

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____
Организация **Общество с ограниченной ответственностью "КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"** по ОКПО _____
Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО _____
Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика** по ОКВЭД _____
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью** по ОКПОФ / ОКФС _____
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____
Местонахождение (адрес) _____

Коды		
0710001		
31	12	2018
89979063		
1831136531		
71.12.2		
12300	16	
384		

426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, оф. 18

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
п.2	Основные средства	1150	492	2 857	2 857
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
п.2	Прочие внеоборотные активы	1190	193 807	320 163	44 783
	в том числе:				
	стоимость незавершенного строительства	1191	193 807	320 163	44 783
	Итого по разделу I	1100	194 299	323 020	47 640
п.4	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	928	-	8 144
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6	6	-
п.5	Дебиторская задолженность	1230	395 424	25 594	6 057
п.3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	425 453	43 710	47 000
ОДДС	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 696	36 610	3 259
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	836 507	105 920	64 460
	БАЛАНС	1600	1 030 806	428 940	112 100

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	26 998	26 998
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
ООИК	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	153 062	28 101	26 679
	Итого по разделу III	1300	303 062	55 099	53 677
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
п.5	Заемные средства	1510	147 811	54 884	24 863
п.5	Кредиторская задолженность	1520	198 895	26 907	19 136
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
ф.5	Прочие обязательства	1550	381 038	292 050	14 424
	в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства	1551	381 038	292 050	14 424
	Итого по разделу V	1500	727 744	373 841	58 423
	БАЛАНС	1700	1 030 806	428 940	112 100

Руководитель



(подпись)

Девяткин Виталий
Константинович
(расшифровка подписи)

12 февраля 2019 г.