

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)			31 03 2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО	89979063
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1831136531
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384

Местонахождение (адрес): **426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, оф.18**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	492	492	492
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 852	2 803	1 051
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 344	3 295	1 543
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	435 442	313 736	85 670
	Стоимость незавершенного строительства с использованием счетов эскароу	12101	435 442	313 736	85 670
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	547 322	474 305	15 791
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	40 325	40 635	40 635
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	491	42	459
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 023 580	828 718	142 555
	БАЛАНС	1600	1 027 924	832 013	144 098

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	500	500	500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	40 912	45 109	52 116
	Итого по разделу III	1300	41 412	45 609	52 616
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	451 860	290 901	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	451 860	290 901	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	62 433
	Кредиторская задолженность	1520	7 065	38 561	29 049
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	527 587	456 942	-
	в том числе: Обязательства перед участниками долевого строительства (с использованием счетов эскроу)	1552	527 587	456 942	-
	Итого по разделу V	1500	534 652	495 503	91 482
	БАЛАНС	1700	1 027 924	832 013	144 098

Руководитель

(подпись)

Девяткин Виталий
Константинович

(расшифровка подписи)

19 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО	89979063		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1831136531		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	1 631	-
	Себестоимость продаж	2120	(1 634)	(2)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(3)	(2)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(239)	(323)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(242)	(325)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	378	375
	Проценты к уплате	2330	(5 248)	(1 205)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(134)	(29)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 246)	(1 184)
	Налог на прибыль	2410	1 049	237
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 049	237
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 197)	(947)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 197)	(947)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Девяткин-Виталий
Константинович

(расшифровка подписи)

19 апреля 2024 г.