

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2019 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	31	12	2019
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	89979063		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	1831136531		
Местонахождение (адрес)			71.12.2		
			12300	16	
			384		
426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, оф. 18					

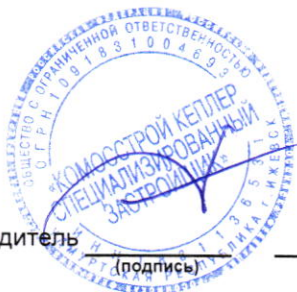
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Аудиторская фирма "Надежда"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	1832032038
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1021801440055

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
п.2	Основные средства	1150	492	492	2 857
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
п.2	Прочие внеоборотные активы	1190	298 923	193 807	320 163
	в том числе:				
	стоимость незавершенного строительства	1191	298 923	193 807	320 163
	Итого по разделу I	1100	299 415	194 299	323 020
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
п.4	Запасы	1210	-	928	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	6	6
п.5	Дебиторская задолженность	1230	148 317	395 424	25 594
п.3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	363 045	425 453	43 710
ОДДС	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 926	14 696	36 610
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	529 288	836 507	105 920
	БАЛАНС	1600	828 703	1 030 806	428 940

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	26 998
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
ООИК	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	172 907	153 062	28 101
	Итого по разделу III	1300	322 907	303 062	55 099
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
п.5	Заемные средства	1510	81 087	147 811	54 884
п.5	Кредиторская задолженность	1520	40 162	198 895	26 907
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
ф.5	Прочие обязательства	1550	384 547	381 038	292 050
	в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства	1551	384 547	381 038	292 050
	Итого по разделу V	1500	505 796	727 744	373 841
	БАЛАНС	1700	828 703	1 030 806	428 940



Руководитель

(подпись)

Девяткин Виталий
Константинович

(расшифровка подписи)

20 февраля 2020 г.