

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2020 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	30	06	2020
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	89979063		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	1831136531		
Местонахождение (адрес)			71.12.2		
			12300	16	
			384		

426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, оф. 18

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	492	492	492
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	338 833	298 923	193 807
	в том числе:				
	стоимость незавершенного строительства	1191	338 833	298 923	193 807
	Итого по разделу I	1100	339 325	299 415	194 299
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	928
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	6
	Дебиторская задолженность	1230	107 085	148 317	395 424
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	327 945	363 045	425 453
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 192	17 926	14 696
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	436 222	529 288	836 507
	БАЛАНС	1600	775 547	828 703	1 030 806

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	179 853	172 907	153 062
	Итого по разделу III	1300	329 853	322 907	303 062
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	38 426	81 087	147 811
	Кредиторская задолженность	1520	15 641	40 162	198 895
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	391 627	384 547	381 038
	в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства	1551	391 627	384 547	381 038
	Итого по разделу V	1500	445 694	505 796	727 744
	БАЛАНС	1700	775 547	828 703	1 030 806

Руководитель



(подпись)

Девяткин Виталий
Константинович

(расшифровка подписи)

20 июля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО	89979063		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1831136531		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	4 058	115 823
	Себестоимость продаж	2120	(4 060)	(115 187)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2)	636
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(590)	(1 041)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(592)	(405)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10 295	18 054
	Проценты к уплате	2330	(988)	(2 810)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(29)	(145)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8 686	14 694
	Налог на прибыль	2410	(1 737)	(2 939)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 737)	(2 939)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(3)	(195)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 946	11 560

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 946	11 560
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Девяткин Виталий
Константинович

(расшифровка подписи)

20 июля 2020 г.