

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
Организация **Общество с ограниченной ответственностью "КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"** по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН
Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика** по ОКВЭД
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью** по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ
Местонахождение (адрес)

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710001 | | |
| 31 | 12 | 2018 |
| 89979063 | | |
| 1831136531 | | |
| 71.12.2 | | |
| 12300 | 16 | |
| 384 | | |

426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, оф. 18

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. |
|-----------|--|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| п.2 | Основные средства | 1150 | 492 | 2 857 | 2 857 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| п.2 | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 193 807 | 320 163 | 44 783 |
| | в том числе: | | | | |
| | стоимость незавершенного строительства | 1191 | 193 807 | 320 163 | 44 783 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 194 299 | 323 020 | 47 640 |
| п.4 | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 928 | - | 8 144 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 6 | 6 | - |
| п.5 | Дебиторская задолженность | 1230 | 395 424 | 25 594 | 6 057 |
| п.3 | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 425 453 | 43 710 | 47 000 |
| ОДДС | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 14 696 | 36 610 | 3 259 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 836 507 | 105 920 | 64 460 |
| | БАЛАНС | 1600 | 1 030 806 | 428 940 | 112 100 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. |
|-----------|--|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 150 000 | 26 998 | 26 998 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| ООИК | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 153 062 | 28 101 | 26 679 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 303 062 | 55 099 | 53 677 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | - | - | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| п.5 | Заемные средства | 1510 | 147 811 | 54 884 | 24 863 |
| п.5 | Кредиторская задолженность | 1520 | 198 895 | 26 907 | 19 136 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| ф.5 | Прочие обязательства | 1550 | 381 038 | 292 050 | 14 424 |
| | в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства | 1551 | 381 038 | 292 050 | 14 424 |
| | Итого по разделу V | 1500 | 727 744 | 373 841 | 58 423 |
| | БАЛАНС | 1700 | 1 030 806 | 428 940 | 112 100 |

Руководитель



(подпись)

Девяткин Виталий
Константинович
(расшифровка подписи)

12 февраля 2019 г.