	44.10
143	Межквартирный коридор	15 этаж секция 3	Общественное	44.10
144	Межквартирный коридор	16 этаж секция 3	Общественное	44.10
145	Межквартирный коридор	17 этаж секция 3	Общественное	44.10
146	Тамбуры	2 этаж секция 3	Общественное	12.10

147	Тамбуры	3 этаж секция 3	Общественное	12.10
148	Тамбуры	4 этаж секция 3	Общественное	12.10
149	Тамбуры	5 этаж секция 3	Общественное	12.10
150	Тамбуры	6 этаж секция 3	Общественное	12.10
151	Тамбуры	7 этаж секция 3	Общественное	12.10
152	Тамбуры	8 этаж секция 3	Общественное	12.10
153	Тамбуры	9 этаж секция 3	Общественное	12.10
154	Тамбуры	10 этаж секция 3	Общественное	12.10
155	Тамбуры	11 этаж секция 3	Общественное	12.10
156	Тамбуры	12 этаж секция 3	Общественное	12.10
157	Тамбуры	13 этаж секция 3	Общественное	12.10
158	Тамбуры	14 этаж секция 3	Общественное	12.10
159	Тамбуры	15 этаж секция 3	Общественное	12.10
160	Тамбуры	16 этаж секция 3	Общественное	12.10
161	Тамбуры	17 этаж секция 3	Общественное	12.10
162	Воздушная зона	2 этаж секция 3	Общественное	10.50
163	Воздушная зона	3 этаж секция 3	Общественное	11.50
164	Воздушная зона	4 этаж секция 3	Общественное	12.50
165	Воздушная зона	5 этаж секция 3	Общественное	13.50
166	Воздушная зона	6 этаж секция 3	Общественное	14.50
167	Воздушная зона	7 этаж секция 3	Общественное	15.50
168	Воздушная зона	8 этаж секция 3	Общественное	16.50
169	Воздушная зона	9 этаж секция 3	Общественное	17.50
170	Воздушная зона	10 этаж секция 3	Общественное	18.50
171	Воздушная зона	11 этаж секция 3	Общественное	19.50
172	Воздушная зона	12 этаж секция 3	Общественное	20.50
173	Воздушная зона	13 этаж секция 3	Общественное	21.50
174	Воздушная зона	14 этаж секция 3	Общественное	22.50
175	Воздушная зона	15 этаж секция 3	Общественное	23.50
176	Воздушная зона	16 этаж секция 3	Общественное	24.50

177	Воздушная зона	17 этаж секция 3	Общественное	25.50
-----	----------------	------------------	--------------	-------

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1-17 этажи	лифт 6 шт	Вертикальный транспорт
2	1 по 17 этажи, поэтажный коридор	щсс	Внутренние сети связи
3	Тех.подполье и надземная часть	Система холодного водоснабжения, система горячего водоснабжения, система водоотведения, ливневая канализация.	Система водоснабжения и водотведение
4	Тех.подполье	Насосы хоз-питьевые, противопожарные, ВРУ-1,2,3,4 вводное распределительное устройство, АВР- панель автоматического включения резерва, ППУ-панель противопожарных устройств, ЯУ. ПН,ПД,ВД-ящики управления пожарными насосами и вентиляторами.	Водоснабжение, пожаротушение, электроснабжение.
5	Тех.подполье и поэтажные коридоры	ЩЭ1.....-этажные щиты	Электроснабжение
6	Тех.подполье	ЯУО-ящик управления наружным освещением,АСКУЭ-щит коммерческого учета электрической энергии	Электроснабжение
7	Тех.подполье. С 1 по 17 этаж. Поэтажный коридор.	Система отопления и вентиляции в т. ч. Противодымная вентиляция	Отопление и вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 281 086 713,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810304240004351
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391

		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 152 983 772,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 147 548 161,95 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 005 435 610,05 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 19.11.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 130
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 428,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 105,1 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 425 784 660 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 408 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 50 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.06.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 85 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.06.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.06.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30		
--	--	--

<p>декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
--	---------------	--

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Горячее водоснабжение обеспечивается посредством индивидуального теплового пункта. Указанные в разделе 14 технические условия на теплоснабжение включают в себя горячее водоснабжение. Застройщиком открыт расчетный счет № 40702810668000033441 в Удмуртском отделении № 8618 ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810400000000601, БИК 049401601. Право аренды земельного участка кадастровым № 18:26:041065:1197, находится в залоге у ПАО Сбербанк
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 575035417554324272255853520516502567224

Владелец: ООО "КС КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК",
ДЕВЯТКИН ВИТАЛИЙ КОНСТАНТИНОВИЧ, ИЖЕВСК

Действителен: с 13.12.2022 по 13.03.2024